ประกาศเทศบาลตำบลพรรณานคร
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

.....

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลา กรณีให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และอัตราภาษีที่จัดเก็บ ประจำปี ๒๕๖๗ เพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๗ ให้ขยายออกไปเป็นภายในเดือน มีนาคม ๒๕๖๗ นั้น

งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลพรรณานคร จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) รายใหม่เพิ่มเติม ในเขตเทศบาลตำบลพรรณานคร ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เพื่อให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลพรรณานคร

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิ์อุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลพรรณานคร ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ฉบับต่อๆไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลพรรณานคร โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๒ – ๗๗๙๑-๗๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายสมยศ ศรีสอาด)
นายกเทศมนตรีตำบลพรรณานคร

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	1347	11380	หมู่ - ต.พรรณา	1	13	0	57.00	5,257.00	130.00	683,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,410.00	-	-	683,410.00	0.01
2	โฉนด	4149	41876	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	82.00	382.00	440.00	168,080.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	368.00	-	8,450.00	3,109,600.00	5	155,480.00	2,954,120.00	3,122,200.00	-	3,122,200.00	-	-
3	โฉนด	4148	41875	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	48.00	348.00	1,500.00	522,000.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	7	149,058.00	1,980,342.00	2,502,342.00	-	2,502,342.00	-	-
4	โฉนด	4151	41878	หมู่ ต.พรรณา	2	4	1	20.00	1,720.00	390.00	670,800.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	5	81,120.00	1,541,280.00	2,212,080.00	-	2,212,080.00	-	-
5	โฉนด	4015	41553	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	4	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	21	2,480,000.00	620,000.00	672,500.00	-	672,500.00	-	-
6	โฉนด	4020	41558	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,450.00	887,250.00	15	177,450.00	709,800.00	781,800.00	-	781,800.00	-	-
7	โฉนด	4183	41910	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	50.00	50.00	440.00	22,000.00	6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	12	711,000.00	711,000.00	733,000.00	-	733,000.00	-	-
					1	0	2	33.00	233.00	440.00	102,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,520.00	-	102,520.00	-	-
8	โฉนด	4725	43046	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	1	12.00	112.00	700.00	78,400.00	7	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	27	1,660,050.00	292,950.00	371,350.00	-	371,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9	โฉนด	4737	43058	หมู่ - ต.พรรณา	2	1	3	34.00	734.00	300.00	220,200.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	301	1,926,600.00	608,400.00	828,600.00	-	828,600.00	-	-
10	โฉนด	4703	43051	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00	9	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	27	711,450.00	125,550.00	138,750.00	-	138,750.00	-	-
11	โฉนด	5669	51706	หมู่ - ต.พรรณา	5	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	247.00	-	8,450.00	2,087,150.00	5	104,357.50	1,982,792.50	2,046,792.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	247.00	-	-	-	-	-	-	-	2,046,792.50	2,046,792.50	-	-
												11	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	60.00	-	5,800.00	348,000.00	1	3,480.00	344,520.00	408,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	408,520.00	-	408,520.00	0.30
												12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,450.00	202,800.00	1	2,028.00	200,772.00	264,772.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	264,772.00	264,772.00	-	-
12	โฉนด	4729	43050	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	32	328,536.00	279,864.00	293,364.00	-	293,364.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13	โฉนด	611	7522	หมู่ - ต.พรรณา	4	7	0	48.80	2,848.80	200.00	569,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,760.00	-	-	569,760.00	0.60
14	โฉนด	6740	61634	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	14	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	22	1,778,625.00	313,875.00	344,775.00	-	344,775.00	-	-
15	โฉนด	4726	43047	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	1	95.00	195.00	160.00	31,200.00	15	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	16	460,350.00	376,650.00	407,850.00	-	407,850.00	-	-
16	โฉนด	4731	43052	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
17	โฉนด	4710	43031	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	0	33.00	33.00	300.00	9,900.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	9	41,067.00	415,233.00	425,133.00	-	425,133.00	-	-
18	โฉนด	6742	61636	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	0	88.00	88.00	300.00	26,400.00	17	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	12	954,180.00	1,556,820.00	1,583,220.00	-	1,583,220.00	-	-
19	โฉนด	4736	43057	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	3	11.00	311.00	300.00	93,300.00	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	17	182,520.00	577,980.00	671,280.00	-	671,280.00	-	-
20	โฉนด	4739	43060	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	2	45.00	245.00	700.00	171,500.00	19	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	22	1,422,900.00	251,100.00	422,600.00	-	422,600.00	-	-
21	โฉนด	4738	43059	หมู่ - ต.พรรณา	1	0	1	10.00	110.00	700.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22	โฉนด	4707	43028	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	7	56,784.00	754,416.00	768,516.00	-	768,516.00	-	-
23	โฉนด	4732	43053	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	3	30.00	330.00	130.00	42,900.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	27	133,848.00	170,352.00	213,252.00	-	213,252.00	-	-
												22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	3	18,252.00	590,148.00	590,148.00	-	590,148.00	-	-
24	โฉนด	628	7515	หมู่ - ต.พรรณา	1	5	3	19.00	2,319.00	140.00	324,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,660.00	-	324,660.00	-	-
25	โฉนด	4709	43030	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	23	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	32	1,778,625.00	313,875.00	342,975.00	-	342,975.00	-	-
26	โฉนด	4708	43029	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00	24	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	17	1,171,800.00	781,200.00	818,100.00	-	818,100.00	-	-
27	โฉนด	2262	17287	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	2	12.40	212.40	300.00	63,720.00	25	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	500.00	-	7,750.00	3,875,000.00	30	3,293,750.00	581,250.00	644,970.00	-	644,970.00	-	-
28	โฉนด	4784	43110	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00	26	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	42	948,600.00	167,400.00	185,100.00	-	185,100.00	-	-
29	โฉนด	4733	43054	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	2	91.00	291.00	130.00	37,830.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	7	79,852.50	1,060,897.50	1,098,727.50	-	1,098,727.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30	โฉนด	4587	42368	หมู่ - ต.พรรณา	5	1	0	42.00	442.00	300.00	132,600.00	28	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	28	948,600.00	167,400.00	300,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	300,000.00	-	-
												29	โรงงาน	ไม้	-	100.00	-	6,000.00	600,000.00	28	558,000.00	42,000.00	174,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	100.00	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	174,600.00	0.30
31	โฉนด	771	11875	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	37.60	837.60	140.00	117,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,264.00	-	117,264.00	-	-
32	โฉนด	4724	43045	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00	30	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	13	703,080.00	970,920.00	1,018,620.00	-	1,018,620.00	-	-
33	โฉนด	4577	42358	หมู่ 9 ต.พรรณา	5	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	153.60	-	8,450.00	1,297,920.00	21	415,334.40	882,585.60	952,585.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	153.60	-	-	-	-	-	-	-	952,585.60	-	952,585.60	0.30
34	โฉนด	4722	43043	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	0	67.00	67.00	700.00	46,900.00	32	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	36	1,185,750.00	209,250.00	256,150.00	-	256,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35	โฉนด	4723	43044	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	0	59.00	59.00	100.00	5,900.00	33	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	36	711,450.00	125,550.00	131,450.00	-	131,450.00	-	-
36	โฉนด	4721	43042	หมู่ 9 ต.พรรณา	2	0	0	75.00	75.00	700.00	52,500.00	34	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	36	1,660,050.00	292,950.00	345,450.00	-	345,450.00	-	-
37	โฉนด	2721	26592	หมู่ - ต.พรรณา	5	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	34	882,180.00	638,820.00	664,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	162.00	90.00	-	-	-	-	-	-	598,338.00	598,338.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	10.00	-	-	-	-	-	-	66,482.00	-	66,482.00	0.30
					2	0	3	30.00	330.00	260.00	85,800.00	36	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	53	1,581,000.00	279,000.00	364,800.00	-	364,800.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	37	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	29	948,600.00	167,400.00	219,400.00	-	219,400.00	-	-
38	โฉนด	665	10691	หมู่ - ต.พรรณา	2	2	0	69.90	869.90	230.00	200,077.00	38	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,450.00	335,250.00	52	311,782.50	23,467.50	223,544.50	-	223,544.50	-	-
												39	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	21	1,674,000.00	418,500.00	418,500.00	-	418,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39	โฉนด	2889	27130	หมู่ - ต.พรรณา	1	0	2	69.00	269.00	300.00	80,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,700.00	-	-	80,700.00	0.01
40	โฉนด	1464	13469	หมู่ - ต.พรรณา	1	8	3	62.00	3,562.00	170.00	605,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,540.00	-	605,540.00	-	-
41	โฉนด	2454	19367	หมู่ - ต.พรรณา	1	2	0	26.00	826.00	170.00	140,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,420.00	-	140,420.00	-	-
42	โฉนด	5820	52343	หมู่ - ต.พรรณา	1	2	0	0.00	800.00	530.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-
43	โฉนด	4712	43033	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	1	23.00	123.00	700.00	86,100.00	40	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	42	2,371,500.00	418,500.00	504,600.00	-	504,600.00	-	-
44	โฉนด	4704	43025	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	41	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	14	0.00	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-
												42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	14	82,134.00	374,166.00	374,166.00	-	374,166.00	-	-
45	โฉนด	5674	51189	หมู่ - ต.พรรณา	1	1	2	17.90	617.90	230.00	142,117.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,117.00	-	142,117.00	-	-
46	โฉนด	6385	55953	หมู่ - ต.พรรณา	1	0	3	98.00	398.00	380.00	151,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,240.00	-	151,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47	โฉนด	5672	51187	หมู่ - ต.พรรณา	1	2	0	0.00	800.00	610.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-
48	โฉนด	5675	51190	หมู่ - ต.พรรณา	1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
49	โฉนด	563	14000	หมู่ - ต.พรรณา	1	10	2	99.00	4,299.00	100.00	429,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,900.00	-	429,900.00	-	-
50	โฉนด	5187	44419	หมู่ - ต.พรรณา	1	15	3	32.00	6,332.00	130.00	823,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,160.00	-	-	823,160.00	0.01
51	โฉนด	3759	40798	หมู่ - ต.พรรณา	1	12	1	54.10	4,954.10	380.00	1,882,558.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,558.00	-	1,882,558.00	-	-
52	โฉนด	5671	51186	หมู่ - ต.พรรณา	1	5	0	0.00	2,000.00	530.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-
53	น.ส.3ก	15	2065	หมู่ - ต.พรรณา	4	0	1	45.00	145.00	300.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.30
54	โฉนด	2890	27131	หมู่ - ต.พรรณา	1	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	-	17,700.00	0.01
55	โฉนด	4727	43048	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	25.00	225.00	160.00	36,000.00	43	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,450.00	67,050.00	5	10,057.50	56,992.50	92,992.50	-	92,992.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
56	โฉนด	886	13498	หมู่ - ต.พรรณา	1	5	1	61.80	2,161.80	130.00	281,034.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,034.00	-	281,034.00	-	-
57	โฉนด	4728	43049	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	37.00	137.00	160.00	21,920.00	44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	37	973,440.00	547,560.00	569,480.00	-	569,480.00	-	-
58	โฉนด	46512	46512	หมู่ - ต.พรรณา	1	4	1	38.00	1,738.00	170.00	295,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,460.00	-	295,460.00	-	-
59	โฉนด	3547	35403	หมู่ ต.พรรณา	1	2	1	2.80	902.80	130.00	117,364.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,364.00	-	117,364.00	-	-
60	โฉนด	4818	43144	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	81.00	381.00	100.00	38,100.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	7	0.00	-	38,100.00	-	38,100.00	-	-
												46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	7	63,882.00	848,718.00	848,718.00	-	848,718.00	-	-
61	โฉนด	4828	43154	หมู่ ต.พรรณา	4	1	0	12.00	412.00	190.00	78,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,280.00	-	-	78,280.00	0.60
62	โฉนด	4839	43165	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	60.00	260.00	250.00	65,000.00	47	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	17	674,028.00	179,172.00	244,172.00	-	244,172.00	-	-
												48	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	0.00	-	7,900.00	853,200.00	17	674,028.00	179,172.00	179,172.00	-	179,172.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
63	โฉนด	4825	43151	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00	49	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	22	1,422,900.00	251,100.00	265,500.00	-	265,500.00	-	-
64	โฉนด	4819	43145	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	63.00	163.00	230.00	37,490.00	50	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	20	1,569,375.00	523,125.00	560,615.00	-	560,615.00	-	-
65	โฉนด	4820	43146	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	2.00	102.00	230.00	23,460.00	51	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	37	881,640.00	66,360.00	89,820.00	-	89,820.00	-	-
66	โฉนด	4835	43161	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	70.00	70.00	230.00	16,100.00	52	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	27	2,134,350.00	376,650.00	392,750.00	-	392,750.00	-	-
67	โฉนด	4829	43155	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	79.00	79.00	230.00	18,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,170.00	-	-	18,170.00	0.60
68	โฉนด	4841	43167	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	98.00	398.00	250.00	99,500.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	12	95,823.00	588,627.00	688,127.00	-	688,127.00	-	-
69	โฉนด	6323	61374	หมู่ ต.พรรณา	1	4	3	84.00	1,984.00	100.00	198,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,400.00	-	198,400.00	-	-
70	โฉนด	2383	17641	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-
71	โฉนด	4830	43156	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	79.00	79.00	230.00	18,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,170.00	-	-	18,170.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
72	โฉนด	4824	43150	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	79.00	79.00	230.00	18,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,170.00	-	-	18,170.00	0.60
73	โฉนด	4837	43163	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	21.00	121.00	230.00	27,830.00	54	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	17	1,339,200.00	892,800.00	920,630.00	-	920,630.00	-	-
74	โฉนด	4838	43164	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	86.00	86.00	250.00	21,500.00	55	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	37	2,371,500.00	418,500.00	440,000.00	-	440,000.00	-	-
75	โฉนด	4847	43173	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	29.00	429.00	230.00	98,670.00	56	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	31	308,574.00	23,226.00	121,896.00	-	121,896.00	-	-
76	โฉนด	4836	43162	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	10.00	110.00	230.00	25,300.00	57	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	42	1,067,175.00	188,325.00	213,625.00	-	213,625.00	-	-
77	โฉนด	4846	43172	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	90.00	390.00	200.00	78,000.00	58	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	7,750.00	4,650,000.00	38	3,952,500.00	697,500.00	775,500.00	-	775,500.00	-	-
78	โฉนด	3652	40710	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	21.00	121.00	250.00	30,250.00	59	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	27	2,845,800.00	502,200.00	532,450.00	-	532,450.00	-	-
79	โฉนด	6290	56386	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	66.00	66.00	230.00	15,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,180.00	-	-	15,180.00	0.60
80	โฉนด	4833	43159	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	71.00	71.00	230.00	16,330.00	60	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	27	1,660,050.00	292,950.00	309,280.00	-	309,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
81	โฉนด	6660	60434	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	33.00	233.00	200.00	46,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,600.00	-	-	46,600.00	0.60
82	โฉนด	4817	43143	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	64.00	64.00	230.00	14,720.00	61	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	32	948,600.00	167,400.00	182,120.00	-	182,120.00	-	-
83	โฉนด	4834	43160	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	70.00	70.00	250.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-
84	โฉนด	4832	43158	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	63.00	63.00	230.00	14,490.00	62	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	40	1,897,200.00	334,800.00	349,290.00	-	349,290.00	-	-
85	โฉนด	4816	43142	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	42.00	242.00	230.00	55,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,660.00	-	-	55,660.00	0.60
86	โฉนด	4851	43177	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	65.00	165.00	500.00	82,500.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	16	278,850.00	988,650.00	1,071,150.00	-	1,071,150.00	-	-
87	โฉนด	4852	43178	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	49.00	149.00	500.00	74,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,500.00	-	74,500.00	-	-
88	โฉนด	4862	43188	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	80.00	380.00	440.00	167,200.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	8	111,540.00	1,282,710.00	1,449,910.00	-	1,449,910.00	-	-
												65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	8	94,640.00	1,088,360.00	1,088,360.00	-	1,088,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
89	โฉนด	4637	45726	หมู่ - ต.พรรณา	1	2	2	97.00	1,097.00	2,000.00	2,194,000.00	66	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	16	1,023,000.00	837,000.00	3,031,000.00	-	3,031,000.00	-	-
90	โฉนด	5054	43687	หมู่ - ต.พรรณา	5	3	0	21.00	1,221.00	130.00	158,730.00	67	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	7,450.00	447,000.00	2	26,820.00	420,180.00	578,910.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	578,910.00	-	578,910.00	0.30
												68	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	24.00	-	7,450.00	178,800.00	2	10,728.00	168,072.00	326,802.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	24.00	-	-	-	-	-	-	-	326,802.00	-	326,802.00	0.30
												69	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	20.00	-	7,450.00	149,000.00	2	8,940.00	140,060.00	298,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	20.00	-	-	-	-	-	-	-	298,790.00	-	298,790.00	0.30
												70	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	16.00	-	7,450.00	119,200.00	2	7,152.00	112,048.00	270,778.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	16.00	-	-	-	-	-	-	-	270,778.00	270,778.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												71	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	9.00	-	7,450.00	67,050.00	2	4,023.00	63,027.00	221,757.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	9.00	-	-	-	-	-	-	-	221,757.00	-	221,757.00	0.30
												72	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	9.00	-	6,250.00	56,250.00	2	1,125.00	55,125.00	213,855.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	9.00	-	-	-	-	-	-	-	213,855.00	-	213,855.00	0.30
91	น.ส.3ก	12	1062	หมู่ - ต.พรรณา	1	15	0	60.00	6,060.00	300.00	1,818,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,000.00	-	-	1,818,000.00	0.01
92	โฉนด	186	14053	หมู่ - ต.พรรณา	1	51	2	96.00	20,696.00	130.00	2,690,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,690,480.00	-	-	2,690,480.00	0.01
93	น.ส.3ก	29	379	หมู่ - ต.พรรณา	1	0	2	36.00	236.00	2,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	-	472,000.00	0.01
94	โฉนด	4711	43032	หมู่ - ต.พรรณา	5	0	1	68.00	168.00	700.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	-	-
												73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,450.00	1,292,850.00	22	439,569.00	853,281.00	970,881.00	-	853,281.00	117,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
95	โฉนด	4700	43021	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	1	5.00	105.00	700.00	73,500.00	74	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	37	1,422,900.00	251,100.00	324,600.00	-	324,600.00	-	-
96	โฉนด	4701	43022	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	1	13.00	113.00	300.00	33,900.00	75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	12	63,882.00	392,418.00	426,318.00	-	426,318.00	-	-
97	โฉนด	4702	43023	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	0	75.00	75.00	130.00	9,750.00	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	9	41,067.00	415,233.00	424,983.00	-	424,983.00	-	-
98	โฉนด	4705	43026	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	0	55.00	55.00	300.00	16,500.00	77	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	4	100,440.00	1,155,060.00	1,171,560.00	-	1,171,560.00	-	-
99	โฉนด	4699	43020	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	1	63.00	163.00	300.00	48,900.00	78	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	37	1,422,900.00	251,100.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
100	โฉนด	4792	43112	หมู่ - ต.พรรณา	1	1	3	19.00	719.00	440.00	316,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,360.00	-	316,360.00	-	-
101	โฉนด	534	7380	หมู่ - ต.พรรณา	1	29	2	36.00	11,836.00	130.00	1,538,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,538,680.00	-	-	1,538,680.00	0.01
102	โฉนด	1295	10792	หมู่ - ต.พรรณา	1	3	0	31.80	1,231.80	100.00	123,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,180.00	-	123,180.00	-	-
103	โฉนด	1336	11271	หมู่ - ต.พรรณา	1	6	0	39.00	2,439.00	130.00	317,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,070.00	-	317,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
104	น.ส.3ก	41	1291	หมู่ - ต.พรรณา	2	1	1	5.00	505.00	300.00	151,500.00	79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	11	127,764.00	936,936.00	1,088,436.00	-	936,936.00	151,500.00	0.02
												80	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	52	793,476.00	59,724.00	59,724.00	-	59,724.00	-	-
												81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	22	465,426.00	903,474.00	903,474.00	-	903,474.00	-	-
												82	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	62	1,322,460.00	99,540.00	99,540.00	-	99,540.00	-	-
105	โฉนด	2520	23905	หมู่ - ต.พรรณา	1	3	2	13.00	1,413.00	100.00	141,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,300.00	-	141,300.00	-	-
106	โฉนด	4023	41561	หมู่ ต.พรรณา	5	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	83	อาคารจอดรถ	ตึก	-	36.00	-	6,100.00	219,600.00	3	6,588.00	213,012.00	264,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	36.00	-	-	-	-	-	-	-	264,512.00	-	264,512.00	0.30
107	โฉนด	4021	41559	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	84	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	7,750.00	2,728,000.00	21	2,182,400.00	545,600.00	641,600.00	-	641,600.00	-	-
108	โฉนด	4012	41550	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	21.00	121.00	500.00	60,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500.00	-	60,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
109	โฉนด	6088	53302	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	85	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	1,178.00	-	8,050.00	9,482,900.00	11	1,137,948.00	8,344,952.00	8,356,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	589.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,178,476.00	-	4,178,476.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	589.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,178,476.00	-	4,178,476.00	0.30
110	โฉนด	4633	43516	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	37.30	837.30	140.00	117,222.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,222.00	-	117,222.00	-	-
111	โฉนด	4040	41578	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	59.00	59.00	500.00	29,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500.00	-	29,500.00	-	-
112	โฉนด	614	7924	หมู่ ต.พรรณา	1	13	0	7.00	5,207.00	170.00	885,190.00	86	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	0.00	-	7,900.00	0.00	12	0.00	-	885,190.00	-	885,190.00	-	-
												87	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	170.00	-	7,900.00	1,343,000.00	12	671,500.00	671,500.00	671,500.00	-	671,500.00	-	-
113	โฉนด	5069	44693	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	37.00	1,037.00	100.00	103,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,700.00	-	103,700.00	-	-
114	โฉนด	4092	41819	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	36.00	236.00	390.00	92,040.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	40	591,500.00	253,500.00	345,540.00	-	345,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
115	โฉนด	4290	42121	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.60
116	โฉนด	4286	42117	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	49.00	49.00	500.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.60
117	โฉนด	4285	42116	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.60
118	โฉนด	4287	42118	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	-	23,500.00	0.60
119	โฉนด	4289	42120	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.60
120	โฉนด	4005	41543	หมู่ ต.พรรณา	5	4	2	57.00	1,857.00	390.00	724,230.00	89	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	720.00	-	7,550.00	5,436,000.00	18	1,413,360.00	4,022,640.00	4,746,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	720.00	-	-	-	-	-	-	-	4,746,870.00	-	4,746,870.00	0.02
												90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	275.00	-	8,450.00	2,323,750.00	11	278,850.00	2,044,900.00	2,769,130.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	275.00	-	-	-	-	-	-	-	2,769,130.00	2,769,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
121	โฉนด	6309	55154	หมู่ ต.พรรณา	1	3	0	19.00	1,219.00	500.00	609,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,500.00	-	609,500.00	-	-
122	โฉนด	4018	41556	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	30.00	130.00	980.00	127,400.00	91	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,300.00	4,780,800.00	16	1,051,776.00	3,729,024.00	3,856,424.00	-	3,856,424.00	-	-
123	โฉนด	4632	43515	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	37.10	837.10	130.00	108,823.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,823.00	-	108,823.00	-	-
124	โฉนด	6087	53301	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02
125	โฉนด	4631	43514	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	37.40	837.40	130.00	108,862.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,862.00	-	108,862.00	-	-
126	โฉนด	4159	41886	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00	92	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,750.00	2,046,000.00	24	1,739,100.00	306,900.00	355,400.00	-	355,400.00	-	-
127	โฉนด	4096	41823	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	90.00	390.00	500.00	195,000.00	93	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	8	191,232.00	2,199,168.00	2,394,168.00	-	2,394,168.00	-	-
												94	อาคารจอดรถ	ตึก	2	0.00	-	6,100.00	0.00	8	0.00	-	-	-	-	-	-
												95	อาคารจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	6,100.00	439,200.00	8	35,136.00	404,064.00	404,064.00	-	-	404,064.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
128	โฉนด	4097	41824	หมู่ ต.พรรณา	1	4	2	27.00	1,827.00	390.00	712,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,530.00	-	712,530.00	-	-
129	โฉนด	5118	44350	หมู่ ต.พรรณา	1	3	2	18.00	1,418.00	100.00	141,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,800.00	-	141,800.00	-	-
130	โฉนด	3657	40387	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	98.00	1,698.00	130.00	220,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,740.00	-	220,740.00	-	-
131	โฉนด	4821	43147	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	90.00	90.00	230.00	20,700.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	17	219,024.00	693,576.00	714,276.00	-	714,276.00	-	-
132	โฉนด	4845	43171	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	57.00	257.00	230.00	59,110.00	97	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	56	396,738.00	29,862.00	88,972.00	-	88,972.00	-	-
133	โฉนด	4630	43513	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	37.40	837.40	140.00	117,236.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,236.00	-	117,236.00	-	-
134	โฉนด	5109	44341	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	61.00	1,061.00	100.00	106,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,100.00	-	106,100.00	-	-
135	โฉนด	4628	43511	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	37.40	837.40	170.00	142,358.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,358.00	-	142,358.00	-	-
136	โฉนด	4629	43512	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	37.40	837.40	140.00	117,236.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,236.00	-	117,236.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
137	โฉนด	4162	41889	หมู่ ต.พรรณา	5	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	98	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	10	186,000.00	434,000.00	485,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	-	-	-	-	-	485,000.00	485,000.00	-	-
												99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	8,450.00	439,400.00	14	79,092.00	360,308.00	411,308.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	52.00	-	-	-	-	-	-	-	411,308.00	-	411,308.00	0.30
												100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	8,450.00	439,400.00	14	79,092.00	360,308.00	411,308.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	52.00	-	-	-	-	-	-	-	411,308.00	-	411,308.00	0.30
												101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	8,450.00	439,400.00	14	79,092.00	360,308.00	411,308.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	52.00	-	-	-	-	-	-	-	411,308.00	-	411,308.00	0.30
												102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	8,450.00	439,400.00	14	79,092.00	360,308.00	411,308.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	-	-	-	-	-	-	-	411,308.00	411,308.00	-	-
138	โฉนด	4010	41548	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	36.00	136.00	500.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
139	โฉนด	4112	41839	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,450.00	2,197,000.00	23	790,920.00	1,406,080.00	1,450,580.00	-	1,450,580.00	-	-
												104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	800.00	-	7,750.00	6,200,000.00	30	5,270,000.00	930,000.00	930,000.00	-	930,000.00	-	-
140	โฉนด	4006	41544	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	79.00	479.00	500.00	239,500.00	105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	374.00	-	7,750.00	2,898,500.00	18	1,884,025.00	1,014,475.00	1,253,975.00	-	1,253,975.00	-	-
												106	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,450.00	521,500.00	18	448,490.00	73,010.00	73,010.00	-	73,010.00	-	-
141	โฉนด	5114	44346	หมู่ ต.พรรณา	1	2	1	80.00	980.00	100.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
142	โฉนด	5111	44343	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	54.00	1,054.00	100.00	105,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400.00	-	105,400.00	-	-
143	โฉนด	6221	54082	หมู่ ต.พรรณา	2	4	0	1.00	1,601.00	820.00	1,312,820.00	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,450.00	5,070,000.00	15	1,014,000.00	4,056,000.00	5,368,820.00	-	5,368,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												108	อาคารจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	6,100.00	976,000.00	14	175,680.00	800,320.00	800,320.00	-	800,320.00	-	-
												109	อาคารจอดรถ	ตึก	2	102.00	-	6,100.00	622,200.00	14	111,996.00	510,204.00	510,204.00	-	-	510,204.00	0.02
144	โฉนด	4163	41890	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,450.00	354,900.00	15	70,980.00	283,920.00	316,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	42.00	-	-	-	-	-	-	-	316,420.00	-	316,420.00	0.30
												111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,450.00	354,900.00	15	70,980.00	283,920.00	316,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	42.00	-	-	-	-	-	-	-	316,420.00	-	316,420.00	0.30
												112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,450.00	354,900.00	15	70,980.00	283,920.00	316,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	42.00	-	-	-	-	-	-	-	316,420.00	-	316,420.00	0.30
145	น.ส.3ก		2859	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	38.00	438.00	300.00	131,400.00	113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	11	121,680.00	892,320.00	1,023,720.00	-	892,320.00	131,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
146	โฉนด	4160	41887	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	70.00	170.00	500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
147	โฉนด	4161	41888	หมู่ ต.พรรณา	5	0	1	55.00	155.00	500.00	77,500.00	114	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	14	1,540,080.00	1,807,920.00	1,885,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	-	-	-	-	-	-	1,885,420.00	1,885,420.00	-	-
												115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	14	182,520.00	831,480.00	908,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	908,980.00	908,980.00	-	-
												116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,450.00	760,500.00	14	136,890.00	623,610.00	701,110.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	-	-	-	-	-	-	-	701,110.00	701,110.00	-	-
148	โฉนด	4098	41825	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	15	633,750.00	633,750.00	655,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	50.00	-	-	-	-	-	-	327,875.00	-	327,875.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	75.00	50.00	-	-	-	-	-	-	327,875.00	-	327,875.00	0.30
149	โฉนด	3997	41535	หมู่ ต.พรรณา	1	4	2	34.00	1,834.00	390.00	715,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,260.00	-	715,260.00	-	-
150	โฉนด	4002	41540	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	13.00	213.00	500.00	106,500.00	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	4	40,560.00	973,440.00	1,079,940.00	-	1,079,940.00	-	-
												119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,450.00	1,647,750.00	21	527,280.00	1,120,470.00	1,120,470.00	-	1,120,470.00	-	-
151	โฉนด	4322	42153	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	24	1,976,250.00	348,750.00	369,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	50.00	-	-	-	-	-	-	184,875.00	184,875.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	150.00	50.00	-	-	-	-	-	-	184,875.00	-	184,875.00	0.30
												121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	22	643,552.00	1,249,248.00	1,270,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	224.00	-	-	-	-	-	-	-	1,270,248.00	1,270,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
152	โฉนด	3210	30015	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
153	โฉนด	923	7590	หมู่ ต.พรรณา	1	5	0	66.00	2,066.00	260.00	537,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,160.00	-	537,160.00	-	-
154	โฉนด	4019	41557	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
155	โฉนด	4004	41542	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	21.00	221.00	500.00	110,500.00	122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	7,750.00	4,650,000.00	21	3,720,000.00	930,000.00	1,040,500.00	-	1,040,500.00	-	-
156	โฉนด	5110	44342	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	57.00	1,057.00	100.00	105,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,700.00	-	105,700.00	-	-
157	โฉนด	5115	44347	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	37.00	1,037.00	100.00	103,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,700.00	-	103,700.00	-	-
158	โฉนด	3998	41536	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	65.00	365.00	500.00	182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	182,500.00	-	-
159	โฉนด	3761	47226	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00	123	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	320.00	-	7,450.00	2,384,000.00	34	2,217,120.00	166,880.00	230,880.00	-	230,880.00	-	-
160	โฉนด	6006	52569	หมู่ ต.พรรณา	1	16	1	48.00	6,548.00	100.00	654,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,800.00	-	654,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
161	โฉนด	3760	47225	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	70.00	170.00	500.00	85,000.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	17	486,720.00	1,541,280.00	1,626,280.00	-	1,626,280.00	-	-
162	โฉนด	4288	42119	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	34	441,090.00	319,410.00	364,910.00	-	364,910.00	-	-
163	โฉนด	4008	41546	หมู่ ต.พรรณา	5	0	3	66.00	366.00	500.00	183,000.00	126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	352.00	-	8,050.00	2,833,600.00	11	340,032.00	2,493,568.00	2,676,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	352.00	-	-	-	-	-	-	-	2,676,568.00	-	2,676,568.00	0.02
												127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	11	278,208.00	2,040,192.00	2,223,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	288.00	-	-	-	-	-	-	-	2,223,192.00	-	2,223,192.00	0.02
												128	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	-	48.00	-	8,600.00	412,800.00	11	185,760.00	227,040.00	410,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	410,040.00	410,040.00	-	-
												129	โรงจอดรถ	ตึก	-	104.00	-	2,550.00	265,200.00	11	31,824.00	233,376.00	416,376.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	104.00	-	-	-	-	-	-	-	416,376.00	-	416,376.00	0.02
164	โฉนด	5116	44348	หมู่ ต.พรรณา	1	3	0	40.00	1,240.00	100.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
165	โฉนด	4635	43518	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	37.40	837.40	140.00	117,236.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,236.00	-	117,236.00	-	-
166	โฉนด	5112	44344	หมู่ ต.พรรณา	1	2	3	47.00	1,147.00	100.00	114,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,700.00	-	114,700.00	-	-
167	โฉนด	4634	43517	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	37.00	837.00	140.00	117,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,180.00	-	117,180.00	-	-
168	โฉนด	6286	54849	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	96.00	196.00	230.00	45,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,080.00	-	-	45,080.00	0.30
169	โฉนด	6289	56385	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	30.00	130.00	230.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.30
170	โฉนด	5117	44349	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	75.00	1,075.00	100.00	107,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500.00	-	107,500.00	-	-
171	โฉนด	5113	44345	หมู่ ต.พรรณา	1	2	1	6.00	906.00	100.00	90,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	90,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
172	โฉนด	2389	17665	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	1.10	101.10	500.00	50,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,550.00	-	50,550.00	-	-
173	โฉนด	4723	42154	หมู่ ต.พรรณา	5	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	-	-	-
												130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	1,848.00	-	7,750.00	14,322,000.00	27	12,173,700.00	2,148,300.00	2,205,800.00	-	-	2,205,800.00	0.30
174	โฉนด	3208	30013	หมู่ ต.พรรณา	2	2	0	20.00	820.00	500.00	410,000.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	32	657,072.00	559,728.00	969,728.00	-	969,728.00	-	-
175	โฉนด	3211	30016	หมู่ ต.พรรณา	1	3	3	14.00	1,514.00	440.00	666,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,160.00	-	666,160.00	-	-
176	โฉนด	3200	30005	หมู่ ต.พรรณา	1	2	1	28.00	928.00	440.00	408,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,320.00	-	408,320.00	-	-
177	โฉนด	3201	30006	หมู่ ต.พรรณา	1	1	2	0.00	600.00	440.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
178	โฉนด	4154	41881	หมู่ ต.พรรณา	5	1	3	25.00	725.00	390.00	282,750.00	132	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	546.00	-	7,750.00	4,231,500.00	38	3,596,775.00	634,725.00	917,475.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	546.00	-	-	-	-	-	-	-	917,475.00	917,475.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,450.00	507,000.00	23	182,520.00	324,480.00	607,230.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	60.00	-	-	-	-	-	-	-	364,338.00	-	364,338.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	242,892.00	-	242,892.00	0.02
179	โฉนด	5324	45868	หมู่ ต.พรรณา	1	3	1	65.00	1,365.00	160.00	218,400.00	134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	790,920.00	1,009,320.00	-	1,009,320.00	-	-
180	โฉนด	4514	42295	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
181	โฉนด	4515	42296	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00	135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	41	0.00	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-
												136	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	41	1,778,625.00	313,875.00	313,875.00	-	313,875.00	-	-
182	โฉนด	5534	49613	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	-	15,900.00	0.60
183	โฉนด	542	7392	หมู่ ต.พรรณา	1	14	0	60.00	5,660.00	100.00	566,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,000.00	-	566,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
184	โฉนด	5424	46565	หมู่ - ต.พรรณา	1	11	2	12.00	4,612.00	200.00	922,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,400.00	-	922,400.00	-	-
185	โฉนด	4013	41551	หมู่ - ต.พรรณา	5	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00	137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	30	2,635,000.00	465,000.00	518,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	400.00	-	-	-	-	-	-	-	518,500.00	-	518,500.00	0.30
												138	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	45.00	-	8,450.00	380,250.00	20	285,187.50	95,062.50	148,562.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	-	-	-	-	-	-	-	148,562.50	-	148,562.50	0.30
												139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	7,550.00	339,750.00	20	101,925.00	237,825.00	291,325.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	45.00	-	-	-	-	-	-	-	291,325.00	-	291,325.00	0.30
												140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	7,550.00	339,750.00	20	101,925.00	237,825.00	291,325.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	45.00	-	-	-	-	-	-	-	291,325.00	-	291,325.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
186	โฉนด	6063	53012	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,450.00	456,300.00	8	36,504.00	419,796.00	439,796.00	-	439,796.00	-	-
187	โฉนด	3066	27307	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	77.00	277.00	2,650.00	734,050.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,450.00	2,602,600.00	32	1,405,404.00	1,197,196.00	1,931,246.00	-	1,931,246.00	-	-
188	โฉนด	4254	41981	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	143	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	12	178,800.00	178,800.00	211,300.00	-	211,300.00	-	-
189	โฉนด	3196	30001	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	80.00	1,080.00	390.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	421,200.00	-	-
190	โฉนด	4479	42260	หมู่ ต.พรรณา	2	1	2	70.00	670.00	260.00	174,200.00	144	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	520.00	-	7,750.00	4,030,000.00	24	3,425,500.00	604,500.00	778,700.00	-	778,700.00	-	-
												145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	22	2,213,400.00	390,600.00	390,600.00	-	390,600.00	-	-
191	โฉนด	4598	42379	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,450.00	532,350.00	28	244,881.00	287,469.00	293,469.00	-	293,469.00	-	-
192	โฉนด	1387	11389	หมู่ ต.พรรณา	2	2	3	69.00	1,169.00	175.00	204,575.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	24	173,394.00	282,906.00	487,481.00	-	487,481.00	-	-
												148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	24	173,394.00	282,906.00	282,906.00	-	282,906.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	24	173,394.00	282,906.00	282,906.00	-	282,906.00	-	-
												150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	22	155,142.00	301,158.00	301,158.00	-	301,158.00	-	-
193	โฉนด	3480	34924	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	13.00	313.00	300.00	93,900.00	151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	27	1,054,000.00	186,000.00	279,900.00	-	279,900.00	-	-
194	โฉนด	3025	27265	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	29.00	129.00	3,000.00	387,000.00	152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	7,750.00	4,185,000.00	34	3,557,250.00	627,750.00	1,014,750.00	-	-	1,014,750.00	0.02
195	โฉนด	4679	43000	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	69.00	69.00	300.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	-	20,700.00	0.30
196	โฉนด	3793	40510	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	83.00	283.00	300.00	84,900.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	14	60,840.00	277,160.00	362,060.00	-	-	362,060.00	0.02
197	โฉนด	845	7821	หมู่ ต.พรรณา	1	11	2	45.00	4,645.00	175.00	812,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,875.00	-	812,875.00	-	-
198	โฉนด	4474	42255	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	154	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	32,100.00	-	-	32,100.00	0.02
199	โฉนด	4248	41975	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,500.00	-	39,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
200	โฉนด	4603	42384	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30
201	โฉนด	2703	26575	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	43	1,067,175.00	188,325.00	208,725.00	-	208,725.00	-	-
202	โฉนด	2728	26599	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	11.00	111.00	2,000.00	222,000.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	8	73,008.00	839,592.00	1,061,592.00	-	1,061,592.00	-	-
203	โฉนด	2770	26641	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	38.00	138.00	300.00	41,400.00	157	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,450.00	268,200.00	54	249,426.00	18,774.00	60,174.00	-	-	60,174.00	0.02
204	โฉนด	3369	33024	หมู่ 1 ต.พรรณา	3	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30
205	โฉนด	2860	27101	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	6.00	106.00	300.00	31,800.00	158	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	19	911,400.00	390,600.00	422,400.00	-	422,400.00	-	-
												159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	8	36,504.00	419,796.00	419,796.00	-	419,796.00	-	-
206	โฉนด	4438	42259	หมู่ ต.พรรณา	2	1	1	78.00	578.00	260.00	150,280.00	160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	8	202,800.00	2,332,200.00	2,482,480.00	-	2,482,480.00	-	-
												161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	34	869,550.00	153,450.00	153,450.00	-	153,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
207	โฉนด	2401	18825	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	31.10	131.10	3,000.00	393,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,300.00	-	393,300.00	-	-
208	โฉนด	3155	29960	หมู่ ต.พรรณา	1	6	3	60.00	2,760.00	170.00	469,200.00	162	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	1,612.00	-	8,300.00	13,379,600.00	22	4,549,064.00	8,830,536.00	9,299,736.00	-	9,299,736.00	-	-
209	โฉนด	3786	29991	หมู่ ต.พรรณา	1	3	1	60.00	1,360.00	130.00	176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	176,800.00	-	-
210	โฉนด	6013	52771	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
211	โฉนด	3084	27325	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	89.00	389.00	1,850.00	719,650.00	163	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	719,650.00	-	719,650.00	-	-
212	โฉนด	3018	27322	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	32	1,368,900.00	1,166,100.00	1,197,000.00	-	-	1,197,000.00	0.02
213	โฉนด	3459	34677	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
214	โฉนด	2511	19871	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	14.00	1,014.00	750.00	760,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,500.00	-	760,500.00	-	-
215	โฉนด	3781	40498	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	36.00	236.00	2,000.00	472,000.00	165	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	44	1,067,175.00	188,325.00	660,325.00	-	-	660,325.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	37	645,575.00	113,925.00	113,925.00	-	-	113,925.00	0.02
												167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	57	520,182.00	164,268.00	164,268.00	-	-	164,268.00	0.02
216	โฉนด	6048	53125	หมู่ ต.พรรณา	1	1	2	41.00	641.00	1,600.00	1,025,600.00	168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	156.00	-	8,450.00	1,318,200.00	21	421,824.00	896,376.00	1,921,976.00	-	1,921,976.00	-	-
217	โฉนด	471	4649	หมู่ ต.พรรณา	5	1	2	59.00	659.00	3,500.00	2,306,500.00	169	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	240.00	-	5,800.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	3,169,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	240.00	-	-	-	-	-	-	-	3,169,540.00	-	3,169,540.00	0.30
												170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	121.00	-	8,450.00	1,022,450.00	24	388,531.00	633,919.00	2,940,419.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	121.00	-	-	-	-	-	-	-	2,940,419.00	-	2,940,419.00	0.30
												171	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	176.00	-	3,950.00	695,200.00	5	34,760.00	660,440.00	2,966,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	176.00	-	-	-	-	-	-	-	2,966,940.00	-	2,966,940.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,450.00	676,000.00	24	256,880.00	419,120.00	2,725,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	80.00	-	-	-	-	-	-	-	2,725,620.00	-	2,725,620.00	0.30
												173	โรงจอดรถ	ตึก	-	225.00	-	2,550.00	573,750.00	24	218,025.00	355,725.00	2,662,225.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	225.00	-	-	-	-	-	-	-	2,662,225.00	-	2,662,225.00	0.30
												174	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	36.00	-	5,800.00	208,800.00	9	18,792.00	190,008.00	2,496,508.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	-	-	-	-	-	-	-	2,496,508.00	-	2,496,508.00	0.30
218	โฉนด	44	127	หมู่ 1 ต.พรรณา	4	0	3	37.00	337.00	300.00	101,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,100.00	-	-	101,100.00	0.30
219	โฉนด	1279	10798	หมู่ ต.พรรณา	1	1	1	43.00	543.00	225.00	122,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,175.00	-	122,175.00	-	-
220	โฉนด	3768	40485	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00	175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	390.00	-	7,750.00	3,022,500.00	24	2,569,125.00	453,375.00	601,375.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	195.00	50.00	-	-	-	-	-	-	300,687.50	-	300,687.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	50.00	-	-	-	-	-	-	300,687.50	300,687.50	-	-
221	โฉนด	4242	41969	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	64.00	164.00	500.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-
222	โฉนด	4610	42391	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00	176	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,550.00	1,359,000.00	22	1,263,870.00	95,130.00	117,930.00	-	117,930.00	-	-
223	โฉนด	2711	26573	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	97.00	397.00	300.00	119,100.00	177	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	414.00	-	7,750.00	3,208,500.00	25	2,727,225.00	481,275.00	600,375.00	-	-	600,375.00	0.02
												178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,450.00	1,749,150.00	23	629,694.00	1,119,456.00	1,119,456.00	-	1,119,456.00	-	-
224	โฉนด	3864	41401	หมู่ 1 ต.พรรณา	4	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
225	น.ส.3ก	27	2577	หมู่ ต.พรรณา	2	1	1	43.00	543.00	2,600.00	1,411,800.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,450.00	1,005,550.00	24	382,109.00	623,441.00	2,035,241.00	-	-	2,035,241.00	0.02
226	โฉนด	6051	53128	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	31.00	131.00	100.00	13,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,100.00	-	13,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
227	โฉนด	3062	27303	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	46.00	246.00	3,000.00	738,000.00	180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	-	7,750.00	3,255,000.00	19	2,278,500.00	976,500.00	1,714,500.00	-	1,714,500.00	-	-
												181	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	16	804,600.00	312,900.00	312,900.00	-	312,900.00	-	-
228	โฉนด	2850	27091	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	3.00	103.00	250.00	25,750.00	182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	24	2,134,350.00	376,650.00	402,400.00	-	402,400.00	-	-
229	โฉนด	917	7457	หมู่ ต.พรรณา	1	4	3	98.00	1,998.00	175.00	349,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,650.00	-	349,650.00	-	-
230	โฉนด	2463	19388	หมู่ ต.พรรณา	3	5	0	0.00	2,000.00	1,750.00	3,500,000.00	183	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,040.00	-	7,750.00	8,060,000.00	5	403,000.00	7,657,000.00	11,157,000.00	-	-	11,157,000.00	0.30
												184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	13	318,720.00	1,673,280.00	1,673,280.00	-	-	1,673,280.00	0.30
												185	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	230.00	-	8,100.00	1,863,000.00	13	298,080.00	1,564,920.00	1,564,920.00	-	-	1,564,920.00	0.30
												186	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	70.00	-	6,250.00	437,500.00	10	43,750.00	393,750.00	393,750.00	-	-	393,750.00	0.30
231	โฉนด	3038	27279	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	94.00	194.00	3,000.00	582,000.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,450.00	1,867,450.00	23	672,282.00	1,195,168.00	1,777,168.00	-	1,777,168.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
232	โฉนด	2972	27213	หมู่ ต.พรรณา	3	0	1	77.00	177.00	500.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.30
233	โฉนด	2495	19669	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
234	โฉนด	3168	29973	หมู่ ต.พรรณา	1	11	2	40.00	4,640.00	170.00	788,800.00	188	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	12	942,400.00	1,537,600.00	2,326,400.00	-	2,326,400.00	-	-
235	โฉนด	3318	32793	หมู่ ต.พรรณา	4	2	0	68.00	868.00	1,750.00	1,519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,000.00	-	-	1,519,000.00	0.30
236	โฉนด	6528	57979	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	93.00	1,693.00	175.00	296,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,275.00	-	296,275.00	-	-
237	โฉนด	3152	29957	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	99.00	299.00	500.00	149,500.00	189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,300.00	2,373,800.00	13	379,808.00	1,993,992.00	2,143,492.00	-	-	2,143,492.00	0.02
238	โฉนด	3147	29952	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	56.00	256.00	500.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
239	โฉนด	4236	41963	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	61.00	61.00	230.00	14,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,030.00	-	14,030.00	-	-
240	โฉนด	5831	11424	หมู่ ต.พรรณา	3	12	1	85.00	4,985.00	125.00	623,125.00	190	สถานศึกษา	ตึก	3	2,000.00	-	7,400.00	14,800,000.00	25	5,920,000.00	8,880,000.00	9,503,125.00	-	-	9,503,125.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												191	สถานศึกษา	ตึก	3	1,040.00	-	7,400.00	7,696,000.00	25	3,078,400.00	4,617,600.00	4,617,600.00	-	-	4,617,600.00	0.30
												192	สถานศึกษา	ตึก	3	1,000.00	-	7,400.00	7,400,000.00	25	2,960,000.00	4,440,000.00	4,440,000.00	-	-	4,440,000.00	0.30
												193	สถานศึกษา	ตึก	3	220.00	-	7,400.00	1,628,000.00	25	651,200.00	976,800.00	976,800.00	-	-	976,800.00	0.30
												194	สถานศึกษา	ตึก	3	216.00	-	7,400.00	1,598,400.00	25	639,360.00	959,040.00	959,040.00	-	-	959,040.00	0.30
												195	สถานศึกษา	ตึก	3	216.00	-	7,400.00	1,598,400.00	25	639,360.00	959,040.00	959,040.00	-	-	959,040.00	0.30
												196	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	96.00	-	6,250.00	600,000.00	25	240,000.00	360,000.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
241	โฉนด	3016	27257	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	39.00	339.00	2,650.00	898,350.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,450.00	2,230,800.00	24	847,704.00	1,383,096.00	2,281,446.00	-	2,281,446.00	-	-
242	โฉนด	6101	53223	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	58.00	158.00	300.00	47,400.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	10	60,840.00	547,560.00	594,960.00	-	594,960.00	-	-
243	โฉนด	3851	40568	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	54.00	154.00	300.00	46,200.00	199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	11	379,440.00	736,560.00	782,760.00	-	-	782,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
244	โฉนด	3088	27329	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	3.00	303.00	2,250.00	681,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,750.00	-	681,750.00	-	-
245	โฉนด	3041	27282	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	23.00	223.00	260.00	57,980.00	200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	504.00	-	7,750.00	3,906,000.00	24	3,320,100.00	585,900.00	643,880.00	-	643,880.00	-	-
246	โฉนด	5380	46357	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	201	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	12	829,500.00	829,500.00	869,500.00	-	869,500.00	-	-
247	โฉนด	2694	26566	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00	202	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	630.00	-	7,750.00	4,882,500.00	39	4,150,125.00	732,375.00	750,675.00	-	750,675.00	-	-
248	โฉนด	4645	44580	หมู่ ต.พรรณา	1	4	1	48.20	1,748.20	230.00	402,086.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	14	365,040.00	1,662,960.00	2,065,046.00	-	2,065,046.00	-	-
249	โฉนด	4459	42240	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
250	โฉนด	3773	40490	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	5	76,050.00	1,444,950.00	1,470,150.00	-	-	1,470,150.00	0.02
251	โฉนด	2832	27073	หมู่ ต.พรรณา	1	1	3	82.00	782.00	300.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	234,600.00	-	-
252	โฉนด	4771	43097	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	-	30,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
253	โฉนด	4329	42160	หมู่ 2 ต.พรรณา	1	0	1	78.00	178.00	3,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-
254	โฉนด	1239	10614	หมู่ ต.พรรณา	1	9	3	18.00	3,918.00	170.00	666,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,060.00	-	666,060.00	-	-
255	โฉนด	3836	40553	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	18.00	118.00	1,750.00	206,500.00	205	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,200.00	79,200.00	6	15,840.00	63,360.00	269,860.00	-	269,860.00	-	-
256	โฉนด	5871	52429	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	83.00	83.00	230.00	19,090.00	206	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	7,450.00	737,550.00	24	685,921.50	51,628.50	70,718.50	-	-	70,718.50	0.02
257	โฉนด	2672	26544	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-
258	โฉนด	5833	41645	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	8.00	208.00	500.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
259	โฉนด	3023	27264	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	51.00	151.00	230.00	34,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,730.00	-	34,730.00	-	-
260	โฉนด	4228	41955	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	48.00	348.00	200.00	69,600.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,450.00	811,200.00	8	64,896.00	746,304.00	815,904.00	-	815,904.00	-	-
261	โฉนด	3207	30012	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	76.00	176.00	230.00	40,480.00	208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,750.00	1,410,500.00	36	1,198,925.00	211,575.00	252,055.00	-	252,055.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
262	โฉนด	4570	42351	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	53.00	53.00	700.00	37,100.00	209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,750.00	1,519,000.00	22	1,291,150.00	227,850.00	264,950.00	-	264,950.00	-	-
263	โฉนด	5304	45845	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	89.00	189.00	300.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-
264	โฉนด	2876	27117	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	68.00	168.00	1,750.00	294,000.00	210	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	54	2,134,350.00	376,650.00	670,650.00	-	670,650.00	-	-
265	โฉนด	4467	42248	หมู่ ต.พรรณา	1	1	2	70.00	670.00	250.00	167,500.00	211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	552.00	-	7,750.00	4,278,000.00	24	3,636,300.00	641,700.00	809,200.00	-	809,200.00	-	-
266	โฉนด	3135	29958	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	39.00	239.00	440.00	105,160.00	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	27	401,544.00	511,056.00	616,216.00	-	616,216.00	-	-
267	โฉนด	6337	55284	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	31.00	231.00	275.00	63,525.00	213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	864.00	-	7,750.00	6,696,000.00	70	5,691,600.00	1,004,400.00	1,067,925.00	-	1,067,925.00	-	-
268	โฉนด	3044	27285	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	70.00	370.00	300.00	111,000.00	214	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	340.00	-	7,750.00	2,635,000.00	34	2,239,750.00	395,250.00	506,250.00	-	506,250.00	-	-
269	โฉนด	637	11353	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	15.00	815.00	230.00	187,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,450.00	-	187,450.00	-	-
270	โฉนด	2558	23943	หมู่ ต.พรรณา	1	9	3	20.00	3,920.00	130.00	509,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,600.00	-	509,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
271	โฉนด	3461	34685	หมู่ ต.พรรณา	1	2	1	92.00	992.00	300.00	297,600.00	215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	682.00	-	7,750.00	5,285,500.00	32	4,492,675.00	792,825.00	1,090,425.00	-	1,090,425.00	-	-
272	โฉนด	4559	42340	หมู่ ต.พรรณา	5	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00	216	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	264.00	-	7,750.00	2,046,000.00	44	1,739,100.00	306,900.00	342,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	342,000.00	-	-
												217	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	-	90.00	-	2,200.00	198,000.00	10	19,800.00	178,200.00	213,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	90.00	-	-	-	-	-	-	-	213,300.00	-	213,300.00	0.30
273	โฉนด	975	7469	หมู่ ต.พรรณา	1	4	1	18.00	1,718.00	250.00	429,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,500.00	-	429,500.00	-	-
274	โฉนด	4229	41956	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
275	โฉนด	2954	27195	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	7.00	407.00	440.00	179,080.00	218	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	494.00	-	7,750.00	3,828,500.00	67	3,254,225.00	574,275.00	753,355.00	-	753,355.00	-	-
276	โฉนด	4569	42350	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00	219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	12	424,080.00	691,920.00	718,620.00	-	718,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
277	โฉนด	5849	52306	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	11	365,040.00	2,676,960.00	2,722,960.00	-	2,722,960.00	-	-
278	โฉนด	3092	27333	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	60.00	160.00	2,650.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-
279	โฉนด	6115	54823	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	18.00	118.00	230.00	27,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,140.00	-	-	27,140.00	0.30
280	โฉนด	6126	53642	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	45.00	845.00	140.00	118,300.00	221	-	ไม้	1	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	118,300.00	-	118,300.00	-	-
281	โฉนด	2693	2656	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	22.00	122.00	225.00	27,450.00	222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	29	2,529,600.00	446,400.00	473,850.00	-	473,850.00	-	-
282	โฉนด	3251	30943	หมู่ ต.พรรณา	3	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,450.00	811,200.00	9	73,008.00	738,192.00	922,192.00	-	-	922,192.00	0.30
												224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	88.00	-	8,450.00	743,600.00	9	66,924.00	676,676.00	676,676.00	-	-	676,676.00	0.30
												225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,450.00	473,200.00	9	42,588.00	430,612.00	430,612.00	-	-	430,612.00	0.30
												226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,450.00	473,200.00	9	42,588.00	430,612.00	430,612.00	-	-	430,612.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,450.00	473,200.00	9	42,588.00	430,612.00	430,612.00	-	-	430,612.00	0.30
												228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,450.00	473,200.00	9	42,588.00	430,612.00	430,612.00	-	-	430,612.00	0.30
												229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,450.00	473,200.00	9	42,588.00	430,612.00	430,612.00	-	-	430,612.00	0.30
												230	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	15.00	-	6,250.00	93,750.00	9	8,437.50	85,312.50	85,312.50	-	-	85,312.50	0.30
					1	8	0	27.00	3,227.00	230.00	742,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,210.00	-	742,210.00	-	-
283	โฉนด	2291	17473	หมู่ ต.พรรณา	1	16	0	46.00	6,446.00	130.00	837,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,980.00	-	-	837,980.00	0.01
284	โฉนด	4601	42382	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	59.00	59.00	100.00	5,900.00	231	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	7,750.00	627,750.00	5	62,775.00	564,975.00	570,875.00	-	570,875.00	-	-
285	โฉนด	3185	29990	หมู่ ต.พรรณา	1	4	3	28.00	1,928.00	125.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	241,000.00	-	-
286	โฉนด	2774	26645	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00	232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	98.00	-	8,450.00	828,100.00	14	149,058.00	679,042.00	785,042.00	-	785,042.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
287	โฉนด	2662	26534	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00	233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	570.00	-	7,750.00	4,417,500.00	20	3,313,125.00	1,104,375.00	1,128,075.00	-	1,128,075.00	-	-
288	โฉนด	2886	27129	หมู่ 1 ต.พรรณา	3	0	0	52.00	52.00	1,750.00	91,000.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,450.00	304,200.00	17	73,008.00	231,192.00	322,192.00	-	-	322,192.00	0.30
289	โฉนด	2712	26584	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	18.00	118.00	300.00	35,400.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	23	219,024.00	389,376.00	424,776.00	-	424,776.00	-	-
290	โฉนด	1060	2219	หมู่ ต.พรรณา	1	4	2	73.00	1,873.00	140.00	262,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,220.00	-	262,220.00	-	-
291	โฉนด	4677	42998	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
292	โฉนด	847	7579	หมู่ ต.พรรณา	1	6	3	35.00	2,735.00	390.00	1,066,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,650.00	-	1,066,650.00	-	-
293	โฉนด	3654	39650	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	34	392,080.00	283,920.00	483,920.00	-	483,920.00	-	-
												237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,450.00	659,100.00	16	145,002.00	514,098.00	514,098.00	-	514,098.00	-	-
294	โฉนด	2767	26638	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	93.00	93.00	100.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	9,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
295	โฉนด	2706	26578	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	50.00	250.00	300.00	75,000.00	238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,020.00	-	7,750.00	7,905,000.00	64	6,719,250.00	1,185,750.00	1,260,750.00	-	1,260,750.00	-	-
296	โฉนด	2780	26651	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00	239	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	58	374,139.00	28,161.00	82,161.00	-	-	82,161.00	0.02
297	โฉนด	3867	41404	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	67.00	167.00	300.00	50,100.00	240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	24	260,091.00	424,359.00	474,459.00	-	474,459.00	-	-
298	โฉนด	3122	28589	หมู่ ต.พรรณา	2	1	3	24.00	724.00	300.00	217,200.00	241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	468.00	-	7,750.00	3,627,000.00	44	3,082,950.00	544,050.00	761,250.00	-	761,250.00	-	-
												242	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	54	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
299	โฉนด	5370	46560	หมู่ ต.พรรณา	1	3	3	23.00	1,523.00	230.00	350,290.00	243	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	77.00	-	7,450.00	573,650.00	14	344,190.00	229,460.00	579,750.00	-	579,750.00	-	-
300	โฉนด	2664	26536	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	20.00	120.00	300.00	36,000.00	244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,450.00	354,900.00	24	134,862.00	220,038.00	256,038.00	-	256,038.00	-	-
301	โฉนด	2273	17383	หมู่ ต.พรรณา	1	5	3	1.40	2,301.40	100.00	230,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,140.00	-	230,140.00	-	-
302	โฉนด	2659	26531	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	7.00	107.00	100.00	10,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,700.00	-	-	10,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
303	โฉนด	5382	46359	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	9	146,016.00	1,476,384.00	1,516,384.00	-	1,516,384.00	-	-
304	โฉนด	3863	40580	หมู่ 1 ต.พรรณา	4	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	-	18,600.00	0.30
305	โฉนด	6404	567737	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	44.00	444.00	175.00	77,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700.00	-	77,700.00	-	-
306	โฉนด	2868	41405	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	2	68.00	268.00	300.00	80,400.00	246	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	289,650.00	-	289,650.00	-	-
307	โฉนด	6103	53225	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	16	167,310.00	593,190.00	620,490.00	-	620,490.00	-	-
308	โฉนด	3157	29962	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	18.00	418.00	200.00	83,600.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	6	82,134.00	1,286,766.00	1,370,366.00	-	-	1,370,366.00	0.02
309	โฉนด	2764	26635	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
310	โฉนด	5740	28593	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	92.00	292.00	260.00	75,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,920.00	-	-	75,920.00	0.30
311	โฉนด	3894	41431	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	3	83.00	383.00	1,750.00	670,250.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	24	520,182.00	848,718.00	1,518,968.00	-	1,518,968.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
312	โฉนด	4644	44579	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	46.00	1,646.00	230.00	378,580.00	250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	450.00	-	7,750.00	3,487,500.00	19	2,441,250.00	1,046,250.00	1,424,830.00	-	1,424,830.00	-	-
313	โฉนด	2346	17694	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	99.00	1,099.00	2,250.00	2,472,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,472,750.00	-	2,472,750.00	-	-
314	โฉนด	3792	40509	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	70.00	170.00	300.00	51,000.00	251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	52	154,128.00	48,672.00	99,672.00	-	99,672.00	-	-
315	โฉนด	5568	49915	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	-	32,100.00	0.30
316	โฉนด	3771	40488	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	35.00	235.00	300.00	70,500.00	252	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	54	748,278.00	56,322.00	126,822.00	-	126,822.00	-	-
317	โฉนด	3083	27324	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	45.00	145.00	300.00	43,500.00	253	-	-	2	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	43,500.00	-	-	43,500.00	0.02
318	โฉนด	3767	40484	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	6.00	206.00	1,750.00	360,500.00	254	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	24	374,139.00	28,161.00	388,661.00	-	-	388,661.00	0.02
319	โฉนด	6110	53490	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	34.00	34.00	300.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.30
320	โฉนด	3585	36820	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	49.00	149.00	300.00	44,700.00	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	12	159,705.00	981,045.00	1,025,745.00	-	1,025,745.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
321	โฉนด	2994	27235	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	10.00	110.00	230.00	25,300.00	256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,422,900.00	251,100.00	276,400.00	-	276,400.00	-	-
322	โฉนด	3059	27300	หมู่ 8 ต.พรรณา	2	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00	257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	24	256,880.00	419,120.00	444,620.00	-	444,620.00	-	-
323	โฉนด	5524	48900	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	29.30	429.30	300.00	128,790.00	258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	11	136,890.00	1,003,860.00	1,132,650.00	-	-	1,132,650.00	0.02
324	โฉนด	2467	19417	หมู่ ต.พรรณา	1	11	1	34.60	4,534.60	130.00	589,498.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,498.00	-	589,498.00	-	-
325	โฉนด	3528	36552	หมู่ ต.พรรณา	2	2	3	3.00	1,103.00	440.00	485,320.00	259	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	672.00	-	7,750.00	5,208,000.00	22	4,426,800.00	781,200.00	1,266,520.00	-	1,266,520.00	-	-
												260	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	546.00	-	7,750.00	4,231,500.00	20	3,173,625.00	1,057,875.00	1,057,875.00	-	1,057,875.00	-	-
326	โฉนด	3774	40491	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	53.00	153.00	300.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	45,900.00	-	-
327	โฉนด	3150	29955	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	60.00	360.00	330.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-
328	โฉนด	3456	34553	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	23.00	1,023.00	100.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	102,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
329	โฉนด	3279	19962	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	950.00	-	7,750.00	7,362,500.00	32	6,258,125.00	1,104,375.00	1,208,375.00	-	1,208,375.00	-	-
330	โฉนด		26643	หมู่ ต.พรรณา	2	1	1	23.00	523.00	300.00	156,900.00	262	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	264.00	-	7,550.00	1,993,200.00	43	1,853,676.00	139,524.00	296,424.00	-	296,424.00	-	-
												263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	7	85,176.00	1,131,624.00	1,131,624.00	-	1,131,624.00	-	-
331	น.ส.3	641	7882	หมู่ ต.พรรณา	1	10	3	63.00	4,363.00	330.00	1,439,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,790.00	-	-	1,439,790.00	0.01
332	โฉนด	3866	41403	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	1	0	57.00	457.00	1,750.00	799,750.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	540.00	-	8,450.00	4,563,000.00	5	228,150.00	4,334,850.00	5,134,600.00	-	5,134,600.00	-	-
												265	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	64	1,581,000.00	279,000.00	279,000.00	-	279,000.00	-	-
												266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	9	95,823.00	968,877.00	968,877.00	-	968,877.00	-	-
333	โฉนด	3779	40496	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	43.00	43.00	2,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
334	โฉนด	3391	32986	หมู่ ต.พรรณา	3	1	0	72.00	472.00	1,750.00	826,000.00	267	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	432.00	-	5,800.00	2,505,600.00	6	150,336.00	2,355,264.00	3,181,264.00	-	-	3,181,264.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
335	โฉนด	4465	42246	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	52.00	152.00	225.00	34,200.00	268	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	24	2,529,600.00	446,400.00	480,600.00	-	480,600.00	-	-
336	โฉนด	2695	26567	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	17,700.00	-	-
337	โฉนด	5220	44452	หมู่ ต.พรรณา	1	1	2	8.00	608.00	100.00	60,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	60,800.00	-	-
338	โฉนด	640	7817	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	73.00	1,073.00	200.00	214,600.00	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	117.00	-	8,450.00	988,650.00	8	79,092.00	909,558.00	1,124,158.00	-	1,124,158.00	-	-
339	โฉนด	3466	34830	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.30
340	โฉนด	714	11277	หมู่ ต.พรรณา	1	3	0	49.00	1,249.00	130.00	162,370.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	24	385,320.00	628,680.00	791,050.00	-	791,050.00	-	-
341	โฉนด	5566	49913	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	41.00	141.00	300.00	42,300.00	271	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	7,750.00	3,472,000.00	27	2,951,200.00	520,800.00	563,100.00	-	563,100.00	-	-
342	โฉนด	2957	27198	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	12.00	212.00	440.00	93,280.00	272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	600.00	-	7,750.00	4,650,000.00	96	3,952,500.00	697,500.00	790,780.00	-	790,780.00	-	-
343	โฉนด	4251	41978	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	50.00	250.00	390.00	97,500.00	273	-	ตึก	1	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	97,500.00	-	97,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
344	โฉนด	4387	43599	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	80.00	880.00	390.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	343,200.00	-	-
345	โฉนด	5640	51627	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	95.00	195.00	300.00	58,500.00	274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	528.00	-	7,750.00	4,092,000.00	28	3,478,200.00	613,800.00	672,300.00	-	672,300.00	-	-
346	โฉนด	575	8555	หมู่ ต.พรรณา	1	4	2	22.00	1,822.00	200.00	364,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,400.00	-	-	364,400.00	0.01
347	โฉนด	5077	44631	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,450.00	2,197,000.00	23	790,920.00	1,406,080.00	1,436,080.00	-	-	1,436,080.00	0.02
348	โฉนด	2673	26545	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	-	12,300.00	0.30
349	โฉนด	5670	51923	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	276	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	36	1,422,900.00	251,100.00	323,100.00	-	323,100.00	-	-
350	โฉนด	3273	19929	หมู่ ต.พรรณา	1	7	0	0.00	2,800.00	130.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
351	โฉนด	2783	26654	หมู่ ต.พรรณา	1	1	1	60.00	560.00	230.00	128,800.00	277	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	132.00	-	7,450.00	983,400.00	49	914,562.00	68,838.00	197,638.00	-	197,638.00	-	-
352	โฉนด	4244	41971	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	34.00	134.00	500.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	-	67,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
353	โฉนด	3454	34574	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	78.00	278.00	440.00	122,320.00	278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	864.00	-	7,750.00	6,696,000.00	66	5,691,600.00	1,004,400.00	1,126,720.00	-	1,126,720.00	-	-
354	โฉนด	2885	27126	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	69.00	169.00	300.00	50,700.00	279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,450.00	1,647,750.00	20	494,325.00	1,153,425.00	1,204,125.00	-	-	1,204,125.00	0.02
355	โฉนด	6162	56271	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	5.00	105.00	300.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
356	โฉนด	2777	26648	หมู่ ต.พรรณา	5	1	0	63.00	463.00	300.00	138,900.00	280	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	63.00	-	7,450.00	469,350.00	39	436,495.50	32,854.50	171,754.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	63.00	-	-	-	-	-	-	-	171,754.50	171,754.50	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	9.00	-	-	-	-	-	-	-	33,525.00	-	33,525.00	0.30
357	โฉนด	6860	63034	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	6.00	306.00	200.00	61,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	61,200.00	-	-
358	โฉนด	4476	42257	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00	281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	24	2,213,400.00	390,600.00	416,700.00	-	-	416,700.00	0.02
359	โฉนด	46	129	หมู่ 1 ต.พรรณา	5	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	282	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	128.00	-	5,800.00	742,400.00	19	207,872.00	534,528.00	554,928.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	128.00	-	-	-	-	-	-	-	554,928.00	-	554,928.00	0.30
360	โฉนด	2763	26634	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	54.00	54.00	100.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
361	โฉนด	4599	42380	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	62.00	62.00	100.00	6,200.00	283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	28	349,830.00	410,670.00	416,870.00	-	416,870.00	-	-
362	โฉนด	5793	51908	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	13.70	813.70	200.00	162,740.00	284	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	23	1,422,900.00	251,100.00	413,840.00	-	413,840.00	-	-
363	โฉนด	3148	29953	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	91.00	291.00	500.00	145,500.00	285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	7,750.00	3,472,000.00	62	2,951,200.00	520,800.00	666,300.00	-	-	666,300.00	0.02
364	โฉนด	2492	19657	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	99.00	199.00	300.00	59,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700.00	-	-	59,700.00	0.30
365	โฉนด	5872	52430	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	46.00	46.00	230.00	10,580.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	14	146,016.00	665,184.00	675,764.00	-	675,764.00	-	-
366	โฉนด	1031	7456	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	15.00	115.00	300.00	34,500.00	287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	39	1,264,800.00	223,200.00	257,700.00	-	257,700.00	-	-
												288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	14	82,134.00	374,166.00	374,166.00	-	374,166.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
367	โฉนด	3908	41445	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	64.00	164.00	2,000.00	328,000.00	289	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	21	2,232,000.00	558,000.00	886,000.00	-	886,000.00	-	-
368	โฉนด	3202	30007	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	50.00	450.00	500.00	225,000.00	290	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
369	โฉนด	5567	49914	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
370	โฉนด	6125	53641	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	32.00	832.00	140.00	116,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,480.00	-	116,480.00	-	-
371	โฉนด	3992	41530	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00	291	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	49	1,039,275.00	78,225.00	108,825.00	-	108,825.00	-	-
372	โฉนด	5367	46557	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	68.00	468.00	300.00	140,400.00	292	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	352.00	-	7,450.00	2,622,400.00	14	1,573,440.00	1,048,960.00	1,189,360.00	-	1,189,360.00	-	-
373	โฉนด	5832	14610	หมู่ ต.พรรณา	1	4	3	35.30	1,935.30	200.00	387,060.00	293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	17	438,048.00	1,387,152.00	1,774,212.00	-	1,774,212.00	-	-
374	โฉนด	5682	51419	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	29.10	429.10	2,000.00	858,200.00	294	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	10	837,000.00	1,953,000.00	2,811,200.00	-	-	2,811,200.00	0.02
375	โฉนด	3772	40489	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	53.00	253.00	300.00	75,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900.00	-	75,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
376	โฉนด	2817	27058	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00	295	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	47,700.00	-	47,700.00	-	-
												296	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												297	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												298	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
377	โฉนด	3177	29982	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	94.00	194.00	125.00	24,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,250.00	-	24,250.00	-	-
378	โฉนด	3074	27315	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	67.00	167.00	300.00	50,100.00	299	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	532.00	-	7,750.00	4,123,000.00	31	3,504,550.00	618,450.00	668,550.00	-	618,450.00	50,100.00	-
379	โฉนด	2963	27204	หมู่ ต.พรรณา	4	0	3	85.00	385.00	440.00	169,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400.00	-	-	169,400.00	0.30
380	โฉนด	4247	41974	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
381	โฉนด	2351	17699	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	36.00	336.00	2,650.00	890,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,400.00	-	890,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
382		5299	44871	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	8,100.00	0.30
383	โฉนด	3082	27323	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00	300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	527,000.00	93,000.00	120,900.00	-	-	120,900.00	0.02
384	โฉนด	2482	19646	หมู่ ต.พรรณา	1	6	3	45.00	2,745.00	140.00	384,300.00	301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	29	948,600.00	167,400.00	551,700.00	-	551,700.00	-	-
												302	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	36.00	-	7,450.00	268,200.00	24	249,426.00	18,774.00	18,774.00	-	18,774.00	-	-
385	โฉนด	3660	40360	หมู่ ต.พรรณา	5	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	303	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	300.00	-	3,500.00	1,050,000.00	19	294,000.00	756,000.00	1,456,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	300.00	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000.00	-	1,456,000.00	0.30
												304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	98.00	-	8,450.00	828,100.00	19	231,868.00	596,232.00	1,296,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	98.00	-	-	-	-	-	-	-	1,296,232.00	-	1,296,232.00	0.30
												305	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	2.25	-	6,250.00	14,062.50	13	2,250.00	11,812.50	711,812.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	2.25	-	-	-	-	-	-	-	711,812.50	-	711,812.50	0.30
386	โฉนด	4064	41718	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	19	567,840.00	1,460,160.00	1,660,160.00	-	1,660,160.00	-	-
387	โฉนด	3303	21560	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	6.00	106.00	300.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	-	31,800.00	0.30
388	โฉนด	4586	42367	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	53.00	53.00	700.00	37,100.00	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	34	441,090.00	319,410.00	356,510.00	-	356,510.00	-	-
389	โฉนด	690	8868	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	16.00	316.00	1,000.00	316,000.00	308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	19	1,953,000.00	837,000.00	1,153,000.00	-	-	1,153,000.00	0.02
390	โฉนด	3375	32903	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	88.00	188.00	500.00	94,000.00	309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	850.00	-	7,750.00	6,587,500.00	30	5,599,375.00	988,125.00	1,082,125.00	-	1,082,125.00	-	-
391	โฉนด	2950	27191	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	68.00	268.00	500.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-
392	โฉนด	6248	54717	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	56.00	56.00	425.00	23,800.00	310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	24	231,192.00	377,208.00	401,008.00	-	401,008.00	-	-
393	โฉนด	2805	27046	หมู่ ต.พรรณา	1	1	1	77.00	577.00	300.00	173,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,100.00	-	173,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
394	โฉนด	4538	42319	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	35.00	135.00	1,000.00	135,000.00	311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	572.00	-	7,750.00	4,433,000.00	33	3,768,050.00	664,950.00	799,950.00	-	-	799,950.00	0.02
395	โฉนด	6129	53645	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	28.00	828.00	140.00	115,920.00	312	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	1	288.00	-	7,550.00	2,174,400.00	6	434,880.00	1,739,520.00	1,855,440.00	-	1,855,440.00	-	-
396	โฉนด	4539	42320	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	12.00	212.00	1,000.00	212,000.00	313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,450.00	2,366,000.00	10	236,600.00	2,129,400.00	2,341,400.00	-	-	2,341,400.00	0.02
397	โฉนด	2947	27188	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	98.00	298.00	440.00	131,120.00	314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	32	958,230.00	816,270.00	947,390.00	-	947,390.00	-	-
												315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	9	68,445.00	692,055.00	692,055.00	-	692,055.00	-	-
398	โฉนด	3816	40533	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	90.00	-	7,750.00	697,500.00	29	592,875.00	104,625.00	125,625.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	-	-	-	-	-	-	-	125,625.00	-	125,625.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
399	โฉนด	4215	41942	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	83.00	383.00	500.00	191,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,500.00	-	191,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
400	โฉนด	5362	45864	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	73.00	873.00	1,000.00	873,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,000.00	-	873,000.00	-	-
401	โฉนด	3520	35188	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	44.00	1,044.00	175.00	182,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-	182,700.00	-	-
402	โฉนด	4769	43095	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	-	38,100.00	0.30
403	โฉนด	4469	42250	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	9.00	109.00	260.00	28,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,340.00	-	-	28,340.00	0.30
404	โฉนด	6153	54825	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	-	30,300.00	0.30
405	โฉนด	3909	41446	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	317	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	38	329,375.00	58,125.00	98,125.00	-	98,125.00	-	-
406	โฉนด	2988	27229	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	76.00	476.00	200.00	95,200.00	318	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	1	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	33	1,348,128.00	101,472.00	196,672.00	-	196,672.00	-	-
407	โฉนด	2690	26562	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	28.00	128.00	100.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-
408	โฉนด	2488	19674	หมู่ ต.พรรณา	1	7	0	85.00	2,885.00	130.00	375,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,050.00	-	375,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
409	โฉนด	4767	43093	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00	319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	19	878,850.00	376,650.00	398,550.00	-	398,550.00	-	-
410	โฉนด	3120	28587	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	81.00	281.00	260.00	73,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,060.00	-	-	73,060.00	0.30
411	โฉนด	2769	26640	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	320	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	18	691,956.00	112,644.00	133,644.00	-	133,644.00	-	-
412	โฉนด	613	7523	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	68.00	68.00	170.00	11,560.00	321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	66.00	-	8,450.00	557,700.00	34	323,466.00	234,234.00	245,794.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	-	-	-	-	-	-	-	245,794.00	-	245,794.00	0.30
					1	2	3	76.40	1,176.40	170.00	199,988.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,988.00	-	199,988.00	-	-
413	โฉนด	3780	40497	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	86.00	286.00	1,750.00	500,500.00	322	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	241,800.00	130,200.00	630,700.00	-	-	630,700.00	0.02
414	โฉนด	2848	27089	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00	323	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	187,500.00	-	187,500.00	-	-
415	โฉนด	2912	27153	หมู่ 1 ต.พรรณา	4	0	2	2.00	202.00	300.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	-	60,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
416	โฉนด	2582	23967	หมู่ ต.พรรณา	1	12	2	80.00	5,080.00	200.00	1,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,000.00	-	1,016,000.00	-	-
417	โฉนด	4243	41970	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	61.00	161.00	500.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	-	80,500.00	0.30
418	โฉนด	2910	27151	หมู่ 1 ต.พรรณา	4	0	1	39.00	139.00	300.00	41,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	-	41,700.00	0.30
419	โฉนด	3136	28603	หมู่ ต.พรรณา	2	1	3	20.00	720.00	260.00	187,200.00	324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	54	711,450.00	125,550.00	312,750.00	-	312,750.00	-	-
420	โฉนด	1073	8216	หมู่ ต.พรรณา	1	5	3	85.00	2,385.00	170.00	405,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,450.00	-	-	405,450.00	0.01
421	โฉนด	3478	34922	หมู่ ต.พรรณา	4	0	3	14.00	314.00	300.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	-	94,200.00	0.30
422	โฉนด	5836	52440	หมู่ ต.พรรณา	1	1	1	70.00	570.00	260.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-
423	โฉนด	5776	51769	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	78.00	178.00	300.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	53,400.00	-	-
424	โฉนด	4473	42254	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	74.00	74.00	300.00	22,200.00	325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,750.00	2,418,000.00	26	2,055,300.00	362,700.00	384,900.00	-	-	384,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
425	โฉนด	2272	17382	หมู่ ต.พรรณา	1	1	2	72.70	672.70	100.00	67,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,270.00	-	67,270.00	-	-
426	โฉนด	1504	10760	หมู่ ต.พรรณา	1	26	1	39.00	10,539.00	1,400.00	14,754,600.00	326	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	112.00	-	2,200.00	246,400.00	-	0.00	246,400.00	15,001,000.00	-	15,001,000.00	-	-
												327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	16.00	-	8,450.00	135,200.00	-	0.00	135,200.00	135,200.00	-	135,200.00	-	-
427	โฉนด	3164	29969	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	59.00	159.00	230.00	36,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,570.00	-	36,570.00	-	-
428	โฉนด	3319	32794	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	9.80	809.80	1,750.00	1,417,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,150.00	-	1,417,150.00	-	-
429	โฉนด	5569	49916	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	328	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	19	374,139.00	28,161.00	57,561.00	-	-	57,561.00	0.02
430	โฉนด	4230	41957	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	70.00	70.00	230.00	16,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	16,100.00	-	-
431	โฉนด	6182	54674	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00	329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	6	107,568.00	1,685,232.00	1,696,332.00	-	1,696,332.00	-	-
432	โฉนด	3988	41526	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
433	น.ส.3ก	18	768	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	17.00	217.00	300.00	65,100.00	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,450.00	1,301,300.00	11	156,156.00	1,145,144.00	1,210,244.00	-	-	1,210,244.00	0.02
434	โฉนด	3398	33517	หมู่ 1 ต.พรรณา	4	0	0	77.00	77.00	2,000.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.30
435	โฉนด	702	7513	หมู่ ต.พรรณา	1	4	3	84.00	1,984.00	150.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	297,600.00	-	-
436	น.ส.3ก	13	763	หมู่ ต.พรรณา	1	1	3	22.00	722.00	225.00	162,450.00	331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	374.00	-	7,750.00	2,898,500.00	34	2,463,725.00	434,775.00	597,225.00	-	434,775.00	162,450.00	0.01
437	น.ส.3	13	763	หมู่ ต.พรรณา	2	1	3	22.00	722.00	175.00	126,350.00	332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	14	549,010.00	644,490.00	770,840.00	-	-	770,840.00	0.02
438	น.ส.3ก	33	1783	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
439	โฉนด	3962	41499	หมู่ 1 ต.พรรณา	4	0	2	63.00	263.00	100.00	26,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,300.00	-	-	26,300.00	0.30
440	โฉนด	3966	41503	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	333	-	-	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	4,000.00	-	4,000.00	-	-
441	โฉนด	5065	44975	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	63.00	363.00	125.00	45,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,375.00	-	45,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
442	โฉนด	2552	23937	หมู่ ต.พรรณา	1	13	3	76.00	5,576.00	130.00	724,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,880.00	-	724,880.00	-	-
443	โฉนด	6517	57723	หมู่ 1 ต.พรรณา	4	0	1	48.00	148.00	300.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	-	44,400.00	0.30
444	น.ส.3ก	21	105	หมู่ ต.พรรณา	1	14	2	0.00	5,800.00	100.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.01
445	โฉนด	1387	11789	หมู่ ต.พรรณา	2	2	3	69.00	1,169.00	260.00	303,940.00	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	27	200,772.00	255,528.00	559,468.00	-	559,468.00	-	-
446	โฉนด	6644	59343	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	25.00	25.00	2,600.00	65,000.00	335	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	9.00	-	6,250.00	56,250.00	7	3,937.50	52,312.50	117,312.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	9.00	-	-	-	-	-	-	-	117,312.50	-	117,312.50	0.30
447	น.ส.3ก	2	902	หมู่ ต.พรรณา	2	3	0	94.00	1,294.00	255.00	329,970.00	336	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	480.00	-	7,550.00	3,624,000.00	20	3,370,320.00	253,680.00	583,650.00	-	253,680.00	329,970.00	0.02
												337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	7,750.00	2,929,500.00	54	2,490,075.00	439,425.00	439,425.00	-	439,425.00	-	-
												338	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	270.00	-	7,550.00	2,038,500.00	46	1,895,805.00	142,695.00	142,695.00	-	142,695.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												339	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	135.00	-	2,200.00	297,000.00	53	276,210.00	20,790.00	20,790.00	-	20,790.00	-	-
												340	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	54.00	-	2,200.00	118,800.00	19	110,484.00	8,316.00	8,316.00	-	8,316.00	-	-
448	โฉนด	2407	19070	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00	341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	29	2,845,800.00	502,200.00	708,200.00	-	708,200.00	-	-
449	โฉนด	6706	61220	หมู่ ต.พรรณา	1	5	1	55.00	2,155.00	100.00	215,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,500.00	-	215,500.00	-	-
450	โฉนด	6739	61415	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.30
451	น.ส.3ก	17	767	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	3.00	203.00	300.00	60,900.00	342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	33	1,712,750.00	302,250.00	363,150.00	-	302,250.00	60,900.00	0.02
452	โฉนด	5183	44415	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	10	2	39.00	4,239.00	100.00	423,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,900.00	-	423,900.00	-	-
453	โฉนด	6004	52627	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00	343	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	54	711,450.00	125,550.00	150,450.00	-	150,450.00	-	-
454	โฉนด	2572	23957	หมู่ ต.พรรณา	1	12	0	80.00	4,880.00	130.00	634,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,400.00	-	634,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
455		2931	27172	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	4.00	104.00	100.00	10,400.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	19	425,880.00	1,095,120.00	1,105,520.00	-	1,095,120.00	10,400.00	0.02
456	น.ส.3ก	2	1602	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	3	51.00	351.00	100.00	35,100.00	345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	20	1,116,000.00	372,000.00	407,100.00	-	372,000.00	35,100.00	0.02
457	โฉนด	5381	46358	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
458	โฉนด	2216	17004	หมู่ ต.พรรณา	1	4	2	53.20	1,853.20	170.00	315,044.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,044.00	-	315,044.00	-	-
459	โฉนด	3955	41492	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	164,268.00	748,332.00	764,232.00	-	764,232.00	-	-
460	โฉนด	2923	27164	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	2	26.00	226.00	260.00	58,760.00	347	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	19	911,400.00	390,600.00	449,360.00	-	449,360.00	-	-
461	โฉนด	5880	52466	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,300.00	3,154,000.00	10	315,400.00	2,838,600.00	2,887,600.00	-	2,887,600.00	-	-
462	โฉนด	5075	44629	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00	349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,450.00	650,650.00	11	78,078.00	572,572.00	605,272.00	-	605,272.00	-	-
												350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,450.00	228,150.00	9	20,533.50	207,616.50	207,616.50	-	207,616.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
463	โฉนด	2365	17676	หมู่ - ต.พรรณา	2	5	3	92.00	2,392.00	170.00	406,640.00	351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	21	194,688.00	413,712.00	820,352.00	-	820,352.00	-	-
												352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	11	45,630.00	334,620.00	334,620.00	-	334,620.00	-	-
464	โฉนด	4597	42378	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	51.00	51.00	100.00	5,100.00	353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	42	711,450.00	125,550.00	130,650.00	-	130,650.00	-	-
465	โฉนด	4245	41972	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00	354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	792.00	-	7,750.00	6,138,000.00	26	5,217,300.00	920,700.00	991,200.00	-	991,200.00	-	-
466	โฉนด	2636	24021	หมู่ ต.พรรณา	1	5	0	74.00	2,074.00	100.00	207,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,400.00	-	207,400.00	-	-
467	โฉนด	2948	27189	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	40.00	140.00	500.00	70,000.00	355	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	82	1,330,272.00	100,128.00	170,128.00	-	170,128.00	-	-
												356	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	82	1,330,272.00	100,128.00	100,128.00	-	100,128.00	-	-
468	โฉนด	4227	41954	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	97.00	97.00	230.00	22,310.00	357	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	546.00	-	7,750.00	4,231,500.00	67	3,596,775.00	634,725.00	657,035.00	-	657,035.00	-	-
469	โฉนด	4314	42145	หมู่ 2 ต.พรรณา	2	0	1	96.00	196.00	2,650.00	519,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,400.00	-	519,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
470	โฉนด	5790	49964	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	40.00	340.00	230.00	78,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200.00	-	78,200.00	-	-
471	โฉนด	825	7956	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	45.00	445.00	175.00	77,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,875.00	-	77,875.00	-	-
472	โฉนด	3870	41407	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00	358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	44	2,134,350.00	376,650.00	405,450.00	-	405,450.00	-	-
473	โฉนด	3158	29963	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	72.00	272.00	500.00	136,000.00	359	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	-	7,750.00	3,162,000.00	71	2,687,700.00	474,300.00	610,300.00	-	610,300.00	-	-
474	โฉนด	3380	32908	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
475	โฉนด	6061	53147	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	360	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	91.00	-	7,450.00	677,950.00	34	630,493.50	47,456.50	65,456.50	-	-	65,456.50	0.02
476	โฉนด	2663	26535	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	361	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	34	2,371,500.00	418,500.00	440,100.00	-	440,100.00	-	-
477	โฉนด	331	32995	หมู่ ต.พรรณา	1	6	0	66.00	2,466.00	230.00	567,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,180.00	-	567,180.00	-	-
478	โฉนด	4670	42990	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	85.00	185.00	700.00	129,500.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	4	67,600.00	1,622,400.00	1,751,900.00	-	1,751,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
479	โฉนด	3723	40716	หมู่ ต.พรรณา	1	1	2	93.00	693.00	530.00	367,290.00	363	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	48.00	-	7,750.00	372,000.00	29	316,200.00	55,800.00	423,090.00	-	423,090.00	-	-
480	โฉนด	4345	42176	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	76.00	476.00	440.00	209,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,440.00	-	209,440.00	-	-
481	โฉนด	3568	36887	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00	364	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	36.00	-	7,450.00	268,200.00	-	0.00	268,200.00	293,700.00	-	293,700.00	-	-
482	โฉนด	2784	26655	หมู่ ต.พรรณา	1	1	1	0.00	500.00	230.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-
483	โฉนด	2773	26644	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	98.00	398.00	250.00	99,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,500.00	-	99,500.00	-	-
484	โฉนด	3865	41402	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	88.00	188.00	1,750.00	329,000.00	365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	5	45,630.00	866,970.00	1,195,970.00	-	1,195,970.00	-	-
485	โฉนด	4231	41958	หมู่ ต.พรรณา	1	1	1	63.00	563.00	200.00	112,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,600.00	-	112,600.00	-	-
486	โฉนด	3437	35053	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	3.00	203.00	300.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	60,900.00	-	-
487	โฉนด	3010	27251	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	25.00	225.00	230.00	51,750.00	366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	528.00	-	7,750.00	4,092,000.00	36	3,478,200.00	613,800.00	665,550.00	-	665,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												367	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	41	1,475,600.00	260,400.00	260,400.00	-	260,400.00	-	-
												368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	90	346,788.00	109,512.00	109,512.00	-	109,512.00	-	-
488	โฉนด	6007	52861	หมู่ ต.พรรณา	1	12	1	52.00	4,952.00	100.00	495,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,200.00	-	495,200.00	-	-
489	โฉนด	5879	52465	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00	369	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,300.00	3,154,000.00	10	315,400.00	2,838,600.00	2,886,600.00	-	-	2,886,600.00	0.02
490	โฉนด	6111	53491	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.30
491	โฉนด	976	7591	หมู่ ต.พรรณา	1	4	3	85.00	1,985.00	300.00	595,500.00	370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	598.00	-	7,750.00	4,634,500.00	36	3,939,325.00	695,175.00	1,290,675.00	-	1,290,675.00	-	-
492	โฉนด	4240	41967	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	40.00	40.00	230.00	9,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	9,200.00	-	-
493	โฉนด	3129	28596	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	99.00	499.00	300.00	149,700.00	371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	64	1,422,900.00	251,100.00	400,800.00	-	400,800.00	-	-
494	โฉนด	2949	27190	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	79.00	179.00	500.00	89,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	89,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
495	โฉนด	5627	50670	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	16.00	216.00	300.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
496	โฉนด	2970	27211	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	82.00	182.00	425.00	77,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,350.00	-	77,350.00	-	-
497	โฉนด	4715	43036	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	32.00	32.00	130.00	4,160.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	15	60,840.00	243,360.00	247,520.00	-	247,520.00	-	-
498	โฉนด	3302	21559	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	17.00	217.00	300.00	65,100.00	373	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	260.00	-	7,450.00	1,937,000.00	44	1,801,410.00	135,590.00	200,690.00	-	200,690.00	-	-
499	โฉนด	4703	43024	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00	374	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	25,800.00	-	25,800.00	-	-
												375	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	-	-	-	-	-
500	โฉนด	2670	26542	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	15.00	115.00	300.00	34,500.00	376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	7,750.00	2,728,000.00	34	2,318,800.00	409,200.00	443,700.00	-	443,700.00	-	-
501	โฉนด	757	7876	หมู่ ต.พรรณา	1	3	0	13.00	1,213.00	610.00	739,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,930.00	-	739,930.00	-	-
502	โฉนด	4565	42346	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	30.00	130.00	300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
503	โฉนด	3154	29959	หมู่ ต.พรรณา	2	8	3	20.00	3,520.00	380.00	1,337,600.00	377	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	35	1,976,250.00	348,750.00	1,686,350.00	-	-	1,686,350.00	0.02
												378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,450.00	1,723,800.00	20	517,140.00	1,206,660.00	1,206,660.00	-	-	1,206,660.00	0.02
												379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,550.00	1,019,250.00	14	183,465.00	835,785.00	835,785.00	-	-	835,785.00	0.02
												380	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	7,450.00	745,000.00	55	692,850.00	52,150.00	52,150.00	-	-	52,150.00	0.02
												381	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,550.00	71,400.00	14	12,852.00	58,548.00	58,548.00	-	-	58,548.00	0.02
504	โฉนด	3412	33535	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	83.00	183.00	300.00	54,900.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,450.00	1,487,200.00	-	0.00	1,487,200.00	1,542,100.00	-	1,542,100.00	-	-
505	โฉนด	3012	27253	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	53.00	153.00	3,000.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	-	459,000.00	0.30
506	โฉนด	4296	42127	หมู่ 2 ต.พรรณา	2	0	3	72.00	372.00	2,250.00	837,000.00	383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	7,750.00	2,728,000.00	37	2,318,800.00	409,200.00	1,246,200.00	-	1,246,200.00	-	-
507	โฉนด	5639	51688	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	56.00	156.00	300.00	46,800.00	384	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	416.00	-	7,750.00	3,224,000.00	26	2,740,400.00	483,600.00	530,400.00	-	530,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
508	โฉนด	6653	60424	หมู่ ต.พรรณา	2	1	2	13.00	613.00	300.00	183,900.00	385	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	7,750.00	3,022,500.00	6	423,150.00	2,599,350.00	2,783,250.00	-	2,783,250.00	-	-
509	โฉนด	4257	41984	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	14.00	114.00	200.00	22,800.00	386	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	76	1,264,800.00	223,200.00	246,000.00	-	246,000.00	-	-
510	โฉนด	4264	41991	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00	387	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	7	150,660.00	686,340.00	698,740.00	-	698,740.00	-	-
511	โฉนด	3980	41517	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	388	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	7,750.00	2,929,500.00	25	2,490,075.00	439,425.00	454,425.00	-	454,425.00	-	-
512	โฉนด	6676	60765	หมู่ ต.พรรณา	1	5	2	58.00	2,258.00	175.00	395,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,150.00	-	395,150.00	-	-
513	โฉนด	4379	42100	หมู่ ต.พรรณา	1	2	3	63.00	1,163.00	125.00	145,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,375.00	-	145,375.00	-	-
514	โฉนด	5188	57870	หมู่ ต.พรรณา	1	10	0	0.00	4,000.00	175.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
515	โฉนด	206	1867	หมู่ ต.พรรณา	1	9	1	34.00	3,734.00	175.00	653,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,450.00	-	653,450.00	-	-
516	โฉนด	1088	11370	หมู่ 9 ต.พรรณา	1	0	3	61.00	361.00	100.00	36,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,100.00	-	36,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
517	โฉนด	1437	13233	หมู่ ต.พรรณา	1	1	3	98.00	798.00	100.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	-	-
518	โฉนด	2880	27121	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	2	60.00	260.00	300.00	78,000.00	389	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	948,600.00	167,400.00	245,400.00	-	245,400.00	-	-
519	น.ส.3ก	14	354	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	17.00	817.00	175.00	142,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,975.00	-	-	142,975.00	0.01
520	โฉนด	2281	17410	หมู่ ต.พรรณา	2	8	2	76.00	3,476.00	160.00	556,160.00	390	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	64	1,011,096.00	76,104.00	632,264.00	-	632,264.00	-	-
521	โฉนด	2573	23958	หมู่ ต.พรรณา	1	9	2	60.00	3,860.00	130.00	501,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,800.00	-	501,800.00	-	-
522	โฉนด	243	8307	หมู่ ต.พรรณา	1	4	3	55.00	1,955.00	160.00	312,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,800.00	-	-	312,800.00	0.01
523	โฉนด	3965	41502	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00	391	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	24	498,852.00	37,548.00	68,148.00	-	68,148.00	-	-
												392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	7	31,941.00	424,359.00	424,359.00	-	424,359.00	-	-
524	โฉนด	4052	41590	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	66.00	66.00	200.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
525	โฉนด	2269	17379	หมู่ ต.พรรณา	1	10	1	0.00	4,100.00	130.00	533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000.00	-	533,000.00	-	-
526	น.ส.3	46	696	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	2	1	65.00	965.00	2,000.00	1,930,000.00	393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	7,750.00	4,185,000.00	35	3,557,250.00	627,750.00	2,557,750.00	-	627,750.00	1,930,000.00	0.02
												394	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	35	2,845,800.00	502,200.00	502,200.00	-	-	502,200.00	0.02
												395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,450.00	1,749,150.00	30	874,575.00	874,575.00	874,575.00	-	-	874,575.00	0.02
527	น.ส.3ก	46	696	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	2	1	65.00	965.00	300.00	289,500.00	396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	7	42,588.00	565,812.00	855,312.00	-	565,812.00	289,500.00	0.02
528	โฉนด	3081	40451	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	0.00	800.00	125.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
529	น.ส.3ก	22	622	หมู่ ต.พรรณา	1	7	0	12.00	2,812.00	100.00	281,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,200.00	-	-	281,200.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,450.00	135,200.00	23	48,672.00	86,528.00	106,528.00	-	86,528.00	20,000.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,450.00	135,200.00	18	35,152.00	100,048.00	120,048.00	-	100,048.00	20,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
530	โฉนด	6783	62135	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	56.00	856.00	125.00	107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	107,000.00	-	-
531	โฉนด	208	1868	หมู่ ต.พรรณา	1	9	0	93.00	3,693.00	175.00	646,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,275.00	-	646,275.00	-	-
532	โฉนด	1112	8347	หมู่ ต.พรรณา	1	5	1	16.00	2,116.00	175.00	370,300.00	399	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	72.00	-	7,900.00	568,800.00	24	528,984.00	39,816.00	410,116.00	-	-	410,116.00	0.01
533	โฉนด	2571	23956	หมู่ ต.พรรณา	1	10	0	40.00	4,040.00	130.00	525,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,200.00	-	525,200.00	-	-
534	โฉนด	1430	9343	หมู่ ต.พรรณา	1	7	0	51.00	2,851.00	175.00	498,925.00	400	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	108.00	-	7,450.00	804,600.00	16	579,312.00	225,288.00	724,213.00	-	724,213.00	-	-
535	โฉนด	2924	27165	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	2	36.00	236.00	2,000.00	472,000.00	401	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	44	1,778,625.00	313,875.00	785,875.00	-	785,875.00	-	-
536	โฉนด	6519	57874	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	93.00	193.00	193.00	37,249.00	402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	7,550.00	4,530,000.00	9	407,700.00	4,122,300.00	4,159,549.00	-	-	4,159,549.00	0.02
												403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	208.00	-	8,450.00	1,757,600.00	7	123,032.00	1,634,568.00	1,634,568.00	-	-	1,634,568.00	0.30
537	โฉนด	1344	9763	หมู่ ต.พรรณา	1	6	2	8.00	2,608.00	160.00	417,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,280.00	-	417,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
538	โฉนด	1211	10578	หมู่ ต.พรรณา	1	3	1	55.00	1,355.00	100.00	135,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,500.00	-	135,500.00	-	-
539	โฉนด	3872	41409	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	404	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	1,422,900.00	251,100.00	267,300.00	-	267,300.00	-	-
540	น.ส.3ก	36	986	หมู่ 7 ต.พรรณา	2	0	0	58.00	58.00	100.00	5,800.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	54,756.00	553,644.00	559,444.00	-	-	559,444.00	0.02
541	โฉนด	51	134	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	2	2	72.00	1,072.00	1,750.00	1,876,000.00	406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	44	948,600.00	167,400.00	2,043,400.00	-	2,043,400.00	-	-
												407	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	84	748,278.00	56,322.00	56,322.00	-	56,322.00	-	-
542	โฉนด	4488	42269	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	2.00	102.00	200.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-
543	โฉนด	4993	44493	หมู่ ต.พรรณา	1	1	2	12.00	612.00	230.00	140,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,760.00	-	140,760.00	-	-
544	น.ส.3ก	42	2392	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	71.00	71.00	700.00	49,700.00	408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	17	164,268.00	520,182.00	569,882.00	-	-	569,882.00	0.02
545	น.ส.3ก	25	375	หมู่ ต.พรรณา	1	10	0	43.00	4,043.00	100.00	404,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,300.00	-	-	404,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
546	โฉนด	3974	41511	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	57.00	157.00	2,000.00	314,000.00	409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	25	2,371,500.00	418,500.00	732,500.00	-	732,500.00	-	-
547	โฉนด	4253	14980	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	12	113,568.00	697,632.00	741,132.00	-	741,132.00	-	-
548	โฉนด	2903	27144	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	82.00	82.00	2,000.00	164,000.00	411	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	414.00	-	7,750.00	3,208,500.00	39	2,727,225.00	481,275.00	645,275.00	-	645,275.00	-	-
549	โฉนด	2938	27179	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	43.00	443.00	260.00	115,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,180.00	-	115,180.00	-	-
550	โฉนด	6980	63770	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	412	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	33	264,492.00	19,908.00	52,008.00	-	52,008.00	-	-
551	น.ส.3ก	12	186	หมู่ ต.พรรณา	1	6	3	42.00	2,742.00	125.00	342,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,750.00	-	-	342,750.00	0.01
552	โฉนด	6100	53222	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	56.00	156.00	300.00	46,800.00	413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	39	711,450.00	125,550.00	172,350.00	-	172,350.00	-	-
553	โฉนด	1381	11772	หมู่ ต.พรรณา	1	5	0	44.00	2,044.00	100.00	204,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,400.00	-	204,400.00	-	-
554	โฉนด	6782	62134	หมู่ ต.พรรณา	1	3	0	55.00	1,255.00	125.00	156,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,875.00	-	156,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
555	โฉนด	213	1809	หมู่ 2 ต.พรรณา	1	9	0	30.00	3,630.00	175.00	635,250.00	414	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	36.00	-	7,450.00	268,200.00	9	93,870.00	174,330.00	809,580.00	-	809,580.00	-	-
556	โฉนด	3112	28579	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	26.00	126.00	300.00	37,800.00	415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	49	1,422,900.00	251,100.00	288,900.00	-	288,900.00	-	-
557	โฉนด	2917	27158	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	2	7.00	207.00	260.00	53,820.00	416	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,450.00	312,900.00	34	290,997.00	21,903.00	75,723.00	-	75,723.00	-	-
558	น.ส.3ก	12	762	หมู่ ต.พรรณา	2	3	1	4.00	1,304.00	300.00	391,200.00	417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	35	963,300.00	642,200.00	1,033,400.00	-	-	1,033,400.00	0.02
559	โฉนด	2867	27108	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	2	5.00	205.00	300.00	61,500.00	418	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	29	2,845,800.00	502,200.00	563,700.00	-	563,700.00	-	-
560	โฉนด	4055	41593	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	45.00	145.00	200.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	-	29,000.00	0.30
561	โฉนด	2839	27180	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	2	92.00	292.00	260.00	75,920.00	419	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,450.00	312,900.00	14	187,740.00	125,160.00	201,080.00	-	201,080.00	-	-
562	โฉนด	3108	28575	หมู่ ต.พรรณา	2	1	1	79.00	579.00	300.00	173,700.00	420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	7	70,980.00	943,020.00	1,116,720.00	-	1,116,720.00	-	-
563	น.ส.3ก	4	1804	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00	421	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	24	1,897,200.00	334,800.00	363,000.00	-	334,800.00	28,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	5.00	5.00	300.00	1,500.00	422	โรงงาน	ตึก	-	9.00	-	6,000.00	54,000.00	10	5,400.00	48,600.00	50,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	50,100.00	0.30
564	น.ส.3ก	10	910	หมู่ ต.พรรณา	2	10	0	96.00	4,096.00	175.00	716,800.00	423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	33.33	8,450.00	152,100.00	29	73,008.00	79,092.00	795,892.00	-	79,092.00	716,800.00	0.02
												424	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	34	374,139.00	28,161.00	28,161.00	-	28,161.00	-	-
565	โฉนด	3778	40495	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	48.00	48.00	100.00	4,800.00	425	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	30	1,541,475.00	272,025.00	276,825.00	-	276,825.00	-	-
566	โฉนด	2466	19416	หมู่ ต.พรรณา	1	11	1	34.00	4,534.00	130.00	589,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,420.00	-	589,420.00	-	-
567	โฉนด	2851	27092	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	37.00	137.00	260.00	35,620.00	426	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	24	1,660,050.00	292,950.00	328,570.00	-	328,570.00	-	-
568	โฉนด	2352	17700	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	54.00	454.00	2,250.00	1,021,500.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	19	227,136.00	584,064.00	1,605,564.00	-	1,605,564.00	-	-
												428	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	7,450.00	730,100.00	34	678,993.00	51,107.00	51,107.00	-	51,107.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
569	โฉนด	3877	41414	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	2	63.00	263.00	300.00	78,900.00	429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	54	1,660,050.00	292,950.00	371,850.00	-	371,850.00	-	-
												430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
												431	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
570	โฉนด	3178	29983	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	20.00	420.00	200.00	84,000.00	432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,450.00	1,436,500.00	64	1,091,740.00	344,760.00	428,760.00	-	428,760.00	-	-
571	โฉนด	2708	26580	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00	433	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	27,300.00	-	27,300.00	-	-
572	โฉนด	5301	45709	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	2.00	202.00	300.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-
573	โฉนด	5638	51006	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	50.00	250.00	300.00	75,000.00	434	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	702.00	-	7,750.00	5,440,500.00	24	4,624,425.00	816,075.00	891,075.00	-	891,075.00	-	-
574	โฉนด	4573	42354	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	46.00	46.00	700.00	32,200.00	435	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	14	770,040.00	903,960.00	936,160.00	-	-	936,160.00	0.02
575	โฉนด	2761	26632	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	71.00	71.00	2,000.00	142,000.00	436	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	54	553,350.00	97,650.00	239,650.00	-	239,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
576	โฉนด	2844	27085	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	2	23.00	223.00	300.00	66,900.00	437	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	396.00	-	8,200.00	3,247,200.00	24	1,233,936.00	2,013,264.00	2,080,164.00	-	2,080,164.00	-	-
												438	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,450.00	312,900.00	39	290,997.00	21,903.00	21,903.00	-	21,903.00	-	-
577	โฉนด	5139	44371	หมู่ ต.พรรณา	1	8	3	65.00	3,565.00	170.00	606,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,050.00	-	606,050.00	-	-
578	โฉนด	2506	19718	หมู่ ต.พรรณา	1	2	1	56.00	956.00	230.00	219,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,880.00	-	219,880.00	-	-
579	โฉนด	2965	27206	หมู่ ต.พรรณา	3	0	3	61.00	361.00	440.00	158,840.00	439	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,800.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	551,384.00	-	-	551,384.00	0.30
580	โฉนด	3527	36551	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00	440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	17	194,688.00	616,512.00	656,012.00	-	-	656,012.00	0.02
581	โฉนด	5801	52110	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	81.00	481.00	100.00	48,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	48,100.00	-	-
582	โฉนด	3018	27259	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	42.00	142.00	230.00	32,660.00	441	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	24	720,564.00	54,236.00	86,896.00	-	-	86,896.00	0.02
583	โฉนด	4332	42163	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	31.00	231.00	2,650.00	612,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,150.00	-	612,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
584	โฉนด	1389	11868	หมู่ - ต.พรรณา	1	8	3	3.00	3,503.00	200.00	700,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,600.00	-	-	700,600.00	0.01
585	โฉนด	2840	27081	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	39.00	139.00	300.00	41,700.00	442	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	44	948,600.00	167,400.00	209,100.00	-	209,100.00	-	-
586	โฉนด	3043	27284	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00	443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	8	91,260.00	1,049,490.00	1,072,890.00	-	1,072,890.00	-	-
												444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	932,880.00	932,880.00	-	932,880.00	-	-
587	โฉนด	3569	36897	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	88.00	188.00	230.00	43,240.00	445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	416.00	-	7,750.00	3,224,000.00	19	2,256,800.00	967,200.00	1,010,440.00	-	1,010,440.00	-	-
588	โฉนด	5573	50079	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	71.00	171.00	300.00	51,300.00	446	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,300.00	3,585,600.00	14	645,408.00	2,940,192.00	2,991,492.00	-	2,991,492.00	-	-
589	โฉนด	6163	56272	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	41.00	141.00	300.00	42,300.00	447	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	21	1,039,275.00	78,225.00	120,525.00	-	120,525.00	-	-
590	โฉนด	2713	19732	หมู่ ต.พรรณา	5	0	1	50.00	150.00	220.00	33,000.00	448	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	330.00	-	7,550.00	2,491,500.00	12	348,810.00	2,142,690.00	2,175,690.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	330.00	-	-	-	-	-	-	-	2,175,690.00	-	2,175,690.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	280.00	-	7,550.00	2,114,000.00	12	295,960.00	1,818,040.00	1,851,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	280.00	-	-	-	-	-	-	-	1,851,040.00	-	1,851,040.00	0.30
												450	โรงจอดรถ	ตึก	-	144.00	-	2,550.00	367,200.00	13	58,752.00	308,448.00	341,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	341,448.00	-	341,448.00	0.02
591	โฉนด	6574	58745	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	62.00	862.00	150.00	129,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300.00	-	129,300.00	-	-
592	โฉนด	835	7558	หมู่ ต.พรรณา	1	3	3	49.00	1,549.00	440.00	681,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,560.00	-	681,560.00	-	-
593	โฉนด	2971	27212	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	70.00	370.00	440.00	162,800.00	451	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	352.00	-	7,550.00	2,657,600.00	93	2,471,568.00	186,032.00	348,832.00	-	348,832.00	-	-
594	โฉนด	3022	27263	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	74.00	174.00	230.00	40,020.00	452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	29	1,383,375.00	244,125.00	284,145.00	-	-	284,145.00	0.02
595	โฉนด	5379	46356	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
596	โฉนด	3795	40512	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	57.00	157.00	300.00	47,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,100.00	-	47,100.00	-	-
597	โฉนด	3764	40481	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	453	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	24	2,108,000.00	372,000.00	395,100.00	-	395,100.00	-	-
												454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	51.00	-	7,450.00	379,950.00	34	353,353.50	26,596.50	26,596.50	-	26,596.50	-	-
598	โฉนด	711	11274	หมู่ ต.พรรณา	1	3	3	3.60	1,503.60	130.00	195,468.00	455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	63.00	-	8,450.00	532,350.00	31	276,822.00	255,528.00	450,996.00	-	450,996.00	-	-
599	โฉนด	718	7510	หมู่ ต.พรรณา	5	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00	456	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	1,927.00	-	7,850.00	15,126,950.00	23	5,445,702.00	9,681,248.00	11,081,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,927.00	-	-	-	-	-	-	-	11,081,248.00	-	11,081,248.00	0.30
					5	0	1	88.00	188.00	1,750.00	329,000.00	457	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	496.00	-	7,850.00	3,893,600.00	1	38,936.00	3,854,664.00	4,183,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	496.00	-	-	-	-	-	-	-	4,183,664.00	-	4,183,664.00	0.30
600	โฉนด	2426	18953	หมู่ ต.พรรณา	1	5	3	92.00	2,392.00	200.00	478,400.00	458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	9	114,075.00	1,153,425.00	1,631,825.00	-	1,631,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
601	โฉนด		44433	หมู่ ต.พรรณา	1	3	0	45.00	1,245.00	100.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-
602	โฉนด	3790	40507	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	95.00	295.00	300.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
603	โฉนด	3063	27304	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	29.00	129.00	3,000.00	387,000.00	459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	25	2,845,800.00	502,200.00	889,200.00	-	-	889,200.00	0.02
604	โฉนด	689	7925	หมู่ ต.พรรณา	2	1	2	60.00	660.00	440.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	290,400.00	-	-
605	โฉนด	2979	27220	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	61.00	61.00	230.00	14,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,030.00	-	14,030.00	-	-
606	โฉนด	3848	40565	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	68.00	168.00	2,000.00	336,000.00	460	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	39	1,106,700.00	195,300.00	531,300.00	-	531,300.00	-	-
607	โฉนด	2893	27134	หมู่ ต.พรรณา	5	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00	461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	960,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	960,416.00	-	960,416.00	0.30
608	โฉนด	2710	26582	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	21.00	321.00	300.00	96,300.00	462	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	32	3,162,000.00	558,000.00	654,300.00	-	654,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
609	โฉนด	5537	49321	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00	463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	33	425,880.00	334,620.00	345,120.00	-	-	345,120.00	0.02
610	โฉนด	3056	27297	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	2.00	402.00	300.00	120,600.00	464	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	280.00	-	7,450.00	2,086,000.00	49	1,939,980.00	146,020.00	266,620.00	-	266,620.00	-	-
611	โฉนด	3073	27314	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00	465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	416.00	-	7,750.00	3,224,000.00	24	2,740,400.00	483,600.00	514,200.00	-	-	514,200.00	0.02
612	โฉนด	4406	43561	หมู่ ต.พรรณา	2	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,200.00	-	8,450.00	10,140,000.00	1	101,400.00	10,038,600.00	10,338,600.00	-	10,338,600.00	-	-
613	โฉนด	2893	27080	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	3	1.00	301.00	300.00	90,300.00	467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	39	1,422,900.00	251,100.00	341,400.00	-	341,400.00	-	-
												468	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	44	498,852.00	37,548.00	37,548.00	-	37,548.00	-	-
614	โฉนด	2687	26559	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	25.00	125.00	100.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30
615	โฉนด	3838	40555	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
616	น.ส.3ก	26	1026	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	52.00	352.00	300.00	105,600.00	469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,450.00	1,859,000.00	13	297,440.00	1,561,560.00	1,667,160.00	-	1,561,560.00	105,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
617	โฉนด	3106	28573	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	53.00	153.00	300.00	45,900.00	470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	46	866,970.00	273,780.00	319,680.00	-	319,680.00	-	-
618	โฉนด	3880	41417	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00	471	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	54	498,852.00	37,548.00	75,648.00	-	75,648.00	-	-
												472	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	54	498,852.00	37,548.00	37,548.00	-	37,548.00	-	-
619	โฉนด	1169	10456	หมู่ ต.พรรณา	1	2	1	92.00	992.00	230.00	228,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,160.00	-	228,160.00	-	-
620	โฉนด	3858	41646	หมู่ ต.พรรณา	1	3	0	0.00	1,200.00	175.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
621	โฉนด	3953	41490	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	2	83.00	283.00	300.00	84,900.00	473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	24	2,371,500.00	418,500.00	503,400.00	-	503,400.00	-	-
622	น.ส.3ก	45	45	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	71.00	271.00	300.00	81,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300.00	-	-	81,300.00	0.01
623	โฉนด	6473	57360	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	0	1	38.00	138.00	300.00	41,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-
624	โฉนด	6251	54720	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	5.00	205.00	425.00	87,125.00	474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	46	346,788.00	109,512.00	196,637.00	-	196,637.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
625	โฉนด	733	19599	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	69.00	1,069.00	175.00	187,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,075.00	-	187,075.00	-	-
626	โฉนด	4894	43220	หมู่ ต.พรรณา	2	1	2	15.00	615.00	160.00	98,400.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	13	162,240.00	851,760.00	950,160.00	-	950,160.00	-	-
627	โฉนด	6517	57228	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	39.00	439.00	225.00	98,775.00	476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	164,268.00	748,332.00	847,107.00	-	847,107.00	-	-
628	โฉนด	6011	52769	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
629	โฉนด	6573	43529	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	6	3	37.00	2,737.00	150.00	410,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,550.00	-	410,550.00	-	-
630	โฉนด	4071	41629	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	4.00	1,604.00	200.00	320,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,800.00	-	320,800.00	-	-
631	โฉนด	5337	45704	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	82.00	1,682.00	100.00	168,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,200.00	-	168,200.00	-	-
632	โฉนด	5178	44510	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	5	1	40.00	2,140.00	100.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	214,000.00	-	-
633	โฉนด	43	126	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	2	58.00	258.00	2,000.00	516,000.00	477	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	486.00	-	7,750.00	3,766,500.00	54	3,201,525.00	564,975.00	1,080,975.00	-	1,080,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
634	โฉนด	4222	41949	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	74.00	174.00	300.00	52,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	52,200.00	-	-
635	น.ส.3	28	2228	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	72.00	72.00	225.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.02
636	น.ส.3ก	9	2509	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	20.00	1,620.00	225.00	364,500.00	478	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	21.00	-	7,900.00	165,900.00	5	24,885.00	141,015.00	505,515.00	-	141,015.00	364,500.00	0.01
637	โฉนด	3982	41519	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00	479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	14	410,670.00	1,870,830.00	1,918,530.00	-	1,918,530.00	-	-
638	น.ส.3ก	47	1197	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	41.00	41.00	225.00	9,225.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	24	321,100.00	523,900.00	533,125.00	-	523,900.00	9,225.00	0.02
639	โฉนด	2918	27159	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	38.00	138.00	300.00	41,400.00	481	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	19	498,852.00	37,548.00	78,948.00	-	78,948.00	-	-
640	โฉนด	1419	13083	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	14.00	814.00	200.00	162,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,800.00	-	162,800.00	-	-
641	โฉนด	1521	14457	หมู่ ต.พรรณา	1	5	2	3.00	2,203.00	1,100.00	2,423,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,423,300.00	-	2,423,300.00	-	-
642	โฉนด	5701	51834	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	39.00	139.00	300.00	41,700.00	482	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	630.00	-	8,300.00	5,229,000.00	33	2,928,240.00	2,300,760.00	2,342,460.00	-	2,342,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												483	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	315.00	-	2,200.00	693,000.00	33	644,490.00	48,510.00	48,510.00	-	48,510.00	-	-
643	โฉนด	2914	27155	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	72.00	172.00	300.00	51,600.00	484	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	24	1,264,800.00	223,200.00	274,800.00	-	274,800.00	-	-
644		2916	27157	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	85.00	185.00	100.00	18,500.00	485	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	39	1,185,750.00	209,250.00	227,750.00	-	209,250.00	18,500.00	0.02
												486	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	44	748,278.00	56,322.00	56,322.00	-	56,322.00	-	-
												487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	34	264,654.00	191,646.00	191,646.00	-	191,646.00	-	-
645	น.ส.3ก	19	2169	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	488	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	44	2,371,500.00	418,500.00	449,400.00	-	418,500.00	30,900.00	0.02
646	น.ส.3ก	34	934	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
647	โฉนด	677	14056	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	47.00	847.00	230.00	194,810.00	489	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	180.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	194,810.00	-	194,810.00	-	-
648	น.ส.3ก	10	360	หมู่ ต.พรรณา	1	5	0	93.00	2,093.00	300.00	627,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,900.00	-	-	627,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
649	น.ส.3ก	13	2623	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	47.00	147.00	225.00	33,075.00	490	โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00	-	2,550.00	91,800.00	7	6,426.00	85,374.00	118,449.00	-	85,374.00	33,075.00	0.01
650	โฉนด	1307	2390	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	51.00	1,051.00	175.00	183,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,925.00	-	183,925.00	-	-
651	โฉนด	5721	10006	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	56.00	1,656.00	125.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-
652	โฉนด	1417	13062	หมู่ ต.พรรณา	1	3	0	33.00	1,233.00	200.00	246,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	246,600.00	-	-
653	โฉนด	2575	23960	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	1	3	60.00	760.00	300.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
654	โฉนด	3981	41518	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	0	0	72.00	72.00	100.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
655	โฉนด	6472	57359	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	1	0	83.00	483.00	2,000.00	966,000.00	491	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	1,133,400.00	-	1,133,400.00	-	-
656	น.ส.3ก	10	2210	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	97.00	397.00	225.00	89,325.00	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	6	54,756.00	857,844.00	947,169.00	-	-	947,169.00	0.02
657	น.ส.3ก	44	2244	หมู่ ต.พรรณา	5	0	3	80.00	380.00	2,600.00	988,000.00	493	โรงงาน	ตึก	-	1,080.00	-	6,000.00	6,480,000.00	27	2,851,200.00	3,628,800.00	4,616,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	1,080.00	-	-	-	-	-	-	-	4,616,800.00	-	4,616,800.00	0.30
658	โฉนด	3952	41489	หมู่ 7 ต.พรรณา	2	0	3	4.00	304.00	300.00	91,200.00	494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	468.00	-	7,750.00	3,627,000.00	34	3,082,950.00	544,050.00	635,250.00	-	635,250.00	-	-
												495	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	64	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
659	โฉนด	1396	12981	หมู่ 2 ต.พรรณา	1	2	2	62.00	1,062.00	2,650.00	2,814,300.00	496	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	7	357,600.00	1,072,800.00	3,887,100.00	-	3,887,100.00	-	-
660	โฉนด	3131	28598	หมู่ ต.พรรณา	2	2	3	0.00	1,100.00	230.00	253,000.00	497	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	7,750.00	3,906,000.00	58	3,320,100.00	585,900.00	838,900.00	-	838,900.00	-	-
661	โฉนด	1187	10547	หมู่ ต.พรรณา	1	15	0	46.00	6,046.00	130.00	785,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,980.00	-	785,980.00	-	-
662	โฉนด	6493	57473	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	3	2	0.00	1,400.00	300.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
663	โฉนด	2891	27132	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	52.00	152.00	300.00	45,600.00	498	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	45	623,565.00	46,935.00	92,535.00	-	-	92,535.00	0.02
664	โฉนด	1287	10880	หมู่ ต.พรรณา	1	12	1	76.00	4,976.00	170.00	845,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,920.00	-	845,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
665	โฉนด	2445	19025	หมู่ ต.พรรณา	1	1	2	43.80	643.80	300.00	193,140.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	19	529,984.00	1,362,816.00	1,555,956.00	-	1,555,956.00	-	-
666	โฉนด	5177	44409	หมู่ ต.พรรณา	1	11	0	57.00	4,457.00	100.00	445,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,700.00	-	445,700.00	-	-
667	โฉนด	1515	14278	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	7	3	83.00	3,183.00	130.00	413,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,790.00	-	413,790.00	-	-
668	โฉนด	2510	19870	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
669	โฉนด	3134	28601	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	99.00	399.00	260.00	103,740.00	500	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	31	1,778,625.00	313,875.00	417,615.00	-	417,615.00	-	-
670	โฉนด	3176	41333	หมู่ ต.พรรณา	2	1	3	4.00	704.00	200.00	140,800.00	501	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,300.00	2,124,800.00	52	1,614,848.00	509,952.00	650,752.00	-	650,752.00	-	-
671	โฉนด	721	10489	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	33.00	33.00	225.00	7,425.00	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	9	73,008.00	738,192.00	745,617.00	-	-	745,617.00	0.02
672	โฉนด	2995	27236	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	8.00	108.00	230.00	24,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,840.00	-	24,840.00	-	-
673	โฉนด	5492	48885	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	82.00	1,082.00	440.00	476,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,080.00	-	476,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
674	โฉนด	5586	50259	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	65.00	65.00	300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30
675	โฉนด	1434	10014	หมู่ ต.พรรณา	5	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00	503	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	264.00	-	7,750.00	2,046,000.00	20	1,534,500.00	511,500.00	611,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	-	-	-	-	-	-	611,500.00	611,500.00	-	-
												504	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	30.00	-	7,450.00	223,500.00	23	207,855.00	15,645.00	115,645.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	30.00	-	-	-	-	-	-	-	115,645.00	-	115,645.00	0.30
					2	0	2	79.00	279.00	200.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-
676	โฉนด	5743	1242	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	12.00	112.00	225.00	25,200.00	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	19	255,528.00	657,072.00	682,272.00	-	682,272.00	-	-
677	โฉนด	3104	28571	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	21.00	421.00	300.00	126,300.00	506	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	49	2,635,000.00	465,000.00	591,300.00	-	591,300.00	-	-
678	โฉนด	2821	27062	หมู่ ต.พรรณา	3	0	1	87.00	187.00	230.00	43,010.00	507	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	43,010.00	-	-	43,010.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
679	โฉนด	5300	44872	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	-	38,100.00	0.30
680	โฉนด	3551	36556	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	4.00	104.00	3,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
681	โฉนด	3881	41418	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	2	5.00	205.00	300.00	61,500.00	508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	270,750.00	-	270,750.00	-	-
												509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	82,134.00	830,466.00	830,466.00	-	830,466.00	-	-
682	โฉนด	2985	27226	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	61.00	61.00	230.00	14,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,030.00	-	14,030.00	-	-
683	โฉนด	2042	19721	หมู่ ต.พรรณา	1	10	0	90.00	4,090.00	390.00	1,595,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,100.00	-	1,595,100.00	-	-
684	โฉนด	5364	45833	หมู่ ต.พรรณา	1	1	1	62.00	562.00	880.00	494,560.00	510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	29	1,422,900.00	251,100.00	745,660.00	-	745,660.00	-	-
685	โฉนด	3422	34311	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	79.00	179.00	500.00	89,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	89,500.00	-	-
686	โฉนด	3165	29970	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	40.00	240.00	230.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
687	โฉนด	2688	26560	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	13.00	213.00	300.00	63,900.00	511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	748.00	-	7,750.00	5,797,000.00	36	4,927,450.00	869,550.00	933,450.00	-	-	933,450.00	0.02
688	โฉนด	3849	40566	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	6.00	106.00	300.00	31,800.00	512	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	130.00	-	7,750.00	1,007,500.00	24	856,375.00	151,125.00	182,925.00	-	182,925.00	-	-
689	โฉนด	973	7471	หมู่ ต.พรรณา	1	5	1	94.00	2,194.00	130.00	285,220.00	513	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	616.00	-	7,750.00	4,774,000.00	19	3,341,800.00	1,432,200.00	1,717,420.00	-	1,717,420.00	-	-
690	โฉนด	3065	27306	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	28.00	128.00	3,000.00	384,000.00	514	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	962.00	-	7,750.00	7,455,500.00	24	6,337,175.00	1,118,325.00	1,502,325.00	-	-	1,502,325.00	0.02
691	โฉนด	4468	42249	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	79.00	179.00	260.00	46,540.00	515	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	29	1,581,000.00	279,000.00	325,540.00	-	-	325,540.00	0.02
692	โฉนด	3470	34744	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	42.00	42.00	325.00	13,650.00	516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	33	1,712,750.00	302,250.00	315,900.00	-	315,900.00	-	-
693	โฉนด	4562	42343	หมู่ ต.พรรณา	4	1	3	13.00	713.00	3,000.00	2,139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,000.00	-	-	2,139,000.00	0.30
694	โฉนด	5189	44421	หมู่ ต.พรรณา	1	6	1	36.00	2,536.00	100.00	253,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,600.00	-	253,600.00	-	-
695	โฉนด	4262	41989	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	98.00	98.00	230.00	22,540.00	517	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	22,540.00	-	22,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
696	โฉนด	2597	23982	หมู่ ต.พรรณา	1	9	0	0.00	3,600.00	100.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
697	โฉนด	225	43096	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	39.00	139.00	300.00	41,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	41,700.00	-	-
698	โฉนด	1496	14209	หมู่ ต.พรรณา	1	3	1	67.10	1,367.10	230.00	314,433.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,433.00	-	314,433.00	-	-
699	โฉนด	3300	21557	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	81.00	181.00	300.00	54,300.00	518	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	39	2,635,000.00	465,000.00	519,300.00	-	-	519,300.00	0.02
700	โฉนด	3067	41284	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	519	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	34	498,852.00	37,548.00	42,548.00	-	42,548.00	-	-
701	โฉนด	5484	49141	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	43.00	143.00	300.00	42,900.00	520	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	54	665,136.00	50,064.00	92,964.00	-	-	92,964.00	0.02
702	โฉนด	4297	42128	หมู่ 2 ต.พรรณา	2	0	2	93.00	293.00	230.00	67,390.00	521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	8	162,240.00	1,865,760.00	1,933,150.00	-	1,933,150.00	-	-
703	โฉนด	2700	26572	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	37.00	437.00	300.00	131,100.00	522	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	0.00	-	7,750.00	0.00	-	0.00	0.00	131,100.00	-	131,100.00	-	-
704	โฉนด	2943	27184	หมู่ ต.พรรณา	2	2	0	19.00	819.00	500.00	409,500.00	523	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,750.00	1,519,000.00	71	1,291,150.00	227,850.00	637,350.00	-	637,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
705	โฉนด	642	7901	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	81.00	1,681.00	1,600.00	2,689,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,689,600.00	-	2,689,600.00	-	-
706	โฉนด	3276	19942	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	62.00	62.00	100.00	6,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-
707	โฉนด	2762	26633	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	63.00	163.00	300.00	48,900.00	524	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	44	748,278.00	56,322.00	105,222.00	-	-	105,222.00	0.02
708	โฉนด	3850	40567	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00	525	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	42.00	-	7,450.00	312,900.00	44	290,997.00	21,903.00	57,003.00	-	57,003.00	-	-
709	โฉนด	4568	42349	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	75.00	275.00	610.00	167,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,750.00	-	167,750.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	610.00	9,760.00	526	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	32	711,450.00	125,550.00	135,310.00	-	135,310.00	-	-
710	น.ส.3ก	5717	7466	หมู่ ต.พรรณา	2	1	1	61.00	561.00	260.00	145,860.00	527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	6	18,252.00	285,948.00	431,808.00	-	285,948.00	145,860.00	-
												528	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	27	581,994.00	43,806.00	43,806.00	-	43,806.00	-	-
711	โฉนด	3013	27254	หมู่ ต.พรรณา	4	1	0	26.00	426.00	3,000.00	1,278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,000.00	-	-	1,278,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
712	โฉนด	3299	21556	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	79.00	179.00	300.00	53,700.00	529	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	552.00	-	7,750.00	4,278,000.00	39	3,636,300.00	641,700.00	695,400.00	-	695,400.00	-	-
713	โฉนด	4261	41988	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	83.00	183.00	200.00	36,600.00	530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,450.00	768,950.00	20	230,685.00	538,265.00	574,865.00	-	574,865.00	-	-
714	โฉนด	3030	27271	หมู่ ต.พรรณา	2	2	3	44.00	1,144.00	2,250.00	2,574,000.00	531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,450.00	2,011,100.00	34	1,166,438.00	844,662.00	3,418,662.00	-	3,418,662.00	-	-
												532	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
715	โฉนด	2562	23947	หมู่ ต.พรรณา	1	3	3	40.00	1,540.00	200.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-
716	โฉนด	4567	42348	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	78.00	378.00	610.00	230,580.00	533	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	22	1,383,375.00	244,125.00	474,705.00	-	474,705.00	-	-
717	โฉนด	2441	41948	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	54.00	154.00	300.00	46,200.00	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	5	59,150.00	1,123,850.00	1,170,050.00	-	1,170,050.00	-	-
718	น.ส.3ก	23	1973	หมู่ ต.พรรณา	2	1	3	0.00	700.00	175.00	122,500.00	535	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	948,600.00	167,400.00	289,900.00	-	167,400.00	122,500.00	0.02
719	โฉนด	3133	28600	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	11.00	311.00	175.00	54,425.00	536	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	143	1,185,750.00	209,250.00	263,675.00	-	263,675.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												537	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,550.00	815,400.00	34	758,322.00	57,078.00	57,078.00	-	57,078.00	-	-
720	โฉนด	3945	41482	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	20	205,335.00	479,115.00	506,115.00	-	506,115.00	-	-
721	โฉนด	41	124	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	20.00	120.00	2,000.00	240,000.00	539	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	24	2,134,350.00	376,650.00	616,650.00	-	616,650.00	-	-
722	โฉนด	105	1840	หมู่ 2 ต.พรรณา	1	9	1	17.00	3,717.00	175.00	650,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,475.00	-	650,475.00	-	-
723	น.ส.3	20	920	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	20.00	120.00	175.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
724	โฉนด	3591	37222	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	0	1	19.00	119.00	2,000.00	238,000.00	540	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	20.00	-	2,200.00	44,000.00	5	6,600.00	37,400.00	275,400.00	-	275,400.00	-	-
725	โฉนด	3973	41510	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	49.00	149.00	300.00	44,700.00	541	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	20	1,883,250.00	627,750.00	672,450.00	-	672,450.00	-	-
726	โฉนด	3970	41507	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	59.00	59.00	100.00	5,900.00	542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	19	298,116.00	766,584.00	772,484.00	-	772,484.00	-	-
727	โฉนด	2870	27111	หมู่ 1 ต.พรรณา	4	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
728	โฉนด	215	2035	หมู่ ต.พรรณา	1	2	1	86.00	986.00	225.00	221,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,850.00	-	221,850.00	-	-
729	โฉนด	6015	52773	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	3.00	3.00	500.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-
730	โฉนด	2929	2717	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	99.00	199.00	300.00	59,700.00	543	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	7,750.00	4,185,000.00	41	3,557,250.00	627,750.00	687,450.00	-	687,450.00	-	-
731	โฉนด	6399	55985	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
732	โฉนด	3963	41500	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	67.00	167.00	300.00	50,100.00	544	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	234.00	-	7,450.00	1,743,300.00	60	1,621,269.00	122,031.00	172,131.00	-	172,131.00	-	-
733	โฉนด	1393	11873	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	16	1	20.00	6,520.00	130.00	847,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,600.00	-	847,600.00	-	-
734	น.ส.3ก	19	2269	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	4.00	304.00	300.00	91,200.00	545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,450.00	414,050.00	29	198,744.00	215,306.00	306,506.00	-	215,306.00	91,200.00	0.02
735	โฉนด	6279	54531	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	25.60	25.60	2,000.00	51,200.00	546	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	50.00	8,050.00	515,200.00	9	46,368.00	468,832.00	520,032.00	-	-	520,032.00	0.02
736	โฉนด	2541	23926	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	5	0	20.00	2,020.00	100.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
737	โฉนด	6198	54248	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	42.00	842.00	230.00	193,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,660.00	-	193,660.00	-	-
					1	2	0	42.00	842.00	230.00	193,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,660.00	-	193,660.00	-	-
738	โฉนด	4026	14600	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	65.00	65.00	200.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-
739	โฉนด	4338	42169	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	77.00	177.00	3,000.00	531,000.00	547	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	510.00	-	7,750.00	3,952,500.00	21	3,162,000.00	790,500.00	1,321,500.00	-	1,321,500.00	-	-
740	โฉนด	2167	16949	หมู่ 1 ต.พรรณา	5	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00	548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	55	2,134,350.00	376,650.00	526,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	-	-	-	-	-	-	526,650.00	-	526,650.00	0.02
												549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	49.00	-	8,450.00	414,050.00	8	33,124.00	380,926.00	530,926.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	49.00	-	-	-	-	-	-	-	530,926.00	-	530,926.00	0.30
					1	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
741	โฉนด	1121	8953	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	3	0	94.00	1,294.00	200.00	258,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,800.00	-	258,800.00	-	-
742	โฉนด	6021	52763	หมู่ ต.พรรณา	1	6	1	35.00	2,535.00	130.00	329,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,550.00	-	329,550.00	-	-
743	โฉนด	6688	61003	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	69.00	69.00	300.00	20,700.00	550	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	30	969,990.00	73,010.00	93,710.00	-	-	93,710.00	0.02
744	โฉนด	1146	8274	หมู่ ต.พรรณา	1	6	2	99.00	2,699.00	140.00	377,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,860.00	-	377,860.00	-	-
745	น.ส.3ก	42	2092	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	3	20.00	320.00	2,000.00	640,000.00	551	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	49	461,125.00	81,375.00	721,375.00	-	81,375.00	640,000.00	0.02
746	โฉนด	10	2510	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	60.00	1,660.00	225.00	373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	-	373,500.00	0.01
747	โฉนด	2560	23945	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	3	3	40.00	1,540.00	100.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-
748	โฉนด	1084	8208	หมู่ ต.พรรณา	1	4	1	45.00	1,745.00	130.00	226,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,850.00	-	226,850.00	-	-
749	โฉนด	1145	8261	หมู่ ต.พรรณา	1	4	2	88.00	1,888.00	130.00	245,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,440.00	-	245,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
750	โฉนด	6338	54844	หมู่ ต.พรรณา	2	1	2	0.00	600.00	300.00	180,000.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,450.00	743,600.00	5	37,180.00	706,420.00	886,420.00	-	886,420.00	-	-
751	น.ส.3ก	45	2545	หมู่ 2 ต.พรรณา	1	3	1	23.00	1,323.00	1,250.00	1,653,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,750.00	-	-	1,653,750.00	0.01
752	โฉนด	6629	59947	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00	553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	6	36,504.00	571,896.00	787,896.00	-	787,896.00	-	-
753	โฉนด	6005	52628	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	-	18,600.00	0.30
754	โฉนด	5359	45816	หมู่ ต.พรรณา	1	10	0	0.00	4,000.00	1,250.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	5,000,000.00	-	-
755	น.ส.3ก	8	758	หมู่ ต.พรรณา	2	5	1	88.00	2,188.00	300.00	656,400.00	554	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	880.00	-	7,750.00	6,820,000.00	44	5,797,000.00	1,023,000.00	1,679,400.00	-	1,023,000.00	656,400.00	0.02
												555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	460.00	-	8,450.00	3,887,000.00	29	1,865,760.00	2,021,240.00	2,021,240.00	-	2,021,240.00	-	-
												556	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	460.00	-	7,450.00	3,427,000.00	20	3,187,110.00	239,890.00	239,890.00	-	239,890.00	-	-
												557	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	-	7,750.00	3,255,000.00	31	2,766,750.00	488,250.00	488,250.00	-	488,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
756	โฉนด	6022	52764	หมู่ ต.พรรณา	1	6	1	35.00	2,535.00	130.00	329,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,550.00	-	329,550.00	-	-
757	น.ส.3ก	43	1193	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	60.00	260.00	225.00	58,500.00	558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,450.00	1,723,800.00	44	1,310,088.00	413,712.00	472,212.00	-	413,712.00	58,500.00	0.02
758	โฉนด	1488	14088	หมู่ 2 ต.พรรณา	2	9	3	1.00	3,901.00	130.00	507,130.00	559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	316,200.00	55,800.00	562,930.00	-	562,930.00	-	-
												560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,450.00	135,200.00	27	59,488.00	75,712.00	75,712.00	-	75,712.00	-	-
759	โฉนด	6454	57115	หมู่ ต.พรรณา	1	1	3	36.00	736.00	225.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
760	โฉนด	2135	14993	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00	561	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	34	1,660,050.00	292,950.00	416,950.00	-	416,950.00	-	-
761	โฉนด	1147	8265	หมู่ ต.พรรณา	1	7	1	46.00	2,946.00	140.00	412,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,440.00	-	412,440.00	-	-
762	โฉนด	3922	40805	หมู่ ต.พรรณา	1	5	3	26.00	2,326.00	175.00	407,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,050.00	-	407,050.00	-	-
763	น.ส.3ก	38	2538	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	52.00	52.00	225.00	11,700.00	562	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	-	0.00	2,232,000.00	2,243,700.00	-	-	2,243,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
764	โฉนด	1486	14086	หมู่ ต.พรรณา	2	1	1	8.00	508.00	150.00	76,200.00	563	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	7	78,120.00	355,880.00	432,080.00	-	432,080.00	-	-
765	โฉนด	3590	37221	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	20.00	120.00	2,000.00	240,000.00	564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,450.00	591,500.00	9	53,235.00	538,265.00	778,265.00	-	778,265.00	-	-
766	น.ส.3ก	3	2253	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	74.00	174.00	1,750.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.01
767	น.ส.3	62	17	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	79.00	179.00	300.00	53,700.00	565	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	35	1,185,750.00	209,250.00	262,950.00	-	-	262,950.00	0.02
												566	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	24	1,067,175.00	188,325.00	188,325.00	-	-	188,325.00	0.02
												567	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	55	748,278.00	56,322.00	56,322.00	-	56,322.00	-	-
768	โฉนด	4223	41950	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	62.00	262.00	300.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	78,600.00	-	-
769	โฉนด	3531	41468	หมู่ ต.พรรณา	1	1	2	0.00	600.00	100.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
770	โฉนด	1243	10619	หมู่ ต.พรรณา	1	3	3	63.00	1,563.00	170.00	265,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,710.00	-	265,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
771	โฉนด	4647	42911	หมู่ 2 ต.พรรณา	1	4	2	81.00	1,881.00	1,100.00	2,069,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,069,100.00	-	2,069,100.00	-	-
772	โฉนด	2834	27075	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	64.00	164.00	300.00	49,200.00	568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	1,185,750.00	209,250.00	258,450.00	-	258,450.00	-	-
												569	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,450.00	745,000.00	9	260,750.00	484,250.00	484,250.00	-	484,250.00	-	-
773	โฉนด	1114	8552	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	2	0	0.00	800.00	175.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
774	โฉนด	3130	29597	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	52.00	252.00	225.00	56,700.00	570	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	13	703,080.00	970,920.00	1,027,620.00	-	1,027,620.00	-	-
775	โฉนด	3558	36707	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	37.00	237.00	200.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	47,400.00	-	-
776	โฉนด	3035	27276	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00	571	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	8	185,472.00	2,132,928.00	2,219,928.00	-	2,219,928.00	-	-
777	โฉนด	2990	27231	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	6.00	106.00	230.00	24,380.00	572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,300.00	1,726,400.00	12	241,696.00	1,484,704.00	1,509,084.00	-	1,509,084.00	-	-
778	โฉนด	3277	19943	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00	573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	868.00	-	7,750.00	6,727,000.00	33	5,717,950.00	1,009,050.00	1,041,750.00	-	-	1,041,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
779	โฉนด	4256	41983	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	4.00	104.00	230.00	23,920.00	574	-	ไม้	2	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	23,920.00	-	23,920.00	-	-
780	โฉนด	4582	42363	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	51.00	151.00	525.00	79,275.00	575	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	30	308,574.00	23,226.00	102,501.00	-	102,501.00	-	-
781	โฉนด	2657	26529	หมู่ ต.พรรณา	2	1	1	45.00	545.00	300.00	163,500.00	576	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	34	1,264,800.00	223,200.00	386,700.00	-	386,700.00	-	-
												577	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	54	831,420.00	62,580.00	62,580.00	-	62,580.00	-	-
												578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	44	577,980.00	182,520.00	182,520.00	-	182,520.00	-	-
782	โฉนด	2882	27123	หมู่ 1 ต.พรรณา	4	0	2	1.00	201.00	300.00	60,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	-	60,300.00	0.30
783	โฉนด	2705	26577	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	4.00	304.00	300.00	91,200.00	579	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	44	1,370,200.00	241,800.00	333,000.00	-	333,000.00	-	-
784	โฉนด	4602	42383	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	52.10	52.10	100.00	5,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,210.00	-	5,210.00	-	-
785	โฉนด	3089	27330	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	97.00	297.00	2,250.00	668,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,250.00	-	668,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
786	โฉนด	4213	41940	หมู่ ต.พรรณา	5	1	3	78.00	778.00	440.00	342,320.00	580	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	13	716,688.00	989,712.00	1,332,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	-	-	-	-	-	1,332,032.00	1,332,032.00	-	-
												581	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,550.00	483,200.00	13	77,312.00	405,888.00	748,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	748,208.00	-	748,208.00	0.02
												582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,550.00	483,200.00	13	77,312.00	405,888.00	748,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	748,208.00	-	748,208.00	0.02
												583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,550.00	483,200.00	2	9,664.00	473,536.00	815,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	815,856.00	-	815,856.00	0.02
												584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,550.00	483,200.00	2	9,664.00	473,536.00	815,856.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	815,856.00	-	815,856.00	0.02
												585	โรงจอดรถ	ตึก	-	72.00	-	2,550.00	183,600.00	2	3,672.00	179,928.00	522,248.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	-	-	-	-	-	-	-	522,248.00	-	522,248.00	0.30
												586	โรงจอดรถ	ตึก	-	54.00	-	2,550.00	137,700.00	2	2,754.00	134,946.00	477,266.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	54.00	-	-	-	-	-	-	-	477,266.00	-	477,266.00	0.30
												587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	10	48,320.00	434,880.00	434,880.00	-	-	434,880.00	0.30
												588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	10	48,320.00	434,880.00	434,880.00	-	434,880.00	-	-
787	โฉนด	1459	13309	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	21.00	321.00	300.00	96,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300.00	-	96,300.00	-	-
788	โฉนด	3045	27286	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,450.00	1,444,950.00	7	101,146.50	1,343,803.50	1,373,203.50	-	1,373,203.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
789	โฉนด	4271	42352	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	43.00	43.00	100.00	4,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,300.00	-	4,300.00	-	-
790	โฉนด	2946	27187	หมู่ ต.พรรณา	4	1	1	44.00	544.00	440.00	239,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,360.00	-	-	239,360.00	0.30
791	โฉนด	4584	42365	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	32.00	32.00	700.00	22,400.00	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	34	441,090.00	319,410.00	341,810.00	-	341,810.00	-	-
792	โฉนด	2984	27225	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	59.00	859.00	200.00	171,800.00	591	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	936.00	-	7,750.00	7,254,000.00	35	6,165,900.00	1,088,100.00	1,259,900.00	-	1,259,900.00	-	-
793	น.ส.3	47	2347	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	49.00	249.00	225.00	56,025.00	592	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	14	1,026,720.00	1,205,280.00	1,261,305.00	-	1,205,280.00	56,025.00	0.02
794	โฉนด	2819	27060	หมู่ ต.พรรณา	1	3	0	7.00	1,207.00	100.00	120,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,700.00	-	120,700.00	-	-
795	โฉนด	2881	27122	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	2	38.00	238.00	300.00	71,400.00	593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	345.00	-	8,450.00	2,915,250.00	24	1,107,795.00	1,807,455.00	1,878,855.00	-	1,878,855.00	-	-
796	โฉนด	4612	42393	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	36.00	136.00	225.00	30,600.00	594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	14	123,201.00	561,249.00	591,849.00	-	591,849.00	-	-
797	โฉนด	4594	42375	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	55.00	155.00	260.00	40,300.00	595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	13	97,344.00	511,056.00	551,356.00	-	551,356.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
798	โฉนด	3702	40661	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00	596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	17	219,024.00	693,576.00	739,576.00	-	739,576.00	-	-
799	โฉนด	4578	42359	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00	597	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	22	711,450.00	125,550.00	148,950.00	-	148,950.00	-	-
800	โฉนด	3873	41410	หมู่ 1 ต.พรรณา	4	0	1	14.00	114.00	300.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	-	34,200.00	0.30
801	โฉนด	3374	33026	หมู่ 1 ต.พรรณา	3	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	598	สถานศึกษา	ตึก	3	63.00	-	7,400.00	466,200.00	17	111,888.00	354,312.00	369,912.00	-	-	369,912.00	0.30
												599	สถานศึกษา	ตึก	3	60.00	-	7,400.00	444,000.00	17	106,560.00	337,440.00	337,440.00	-	-	337,440.00	0.30
												600	สถานศึกษา	ตึก	3	36.00	-	7,400.00	266,400.00	17	63,936.00	202,464.00	202,464.00	-	-	202,464.00	0.30
802	โฉนด	3261	19874	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	601	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	44	2,845,800.00	502,200.00	522,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	432.00	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	522,000.00	0.30
803	โฉนด	6130	53646	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	28.00	828.00	160.00	132,480.00	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	220.00	-	8,450.00	1,859,000.00	44	1,412,840.00	446,160.00	578,640.00	-	578,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
804	โฉนด	5866	52450	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	57.00	357.00	100.00	35,700.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	8	113,568.00	1,306,032.00	1,341,732.00	-	1,341,732.00	-	-
805	โฉนด	4249	41976	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
806	โฉนด	2028	27269	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,450.00	1,647,750.00	17	395,460.00	1,252,290.00	1,258,290.00	-	-	1,258,290.00	0.02
807	โฉนด	3071	27312	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	45.00	145.00	100.00	14,500.00	605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	616.00	-	7,750.00	4,774,000.00	36	4,057,900.00	716,100.00	730,600.00	-	-	730,600.00	0.02
808	โฉนด	4460	42241	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,450.00	878,800.00	9	79,092.00	799,708.00	815,908.00	-	815,908.00	-	-
809	โฉนด	2781	26652	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	76.00	176.00	300.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	-	52,800.00	0.30
810	โฉนด	6674	61619	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	607	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,450.00	268,200.00	54	249,426.00	18,774.00	35,574.00	-	35,574.00	-	-
811	โฉนด	6618	59549	หมู่ - ต.พรรณา	3	12	1	18.00	4,918.00	1,900.00	9,344,200.00	608	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	420.00	-	5,600.00	2,352,000.00	14	423,360.00	1,928,640.00	11,272,840.00	-	-	11,272,840.00	0.30
												609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	7,550.00	2,265,000.00	3	67,950.00	2,197,050.00	2,197,050.00	-	-	2,197,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	37	1,362,816.00	766,584.00	766,584.00	-	-	766,584.00	0.30
												611	ภัตตาคาร	ตึก	3	280.00	-	6,950.00	1,946,000.00	14	350,280.00	1,595,720.00	1,595,720.00	-	-	1,595,720.00	0.30
												612	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	400.00	-	3,500.00	1,400,000.00	4	56,000.00	1,344,000.00	1,344,000.00	-	-	1,344,000.00	0.30
												613	ภัตตาคาร	ไม้	3	160.00	-	6,950.00	1,112,000.00	11	500,400.00	611,600.00	611,600.00	-	-	611,600.00	0.30
												614	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	150.00	-	6,250.00	937,500.00	37	600,000.00	337,500.00	337,500.00	-	-	337,500.00	0.30
												615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,450.00	845,000.00	37	540,800.00	304,200.00	304,200.00	-	-	304,200.00	0.30
												616	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	90.00	-	7,750.00	697,500.00	17	167,400.00	530,100.00	530,100.00	-	-	530,100.00	0.30
												617	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	80.00	-	6,250.00	500,000.00	5	25,000.00	475,000.00	475,000.00	-	-	475,000.00	0.30
												618	โรงจอดรถ	ตึก	3	162.00	-	2,550.00	413,100.00	4	16,524.00	396,576.00	396,576.00	-	-	396,576.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,450.00	211,250.00	37	135,200.00	76,050.00	76,050.00	-	-	76,050.00	0.30
												620	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	37	97,920.00	55,080.00	55,080.00	-	-	55,080.00	0.30
												621	โรงจอดรถ	ตึก	3	55.00	-	2,550.00	140,250.00	37	89,760.00	50,490.00	50,490.00	-	-	50,490.00	0.30
812	โฉนด	3837	40554	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	84.00	184.00	1,750.00	322,000.00	622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	576.00	-	8,450.00	4,867,200.00	24	1,849,536.00	3,017,664.00	3,339,664.00	-	3,339,664.00	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	623	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	170.00	-	5,800.00	986,000.00	10	98,600.00	887,400.00	1,587,400.00	-	-	1,587,400.00	0.30
												624	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,550.00	81,600.00	9	7,344.00	74,256.00	74,256.00	-	-	74,256.00	0.30
												625	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	4.00	-	6,250.00	25,000.00	6	1,500.00	23,500.00	23,500.00	-	-	23,500.00	0.30
813	โฉนด	5571	49918	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	626	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	17	1,302,000.00	868,000.00	901,000.00	-	-	901,000.00	0.02
814	โฉนด	4206	41933	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	90.00	490.00	440.00	215,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600.00	-	215,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
815	โฉนด	2843	27084	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	73.00	173.00	300.00	51,900.00	627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	19	127,764.00	328,536.00	380,436.00	-	380,436.00	-	-
816	โฉนด	2733	26604	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	57.00	257.00	300.00	77,100.00	628	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	77,100.00	-	77,100.00	-	-
817	โฉนด	2711	26583	หมู่ 5 ต.พรรณา	2	0	3	54.00	354.00	260.00	92,040.00	629	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	31	2,635,000.00	465,000.00	557,040.00	-	557,040.00	-	-
												630	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	19	488,250.00	209,250.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
												631	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,450.00	335,250.00	19	311,782.50	23,467.50	23,467.50	-	23,467.50	-	-
818	โฉนด	5570	49917	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	24.00	124.00	300.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	-	37,200.00	0.30
819	โฉนด	2980	27221	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	59.00	59.00	230.00	13,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,570.00	-	13,570.00	-	-
820	โฉนด	2838	27079	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	2	10.00	210.00	300.00	63,000.00	632	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	7,750.00	2,929,500.00	44	2,490,075.00	439,425.00	502,425.00	-	502,425.00	-	-
821	โฉนด	3006	27247	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	22.00	322.00	230.00	74,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,060.00	-	74,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
822	โฉนด	5076	44630	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	253.00	-	8,450.00	2,137,850.00	25	855,140.00	1,282,710.00	1,310,610.00	-	-	1,310,610.00	0.02
823	โฉนด	1244	10620	หมู่ ต.พรรณา	1	3	1	32.00	1,332.00	940.00	1,252,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,080.00	-	1,252,080.00	-	-
824	โฉนด	6474	57361	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	0	1	37.00	137.00	100.00	13,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,700.00	-	13,700.00	-	-
825	โฉนด	1057	10004	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	61.00	361.00	100.00	36,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,100.00	-	36,100.00	-	-
826	น.ส.3ก	28	2128	หมู่ ต.พรรณา	5	4	0	67.00	1,667.00	1,850.00	3,083,950.00	634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	320.00	-	8,450.00	2,704,000.00	11	324,480.00	2,379,520.00	5,463,470.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	320.00	-	-	-	-	-	-	-	5,463,470.00	2,379,520.00	3,083,950.00	0.02
												635	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	-	308.00	-	5,600.00	1,724,800.00	7	120,736.00	1,604,064.00	4,688,014.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	308.00	-	-	-	-	-	-	-	4,688,014.00	-	4,688,014.00	0.30
												636	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	6.00	-	6,250.00	37,500.00	7	2,625.00	34,875.00	3,118,825.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	6.00	-	-	-	-	-	-	-	3,118,825.00	-	3,118,825.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	1,850.00	2,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000.00	-	-	2,220,000.00	0.01
827	โฉนด	5542	49376	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	56.50	256.50	300.00	76,950.00	637	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	598.00	-	7,750.00	4,634,500.00	14	2,131,870.00	2,502,630.00	2,579,580.00	-	2,579,580.00	-	-
828	โฉนด	3072	27313	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	86.00	286.00	300.00	85,800.00	638	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	30	748,278.00	56,322.00	142,122.00	-	-	142,122.00	0.02
829	น.ส.3ก	3	1203	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	42.00	42.00	225.00	9,450.00	639	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	43	1,011,096.00	76,104.00	85,554.00	-	76,104.00	9,450.00	0.02
830	โฉนด	5660	51336	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	43.00	243.00	260.00	63,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,180.00	-	-	63,180.00	0.30
831	โฉนด	3806	40523	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
832	โฉนด	505	6978	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	3	3	75.00	1,575.00	130.00	204,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	204,750.00	-	-
833	โฉนด	6503	57574	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	85.00	285.00	100.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
834	น.ส.3ก	18	2118	หมู่ 2 ต.พรรณา	2	0	2	36.00	236.00	3,000.00	708,000.00	640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	12	425,880.00	2,616,120.00	3,324,120.00	-	2,616,120.00	708,000.00	0.02
835	โฉนด	5702	51835	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	97.00	97.00	100.00	9,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,700.00	-	-	9,700.00	0.30
836	โฉนด	3879	41416	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	44.00	144.00	300.00	43,200.00	641	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	47	2,371,500.00	418,500.00	461,700.00	-	461,700.00	-	-
												642	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	47	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
837	โฉนด	2543	23928	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	5	1	30.00	2,130.00	100.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	213,000.00	-	-
838	น.ส.3ก	32	682	หมู่ 1 ต.พรรณา	3	0	3	32.00	332.00	300.00	99,600.00	643	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	2,400.00	-	7,750.00	18,600,000.00	55	15,810,000.00	2,790,000.00	2,889,600.00	-	-	2,889,600.00	0.30
												644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	20	456,300.00	1,064,700.00	1,064,700.00	-	-	1,064,700.00	0.30
839	โฉนด	5574	50080	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	26	511,056.00	705,744.00	730,944.00	-	730,944.00	-	-
840	โฉนด	3976	41513	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	1	0	6.00	406.00	100.00	40,600.00	646	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	105	1,080,846.00	81,354.00	121,954.00	-	121,954.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
841	โฉนด	2877	27118	หมู่ 1 ต.พรรณา	4	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30
842	โฉนด	3935	41472	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	1	1	27.00	527.00	2,000.00	1,054,000.00	647	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	14	513,360.00	602,640.00	1,656,640.00	-	1,656,640.00	-	-
843	โฉนด	5505	48760	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	0.00	1,600.00	160.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
844	โฉนด		27068	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	6.00	206.00	300.00	61,800.00	648	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	61,800.00	-	-	61,800.00	0.02
845	โฉนด	3954	41491	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	14.00	114.00	300.00	34,200.00	649	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	44	1,422,900.00	251,100.00	285,300.00	-	285,300.00	-	-
												650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	6	33,462.00	524,238.00	524,238.00	-	524,238.00	-	-
846	โฉนด	2861	27102	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	651	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	20	941,625.00	313,875.00	334,875.00	-	334,875.00	-	-
847	โฉนด	6165	56274	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	32.00	232.00	300.00	69,600.00	652	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	70.00	-	2,200.00	154,000.00	17	121,660.00	32,340.00	101,940.00	-	101,940.00	-	-
848	โฉนด	6308	54761	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00	653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	764,880.00	-	764,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
849	โฉนด	3827	40544	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	77.00	177.00	300.00	53,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100.00	-	53,100.00	-	-
850	โฉนด	6591	59115	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00	654	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	20	1,883,250.00	627,750.00	657,450.00	-	657,450.00	-	-
851	โฉนด	1520	14449	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	3	2	0.00	1,400.00	125.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
852	โฉนด	6210	54378	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	1	1	65.00	565.00	100.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	56,500.00	-	-
853	โฉนด	4217	41944	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	46.00	146.00	500.00	73,000.00	655	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	380.00	-	7,750.00	2,945,000.00	30	2,503,250.00	441,750.00	514,750.00	-	514,750.00	-	-
854	โฉนด	5489	49079	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	-	38,100.00	0.30
855	โฉนด	3135	28602	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	45.00	345.00	260.00	89,700.00	656	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,550.00	815,400.00	31	758,322.00	57,078.00	146,778.00	-	146,778.00	-	-
856	โฉนด	2977	41514	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	0	2	69.00	269.00	100.00	26,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,900.00	-	26,900.00	-	-
857	โฉนด	6344	56255	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
858	โฉนด	6335	55555	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	13.00	113.00	300.00	33,900.00	657	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	630.00	-	7,750.00	4,882,500.00	25	4,150,125.00	732,375.00	766,275.00	-	732,375.00	33,900.00	-
859	โฉนด	3195	30000	หมู่ ต.พรรณา	1	6	0	0.00	2,400.00	390.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-
860	โฉนด	2617	24002	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	13	1	60.00	5,360.00	100.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	536,000.00	-	-
861	โฉนด	1462	13394	หมู่ ต.พรรณา	2	1	1	86.00	586.00	230.00	134,780.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	54	346,788.00	109,512.00	244,292.00	-	244,292.00	-	-
												659	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	24.00	-	2,200.00	52,800.00	53	49,104.00	3,696.00	3,696.00	-	3,696.00	-	-
862	โฉนด	3960	41497	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	660	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	44	948,600.00	167,400.00	181,500.00	-	181,500.00	-	-
												661	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	64	997,704.00	75,096.00	75,096.00	-	75,096.00	-	-
863	โฉนด	6494	57474	หมู่ 1 ต.พรรณา	5	1	0	47.00	447.00	300.00	134,100.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	315.00	-	8,450.00	2,661,750.00	34	1,543,815.00	1,117,935.00	1,252,035.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	2.86	-	-	-	-	-	-	35,808.20	-	35,808.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	306.00	97.14	-	-	-	-	-	-	1,216,226.80	1,216,226.80	-	-
864	น.ส.3ก	7	2207	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	93.00	293.00	325.00	95,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,225.00	-	-	95,225.00	0.30
865	โฉนด	2919	27160	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00	663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,450.00	1,749,150.00	19	489,762.00	1,259,388.00	1,283,688.00	-	1,283,688.00	-	-
866	โฉนด	3125	28592	หมู่ ต.พรรณา	4	0	3	75.00	375.00	225.00	84,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,375.00	-	-	84,375.00	0.30
867	น.ส.3ก	26	676	หมู่ 1 ต.พรรณา	5	0	3	89.00	389.00	300.00	116,700.00	664	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	26	2,134,350.00	376,650.00	493,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	-	-	-	-	-	-	493,350.00	376,650.00	116,700.00	0.02
												665	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	44	1,185,750.00	209,250.00	325,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	-	-	-	-	-	325,950.00	209,250.00	116,700.00	0.02
												666	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	1,185,750.00	209,250.00	325,950.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	-	-	-	-	-	325,950.00	209,250.00	116,700.00	0.02
												667	โรงงาน	ไม้	-	36.00	-	6,000.00	216,000.00	18	185,760.00	30,240.00	146,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	36.00	-	-	-	-	-	-	-	146,940.00	-	146,940.00	0.30
868	โฉนด	4337	42168	หมู่ 2 ต.พรรณา	2	0	1	83.00	183.00	3,000.00	549,000.00	668	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	50.00	7,750.00	1,627,500.00	27	1,383,375.00	244,125.00	793,125.00	-	793,125.00	-	-
869	โฉนด	3828	40545	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	77.00	177.00	300.00	53,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100.00	-	53,100.00	-	-
870	โฉนด	5661	51337	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	43.00	243.00	260.00	63,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,180.00	-	-	63,180.00	0.30
871	โฉนด	3237	32842	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	80.00	180.00	2,000.00	360,000.00	669	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	44	2,845,800.00	502,200.00	862,200.00	-	862,200.00	-	-
												670	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	24	2,529,600.00	446,400.00	446,400.00	-	446,400.00	-	-
												671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	24	346,788.00	565,812.00	565,812.00	-	565,812.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
872	โฉนด	6471	5763	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,450.00	126,750.00	15	25,350.00	101,400.00	341,400.00	-	341,400.00	-	-
873	น.ส.3ก	17	1467	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	10.00	210.00	200.00	42,000.00	673	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	3,168.00	-	8,200.00	25,977,600.00	40	18,184,320.00	7,793,280.00	7,835,280.00	-	7,793,280.00	42,000.00	0.02
874	โฉนด	2894	27135	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	674	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	9	435,240.00	1,238,760.00	1,342,760.00	-	1,342,760.00	-	-
875	โฉนด	5885	52534	หมู่ ต.พรรณา	2	3	3	11.00	1,511.00	230.00	347,530.00	675	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	441.00	-	8,200.00	3,616,200.00	13	578,592.00	3,037,608.00	3,385,138.00	-	3,385,138.00	-	-
												676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	7	124,215.00	1,650,285.00	1,650,285.00	-	1,650,285.00	-	-
876	โฉนด	3678	40380	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-
877	โฉนด	5865	45834	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	34.80	434.80	1,000.00	434,800.00	677	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	570.00	-	7,750.00	4,417,500.00	34	3,754,875.00	662,625.00	1,097,425.00	-	1,097,425.00	-	-
												678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	8	86,528.00	995,072.00	995,072.00	-	995,072.00	-	-
878	โฉนด	2956	27197	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	4.00	404.00	440.00	177,760.00	679	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	550.00	-	7,750.00	4,262,500.00	60	3,623,125.00	639,375.00	817,135.00	-	817,135.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												680	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	198.00	-	7,450.00	1,475,100.00	16	1,062,072.00	413,028.00	413,028.00	-	413,028.00	-	-
879	โฉนด	2969	27210	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	22.00	222.00	440.00	97,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,680.00	-	-	97,680.00	0.30
880	โฉนด	2697	26569	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00	681	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	27	1,581,000.00	279,000.00	296,700.00	-	296,700.00	-	-
881	โฉนด	4627	43494	หมู่ ต.พรรณา	5	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	682	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	330.00	-	7,750.00	2,557,500.00	20	1,918,125.00	639,375.00	1,039,375.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	-	-	-	-	-	-	1,039,375.00	1,039,375.00	-	-
												683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	176.00	-	8,450.00	1,487,200.00	20	446,160.00	1,041,040.00	1,441,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	176.00	-	-	-	-	-	-	-	1,441,040.00	-	1,441,040.00	0.30
882	โฉนด	2438	18961	หมู่ ต.พรรณา	1	13	2	51.00	5,451.00	175.00	953,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,925.00	-	953,925.00	-	-
883	โฉนด	3298	21589	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	94.00	194.00	150.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
884	โฉนด	5759	34649	หมู่ ต.พรรณา	4	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
885	โฉนด	2661	26533	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00	684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,450.00	1,597,050.00	34	926,289.00	670,761.00	703,461.00	-	703,461.00	-	-
886	โฉนด	3126	16847	หมู่ ต.พรรณา	1	1	2	33.00	633.00	2,600.00	1,645,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,800.00	-	1,645,800.00	-	-
887	โฉนด	2764	26636	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30
888	โฉนด	2873	27114	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	86.00	186.00	300.00	55,800.00	685	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	690.00	-	7,750.00	5,347,500.00	94	4,545,375.00	802,125.00	857,925.00	-	857,925.00	-	-
889	โฉนด	2863	27104	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	9	61,600.50	622,849.50	644,449.50	-	644,449.50	-	-
890	โฉนด	1309	10793	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	8	3	21.00	3,521.00	130.00	457,730.00	687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,613,690.00	-	-	1,613,690.00	0.02
891	โฉนด	3109	28576	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	88.00	188.00	300.00	56,400.00	688	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	34	553,350.00	97,650.00	154,050.00	-	154,050.00	-	-
												689	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	48.00	-	2,200.00	105,600.00	34	98,208.00	7,392.00	7,392.00	-	7,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
892	โฉนด	4475	42256	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	42.00	142.00	300.00	42,600.00	690	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	948,600.00	167,400.00	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
893	โฉนด	4764	43090	หมู่ 9 ต.พรรณา	3	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	691	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,160.00	-	3,500.00	4,060,000.00	15	812,000.00	3,248,000.00	3,308,000.00	-	-	3,308,000.00	0.30
894	โฉนด	2818	27059	หมู่ ต.พรรณา	4	1	2	6.00	606.00	260.00	157,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,560.00	-	-	157,560.00	0.60
895	โฉนด	2666	26538	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	76.00	176.00	300.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
896	โฉนด	5433	47694	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	14.00	814.00	300.00	244,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200.00	-	244,200.00	-	-
897	โฉนด	2414	41941	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	86.00	186.00	500.00	93,000.00	692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	72	1,233,024.00	389,376.00	482,376.00	-	482,376.00	-	-
												693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,450.00	202,800.00	7	14,196.00	188,604.00	188,604.00	-	188,604.00	-	-
898	โฉนด	6265	54774	หมู่ 4 ต.พรรณา	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	8	40,560.00	466,440.00	566,440.00	-	-	566,440.00	0.02
899	โฉนด	5589	50708	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	83.00	83.00	700.00	58,100.00	695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	19	191,646.00	492,804.00	550,904.00	-	550,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
900	โฉนด	3172	29977	หมู่ ต.พรรณา	1	7	2	80.00	3,080.00	130.00	400,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	400,400.00	-	-
901	โฉนด	3102	27343	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	16.00	216.00	2,650.00	572,400.00	696	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	624.00	-	7,750.00	4,836,000.00	34	4,110,600.00	725,400.00	1,297,800.00	-	1,297,800.00	-	-
902	โฉนด	3253	32980	หมู่ ต.พรรณา	4	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
903	โฉนด	2367	17678	หมู่ ต.พรรณา	1	5	3	79.00	2,379.00	200.00	475,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,800.00	-	475,800.00	-	-
904	โฉนด	4205	41932	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
905	โฉนด	6020	52832	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	17.00	17.00	100.00	1,700.00	697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	18	79,092.00	225,108.00	226,808.00	-	226,808.00	-	-
906	โฉนด	4239	41966	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	34.00	34.00	230.00	7,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,820.00	-	7,820.00	-	-
907	โฉนด	3078	27319	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00	698	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	33	1,475,600.00	260,400.00	283,200.00	-	283,200.00	-	-
908	น.ส.3ก	46	2196	หมู่ 2 ต.พรรณา	2	0	3	36.00	336.00	2,600.00	873,600.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,450.00	2,484,300.00	37	1,589,952.00	894,348.00	1,767,948.00	-	894,348.00	873,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
909	โฉนด	4255	41982	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	96.00	96.00	230.00	22,080.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	10	108,160.00	973,440.00	995,520.00	-	995,520.00	-	-
910	โฉนด	2846	27087	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	43.00	143.00	300.00	42,900.00	701	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	34	2,845,800.00	502,200.00	545,100.00	-	545,100.00	-	-
911	โฉนด	5302	45843	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	90.00	190.00	300.00	57,000.00	702	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	54	831,420.00	62,580.00	119,580.00	-	-	119,580.00	0.02
912	โฉนด	2734	26605	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	71.00	71.00	2,000.00	142,000.00	703	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	142,000.00	-	142,000.00	-	-
913	โฉนด	3100	27341	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	25.00	325.00	2,650.00	861,250.00	704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	484.00	-	7,750.00	3,751,000.00	35	3,188,350.00	562,650.00	1,423,900.00	-	1,423,900.00	-	-
914	โฉนด	6050	53127	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	98.00	98.00	100.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	-	9,800.00	0.30
915	โฉนด	1481	14081	หมู่ ต.พรรณา	1	2	1	92.00	992.00	230.00	228,160.00	705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	800.00	-	7,750.00	6,200,000.00	34	5,270,000.00	930,000.00	1,158,160.00	-	1,158,160.00	-	-
916	โฉนด	2786	26657	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	75.00	175.00	300.00	52,500.00	706	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	34	374,139.00	28,161.00	80,661.00	-	-	80,661.00	0.02
917	โฉนด	3671	41396	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	78.00	278.00	500.00	139,000.00	707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	6	20,280.00	317,720.00	456,720.00	-	456,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
918	โฉนด	3099	27340	หมู่ ต.พรรณา	5	0	2	67.00	267.00	2,650.00	707,550.00	708	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	572.00	-	7,750.00	4,433,000.00	31	3,768,050.00	664,950.00	1,372,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	572.00	-	-	-	-	-	-	-	1,372,500.00	-	1,372,500.00	0.02
												709	โรงจอดรถ	ตึก	-	63.00	-	2,550.00	160,650.00	3	4,819.50	155,830.50	863,380.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	-	-	-	-	-	-	-	863,380.50	-	863,380.50	0.02
												710	โรงจอดรถ	ตึก	-	54.00	-	2,550.00	137,700.00	3	4,131.00	133,569.00	841,119.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	-	-	-	-	-	-	-	841,119.00	-	841,119.00	0.02
												711	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	184.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	707,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	184.00	-	-	-	-	-	-	-	707,550.00	-	707,550.00	0.02
919	โฉนด	47	130	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00	712	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	34	711,450.00	125,550.00	265,550.00	-	265,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
920	โฉนด	5848	52305	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	10	160,550.00	1,444,950.00	1,490,950.00	-	-	1,490,950.00	0.02
921	โฉนด	2669	26541	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	98.00	98.00	100.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	-	9,800.00	0.30
922	โฉนด	3069	27310	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	38.00	438.00	300.00	131,400.00	714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	7,750.00	2,929,500.00	24	2,490,075.00	439,425.00	570,825.00	-	-	570,825.00	0.02
												715	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	198.00	-	7,450.00	1,475,100.00	29	1,371,843.00	103,257.00	103,257.00	-	-	103,257.00	0.02
923	โฉนด	924	7455	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	29.00	829.00	190.00	157,510.00	716	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	560.00	-	7,750.00	4,340,000.00	54	3,689,000.00	651,000.00	808,510.00	-	808,510.00	-	-
924	โฉนด	6062	53148	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00	717	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	322.00	-	7,750.00	2,495,500.00	34	2,121,175.00	374,325.00	392,925.00	-	-	392,925.00	0.02
925	โฉนด	6687	61002	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	718	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	117.00	-	7,450.00	871,650.00	24	810,634.50	61,015.50	79,015.50	-	-	79,015.50	0.02
926	โฉนด	3121	28588	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	38.00	238.00	260.00	61,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,880.00	-	-	61,880.00	0.30
927	โฉนด	4060	41598	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	27.00	127.00	200.00	25,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400.00	-	25,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
928	โฉนด	6518	57873	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	45.00	145.00	195.00	28,275.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	21	194,688.00	413,712.00	441,987.00	-	441,987.00	-	-
					5	0	0	50.00	50.00	195.00	9,750.00	720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	18.00	-	8,450.00	152,100.00	15	30,420.00	121,680.00	131,430.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	18.00	-	-	-	-	-	-	-	131,430.00	-	131,430.00	0.30
												721	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,450.00	134,100.00	10	53,640.00	80,460.00	80,460.00	-	80,460.00	-	-
												722	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,450.00	134,100.00	10	53,640.00	80,460.00	80,460.00	-	80,460.00	-	-
												723	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,450.00	134,100.00	10	53,640.00	80,460.00	80,460.00	-	80,460.00	-	-
929	โฉนด	3128	29595	หมู่ ต.พรรณา	2	1	1	83.00	583.00	225.00	131,175.00	724	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	7,750.00	852,500.00	18	554,125.00	298,375.00	429,550.00	-	429,550.00	-	-
930	โฉนด	4310	42141	หมู่ 2 ต.พรรณา	2	0	2	90.00	290.00	3,000.00	870,000.00	725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	700.00	-	8,450.00	5,915,000.00	25	2,366,000.00	3,549,000.00	4,419,000.00	-	-	4,419,000.00	0.02
931	โฉนด	5445	48257	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	82.00	182.00	100.00	18,200.00	726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	6	41,067.00	643,383.00	661,583.00	-	661,583.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
932	โฉนด	2892	27133	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	2	2	73.00	1,073.00	1,500.00	1,609,500.00	727	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	25	2,371,500.00	418,500.00	2,028,000.00	-	2,028,000.00	-	-
933	โฉนด	6102	53224	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	38.00	138.00	300.00	41,400.00	728	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	26	1,422,900.00	251,100.00	292,500.00	-	292,500.00	-	-
934	โฉนด	3972	41509	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00	729	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	44	1,185,750.00	209,250.00	246,150.00	-	246,150.00	-	-
												730	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,450.00	260,750.00	7	65,187.50	195,562.50	195,562.50	-	195,562.50	-	-
935	โฉนด	2902	27143	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	95.00	195.00	2,000.00	390,000.00	731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	34	2,134,350.00	376,650.00	766,650.00	-	766,650.00	-	-
936	โฉนด	420	4378	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	732	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	45	498,852.00	37,548.00	97,548.00	-	97,548.00	-	-
937	โฉนด	3609	37465	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	2	1	32.00	932.00	100.00	93,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,200.00	-	93,200.00	-	-
938	โฉนด	2430	32973	หมู่ 1 ต.พรรณา	4	0	0	56.00	56.00	100.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30
939	โฉนด	5698	51828	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	8.00	108.00	100.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
940	โฉนด	2913	27154	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	1	0	32.00	432.00	300.00	129,600.00	733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	297,000.00	-	297,000.00	-	-
												734	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,450.00	268,200.00	24	249,426.00	18,774.00	18,774.00	-	18,774.00	-	-
941	โฉนด	5695	51825	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00	735	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,450.00	223,500.00	49	207,855.00	15,645.00	50,745.00	-	50,745.00	-	-
942	โฉนด	3113	28580	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	37.00	137.00	260.00	35,620.00	736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,450.00	1,597,050.00	12	223,587.00	1,373,463.00	1,409,083.00	-	1,409,083.00	-	-
943	โฉนด	2823	27064	หมู่ ต.พรรณา	2	1	1	8.00	508.00	300.00	152,400.00	737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	27	632,400.00	111,600.00	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
												738	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	27	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	-	39,816.00	0.02
												739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	32	273,780.00	233,220.00	233,220.00	-	-	233,220.00	0.02
												740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	10	50,700.00	456,300.00	456,300.00	-	-	456,300.00	0.02
												741	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	27	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	-	26,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												742	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	12	63,200.00	63,200.00	63,200.00	-	-	63,200.00	0.02
944	โฉนด	3037	27278	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	13.00	113.00	1,950.00	220,350.00	743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	44	346,788.00	109,512.00	329,862.00	-	329,862.00	-	-
945	โฉนด	3794	40511	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	744	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	15,000.00	-	15,000.00	-	-
												745	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
946	โฉนด	2906	27147	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	-	12,900.00	0.30
947	โฉนด	3070	27311	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	19.00	419.00	300.00	125,700.00	746	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	75.00	7,450.00	1,072,800.00	20	997,704.00	75,096.00	200,796.00	-	-	200,796.00	0.02
948	โฉนด	2804	26675	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	24.00	124.00	300.00	37,200.00	747	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	7,750.00	4,650,000.00	27	3,952,500.00	697,500.00	734,700.00	-	734,700.00	-	-
949	โฉนด	4554	42335	หมู่ ต.พรรณา	2	1	1	15.00	515.00	2,650.00	1,364,750.00	748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,450.00	2,011,100.00	20	603,330.00	1,407,770.00	2,772,520.00	-	2,772,520.00	-	-
950	โฉนด	4555	42336	หมู่ ต.พรรณา	5	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00	749	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	-	36.00	-	2,200.00	79,200.00	3	7,128.00	72,072.00	119,772.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	3	36.00	-	-	-	-	-	-	-	119,772.00	-	119,772.00	0.30
951	โฉนด	5592	50494	หมู่ ต.พรรณา	1	1	1	88.00	588.00	230.00	135,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,240.00	-	135,240.00	-	-
952	โฉนด	4204	41931	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00	750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,450.00	532,350.00	69	404,586.00	127,764.00	190,764.00	-	190,764.00	-	-
953	โฉนด	5623	50666	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00	751	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	28	440,820.00	33,180.00	66,780.00	-	66,780.00	-	-
954	โฉนด	4065	41716	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	67.00	167.00	100.00	16,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,700.00	-	16,700.00	-	-
955	โฉนด	3301	21550	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00	752	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	552.00	-	7,750.00	4,278,000.00	34	3,636,300.00	641,700.00	689,400.00	-	689,400.00	-	-
956	โฉนด	197	52938	หมู่ ต.พรรณา	1	5	3	75.00	2,375.00	200.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-
957	โฉนด	4457	42238	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30
958	โฉนด	2806	27047	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	19.00	819.00	230.00	188,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,370.00	-	188,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
959	โฉนด	5649	51051	หมู่ ต.พรรณา	1	4	2	81.00	1,881.00	940.00	1,768,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,140.00	-	1,768,140.00	-	-
960	โฉนด	3090	27331	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	94.00	294.00	2,250.00	661,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500.00	-	661,500.00	-	-
961	โฉนด	2857	27098	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	4.00	104.00	2,000.00	208,000.00	753	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	700.00	-	7,750.00	5,425,000.00	39	4,611,250.00	813,750.00	1,021,750.00	-	1,021,750.00	-	-
												754	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	29	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
962	โฉนด	3770	40487	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	30.00	130.00	300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30
963	โฉนด	3712	40654	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
964	น.ส.3ก	20	2520	หมู่ ต.พรรณา	5	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	755	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	200.00	-	5,600.00	1,120,000.00	8	89,600.00	1,030,400.00	1,060,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	200.00	-	-	-	-	-	-	-	1,060,400.00	-	1,060,400.00	0.30
												756	โรงจอดรถ	ตึก	-	120.00	-	2,550.00	306,000.00	8	24,480.00	281,520.00	311,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	311,520.00	-	311,520.00	0.02
965	โฉนด	3080	27321	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.30
966	โฉนด	6164	56273	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	80.00	80.00	225.00	18,000.00	757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,450.00	422,500.00	17	101,400.00	321,100.00	339,100.00	-	339,100.00	-	-
967	โฉนด	3151	29956	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	72.00	372.00	500.00	186,000.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	143.00	-	8,450.00	1,208,350.00	13	193,336.00	1,015,014.00	1,201,014.00	-	1,201,014.00	-	-
968	โฉนด	1449	13308	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	61.00	261.00	300.00	78,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300.00	-	78,300.00	-	-
969	โฉนด	2829	27070	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	96.00	196.00	300.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
970	โฉนด	3311	21727	หมู่ ต.พรรณา	1	3	2	92.00	1,492.00	230.00	343,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,160.00	-	343,160.00	-	-
971	โฉนด	2715	26586	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	98.00	198.00	300.00	59,400.00	759	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,450.00	223,500.00	19	207,855.00	15,645.00	75,045.00	-	75,045.00	-	-
972	โฉนด	2978	27219	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	55.00	55.00	230.00	12,650.00	760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	23	602,316.00	1,070,784.00	1,083,434.00	-	1,083,434.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
973	โฉนด	2714	26585	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	55.00	355.00	260.00	92,300.00	761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	24	1,581,000.00	279,000.00	371,300.00	-	371,300.00	-	-
												762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	34	784,160.00	567,840.00	567,840.00	-	567,840.00	-	-
974	โฉนด	3054	27295	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
975	โฉนด	3488	52126	หมู่ ต.พรรณา	1	11	2	53.00	4,653.00	100.00	465,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300.00	-	465,300.00	-	-
976	โฉนด	5483	49140	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	27.00	227.00	300.00	68,100.00	763	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,450.00	521,500.00	54	484,995.00	36,505.00	104,605.00	-	-	104,605.00	0.02
977	โฉนด	5518	49846	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	6.00	106.00	100.00	10,600.00	764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	14	228,150.00	1,039,350.00	1,049,950.00	-	1,049,950.00	-	-
978	โฉนด	4718	43039	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00	765	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	33	1,185,750.00	209,250.00	231,750.00	-	231,750.00	-	-
979	โฉนด	3171	29976	หมู่ ต.พรรณา	1	6	2	0.00	2,600.00	130.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
980	โฉนด	3871	41408	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	770,016.00	-	770,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
981	โฉนด	3180	29985	หมู่ ต.พรรณา	1	1	1	30.00	530.00	200.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-
982	โฉนด	5685	51823	หมู่ ต.พรรณา	1	12	3	47.00	5,147.00	130.00	669,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,110.00	-	669,110.00	-	-
983	โฉนด	2707	26579	หมู่ ต.พรรณา	5	0	2	65.00	265.00	300.00	79,500.00	767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	19	2,170,000.00	930,000.00	1,009,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	-	-	-	-	-	-	1,009,500.00	1,009,500.00	-	-
												768	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	286.00	-	7,450.00	2,130,700.00	22	1,981,551.00	149,149.00	228,649.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	286.00	-	-	-	-	-	-	-	228,649.00	228,649.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	131,144.00	-	131,144.00	0.30
984	โฉนด	4330	42161	หมู่ 2 ต.พรรณา	1	0	1	51.00	151.00	3,000.00	453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	453,000.00	-	-
985	โฉนด	5736	32972	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	328,536.00	584,064.00	600,864.00	-	600,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
986	โฉนด	2959	27200	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	74.00	274.00	390.00	106,860.00	770	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	106,860.00	-	106,860.00	-	-
987	โฉนด	3060	27301	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.02
988	โฉนด	3788	40505	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	22.00	122.00	230.00	28,060.00	771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	8,450.00	2,957,500.00	39	2,011,100.00	946,400.00	974,460.00	-	974,460.00	-	-
989	โฉนด	302	27268	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	47.00	147.00	3,000.00	441,000.00	772	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	31	1,686,400.00	297,600.00	738,600.00	-	-	738,600.00	0.02
990	โฉนด	2992	27233	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	90.00	190.00	230.00	43,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700.00	-	43,700.00	-	-
991	โฉนด	5559	50095	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	21.00	1,621.00	230.00	372,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,830.00	-	372,830.00	-	-
992	โฉนด	4606	42387	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	62.20	62.20	300.00	18,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,660.00	-	-	18,660.00	0.30
993	โฉนด	4765	43091	หมู่ ต.พรรณา	3	0	0	59.00	59.00	700.00	41,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,300.00	-	-	41,300.00	0.30
994	โฉนด	4238	41965	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
995	โฉนด	4868	43194	หมู่ ต.พรรณา	1	4	2	40.00	1,840.00	530.00	975,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,200.00	-	975,200.00	-	-
996	โฉนด	3777	40494	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
997	โฉนด	3724	40717	หมู่ ต.พรรณา	1	1	1	0.00	500.00	530.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	265,000.00	-	-
					2	0	0	92.00	92.00	530.00	48,760.00	773	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	22	1,067,175.00	188,325.00	237,085.00	-	237,085.00	-	-
998	โฉนด	2868	27109	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	16.00	216.00	300.00	64,800.00	774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	44	1,422,900.00	251,100.00	315,900.00	-	315,900.00	-	-
999	โฉนด	4066	41717	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00	775	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	36,300.00	-	-	36,300.00	0.02
1000	โฉนด	3014	27255	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	0.00	200.00	2,650.00	530,000.00	776	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	27	204,512.00	260,288.00	790,288.00	-	790,288.00	-	-
1001	โฉนด	6070	53788	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	32.00	232.00	300.00	69,600.00	777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	7,750.00	2,728,000.00	24	2,318,800.00	409,200.00	478,800.00	-	-	478,800.00	0.02
1002	โฉนด	3653	40673	หมู่ ต.พรรณา	1	1	1	24.00	524.00	300.00	157,200.00	778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	77.00	-	8,450.00	650,650.00	10	65,065.00	585,585.00	742,785.00	-	742,785.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1003	โฉนด	4537	42318	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	36.00	136.00	1,000.00	136,000.00	779	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	560.00	-	7,750.00	4,340,000.00	34	3,689,000.00	651,000.00	787,000.00	-	-	787,000.00	0.02
1004	โฉนด	2855	27096	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	780	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,300.00	4,482,000.00	14	806,760.00	3,675,240.00	3,875,240.00	-	3,875,240.00	-	-
1005	โฉนด	3769	40486	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	67.00	167.00	2,000.00	334,000.00	781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	6	36,504.00	571,896.00	905,896.00	-	-	905,896.00	0.02
												782	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	54	498,852.00	37,548.00	37,548.00	-	-	37,548.00	0.02
1006	โฉนด	5384	46453	หมู่ ต.พรรณา	1	2	1	51.00	951.00	140.00	133,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,140.00	-	-	133,140.00	0.01
1007	โฉนด	1498	14245	หมู่ ต.พรรณา	2	14	3	30.00	5,930.00	410.00	2,431,300.00	783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	40	319,410.00	136,890.00	2,568,190.00	-	2,568,190.00	-	-
1008	โฉนด	4218	41945	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	70.00	170.00	500.00	85,000.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,450.00	1,766,050.00	30	883,025.00	883,025.00	968,025.00	-	968,025.00	-	-
1009	โฉนด	5223	44455	หมู่ ต.พรรณา	1	3	1	15.00	1,315.00	100.00	131,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,500.00	-	131,500.00	-	-
1010	โฉนด	3575	36823	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	70.00	270.00	125.00	33,750.00	785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	16	301,158.00	1,067,742.00	1,101,492.00	-	1,101,492.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1011	โฉนด	4585	42366	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	7.00	107.00	530.00	56,710.00	786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	705,744.00	511,056.00	567,766.00	-	567,766.00	-	-
1012	โฉนด	6012	52770	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1013	โฉนด	3569	41506	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	54.00	54.00	100.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
1014	โฉนด	3017	27258	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	89.00	289.00	230.00	66,470.00	787	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	-	7,750.00	2,356,000.00	34	2,002,600.00	353,400.00	419,870.00	-	-	419,870.00	0.02
1015	โฉนด	3142	29947	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	40.00	1,640.00	300.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-
1016	โฉนด	2665	26537	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	44.00	844.00	260.00	219,440.00	788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	874.00	-	7,750.00	6,773,500.00	29	5,757,475.00	1,016,025.00	1,235,465.00	-	1,235,465.00	-	-
1017	โฉนด	3127	16898	หมู่ ต.พรรณา	5	3	1	24.00	1,324.00	3,500.00	4,634,000.00	789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	170.00	50.00	8,300.00	1,411,000.00	34	818,380.00	592,620.00	5,226,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	170.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,226,620.00	-	5,226,620.00	0.02
												790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	320.00	-	8,450.00	2,704,000.00	34	1,568,320.00	1,135,680.00	5,769,680.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	320.00	-	-	-	-	-	-	-	5,769,680.00	-	5,769,680.00	0.02
												791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	24	385,320.00	628,680.00	5,262,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	5,262,680.00	-	5,262,680.00	0.02
												792	โรงจอดรถ	ตึก	-	120.00	-	2,550.00	306,000.00	34	177,480.00	128,520.00	4,762,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	4,762,520.00	-	4,762,520.00	0.02
												793	โรงจอดรถ	ตึก	-	40.00	-	2,550.00	102,000.00	34	59,160.00	42,840.00	4,676,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.00	-	-	-	-	-	-	-	4,676,840.00	-	4,676,840.00	0.02
												794	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	12.00	-	6,250.00	75,000.00	34	43,500.00	31,500.00	4,665,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	12.00	-	-	-	-	-	-	-	4,665,500.00	-	4,665,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												795	-	ตึก	-	900.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	4,634,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	900.00	-	-	-	-	-	-	-	4,634,000.00	-	4,634,000.00	0.02
1018	โฉนด	3455	34575	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	72.00	272.00	440.00	119,680.00	796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	351.00	-	8,450.00	2,965,950.00	20	889,785.00	2,076,165.00	2,195,845.00	-	2,195,845.00	-	-
1019	โฉนด	4211	41938	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	32.00	232.00	440.00	102,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,080.00	-	102,080.00	-	-
1020	โฉนด	700	7507	หมู่ ต.พรรณา	1	28	3	70.00	11,570.00	130.00	1,504,100.00	797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	16	260,260.00	922,740.00	2,426,840.00	-	2,426,840.00	-	-
1021	โฉนด	2716	26587	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	7.00	307.00	300.00	92,100.00	798	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	34	1,897,200.00	334,800.00	426,900.00	-	426,900.00	-	-
1022	โฉนด	5886	52535	หมู่ ต.พรรณา	2	2	0	13.00	813.00	230.00	186,990.00	799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	24	173,394.00	282,906.00	469,896.00	-	469,896.00	-	-
1023	โฉนด	3163	29968	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	20.00	320.00	500.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1024	โฉนด	1432	10018	หมู่ ต.พรรณา	1	3	3	13.00	1,513.00	230.00	347,990.00	800	-	ไม้	1	72.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	347,990.00	-	347,990.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1025	โฉนด	2824	27065	หมู่ ต.พรรณา	3	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00	801	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	27,300.00	-	-	27,300.00	0.30
1026	โฉนด	4556	42337	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	58.00	158.00	300.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	47,400.00	-	-
1027	โฉนด	3161	29966	หมู่ ต.พรรณา	1	1	1	20.00	520.00	500.00	260,000.00	802	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	416.00	-	-	0.00	75	0.00	0.00	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1028	โฉนด	5565	49912	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	25.00	125.00	300.00	37,500.00	803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	29	1,844,500.00	325,500.00	363,000.00	-	-	363,000.00	0.02
1029	โฉนด	3019	27260	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	83.00	183.00	230.00	42,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,090.00	-	42,090.00	-	-
1030	โฉนด	6155	54827	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	-	27,900.00	0.30
1031	โฉนด	3245	32850	หมู่ ต.พรรณา	1	6	3	20.70	2,720.70	130.00	353,691.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,691.00	-	353,691.00	-	-
1032	โฉนด	3146	29961	หมู่ ต.พรรณา	1	5	2	40.00	2,240.00	175.00	392,000.00	804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	112.00	-	8,450.00	946,400.00	17	227,136.00	719,264.00	1,111,264.00	-	1,111,264.00	-	-
1033	โฉนด	5070	44730	หมู่ ต.พรรณา	5	3	0	11.00	1,211.00	100.00	121,100.00	805	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	-	60.00	-	7,900.00	474,000.00	25	440,820.00	33,180.00	154,280.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	154,280.00	-	154,280.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	806	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	12	189,600.00	189,600.00	229,600.00	-	-	229,600.00	0.02
1034	โฉนด	2998	27239	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	2.00	102.00	230.00	23,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,460.00	-	23,460.00	-	-
1035	โฉนด	2911	27152	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	28.00	128.00	300.00	38,400.00	807	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	1,778,625.00	313,875.00	352,275.00	-	352,275.00	-	-
1036	โฉนด	2494	19668	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	2,566	770,640.00	243,360.00	343,360.00	-	343,360.00	-	-
1037	โฉนด	3118	28585	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	14.00	314.00	260.00	81,640.00	809	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	46	948,600.00	167,400.00	249,040.00	-	249,040.00	-	-
1038	โฉนด	4380	41789	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	60.00	160.00	300.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
1039	โฉนด	3415	34349	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	31.00	331.00	330.00	109,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,230.00	-	109,230.00	-	-
1040	โฉนด	6064	53176	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	48.00	148.00	500.00	74,000.00	810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	7	14,196.00	188,604.00	262,604.00	-	262,604.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1041	โฉนด	5538	49322	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.02
1042	โฉนด	2977	27218	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	63.00	63.00	230.00	14,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,490.00	-	14,490.00	-	-
1043	โฉนด	3878	41415	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	95.00	195.00	300.00	58,500.00	811	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	40	948,600.00	167,400.00	225,900.00	-	225,900.00	-	-
												812	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	64	498,852.00	37,548.00	37,548.00	-	37,548.00	-	-
1044	โฉนด	3420	34309	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	34.00	134.00	500.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	67,000.00	-	-
1045	โฉนด	5485	48742	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	22.00	422.00	260.00	109,720.00	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	9	41,067.00	415,233.00	524,953.00	-	524,953.00	-	-
1046	โฉนด	5846	52303	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	10	0.00	0.00	46,000.00	-	-	46,000.00	0.02
1047	โฉนด	3026	27267	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	26.00	126.00	3,000.00	378,000.00	815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	7,750.00	2,387,000.00	34	2,028,950.00	358,050.00	736,050.00	-	-	736,050.00	0.02
1048	โฉนด	6154	54826	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	27.00	227.00	300.00	68,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,100.00	-	68,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1049	โฉนด	3385	33921	หมู่ ต.พรรณา	1	6	0	50.00	2,450.00	170.00	416,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,500.00	-	416,500.00	-	-
1050	โฉนด	2350	17698	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	21.00	321.00	2,650.00	850,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,650.00	-	850,650.00	-	-
1051	โฉนด	3179	29984	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	80.00	380.00	200.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
1052	โฉนด	4225	41952	หมู่ ต.พรรณา	1	1	2	67.00	667.00	390.00	260,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,130.00	-	260,130.00	-	-
1053	โฉนด	2600	23985	หมู่ ต.พรรณา	1	9	0	0.00	3,600.00	100.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1054	โฉนด	5487	50071	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	5.00	205.00	300.00	61,500.00	816	โรงจอดรถ	ตึก	1	0.00	-	2,550.00	0.00	-	0.00	0.00	61,500.00	-	61,500.00	-	-
1055	โฉนด	4581	42362	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	72.00	72.00	700.00	50,400.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	24	173,394.00	282,906.00	333,306.00	-	333,306.00	-	-
1056	โฉนด	3076	27317	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00	818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	7,750.00	2,728,000.00	39	2,318,800.00	409,200.00	422,100.00	-	-	422,100.00	0.02
1057	โฉนด	3124	28591	หมู่ ต.พรรณา	4	1	0	41.00	441.00	225.00	99,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,225.00	-	-	99,225.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1058	โฉนด	2782	26653	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
1059	โฉนด	2993	27234	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	97.00	97.00	230.00	22,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,310.00	-	22,310.00	-	-
1060	โฉนด	3064	27305	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	33.00	133.00	3,000.00	399,000.00	819	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	7,750.00	2,108,000.00	34	1,791,800.00	316,200.00	715,200.00	-	715,200.00	-	-
1061	โฉนด	5799	52057	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	60.00	160.00	300.00	48,000.00	820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,450.00	2,366,000.00	30	1,183,000.00	1,183,000.00	1,231,000.00	-	-	1,231,000.00	0.02
1062	โฉนด	2489	19675	หมู่ ต.พรรณา	1	6	0	28.00	2,428.00	130.00	315,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,640.00	-	315,640.00	-	-
1063	โฉนด	3079	27320	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	4.00	204.00	300.00	61,200.00	821	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	34	443,424.00	33,376.00	94,576.00	-	94,576.00	-	-
1064	โฉนด	2771	26642	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	41.00	141.00	100.00	14,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.00	-	-	14,100.00	0.30
1065	โฉนด	4560	42341	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	822	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	7,750.00	3,906,000.00	33	3,320,100.00	585,900.00	589,900.00	-	-	589,900.00	0.02
1066	โฉนด	5303	45844	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	88.00	188.00	300.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1067	โฉนด	1281	10920	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	23.00	1,023.00	300.00	306,900.00	823	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	390.00	-	7,750.00	3,022,500.00	34	2,569,125.00	453,375.00	760,275.00	-	760,275.00	-	-
												824	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	34	1,660,050.00	292,950.00	292,950.00	-	292,950.00	-	-
1068	โฉนด	4313	42144	หมู่ 2 ต.พรรณา	2	0	1	82.00	182.00	2,650.00	482,300.00	825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	8,450.00	2,247,700.00	20	674,310.00	1,573,390.00	2,055,690.00	-	2,055,690.00	-	-
1069	โฉนด	2909	27150	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00	826	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	1,422,900.00	251,100.00	274,500.00	-	274,500.00	-	-
1070	โฉนด	2776	26647	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	78.00	278.00	300.00	83,400.00	827	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	60.00	-	7,450.00	447,000.00	60	415,710.00	31,290.00	114,690.00	-	114,690.00	-	-
1071	โฉนด	3052	27293	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	54.00	254.00	300.00	76,200.00	828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	273.00	-	8,450.00	2,306,850.00	24	876,603.00	1,430,247.00	1,506,447.00	-	-	1,506,447.00	0.02
1072	โฉนด	713	11276	หมู่ ต.พรรณา	1	3	3	50.00	1,550.00	130.00	201,500.00	829	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	70.00	-	7,450.00	521,500.00	20	484,995.00	36,505.00	238,005.00	-	238,005.00	-	-
1073	โฉนด	3971	41508	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	83.00	83.00	100.00	8,300.00	830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	10	502,200.00	1,171,800.00	1,180,100.00	-	1,180,100.00	-	-
1074	โฉนด	3262	19875	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	12.10	112.10	300.00	33,630.00	831	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	152.00	-	7,450.00	1,132,400.00	44	1,053,132.00	79,268.00	112,898.00	-	112,898.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1075	โฉนด	2908	27149	หมู่ 1 ต.พรรณา	4	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.30
1076	โฉนด	1331	11265	หมู่ ต.พรรณา	1	6	3	49.00	2,749.00	170.00	467,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,330.00	-	467,330.00	-	-
1077	โฉนด	2967	27208	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	70.00	370.00	440.00	162,800.00	832	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	468.00	-	7,750.00	3,627,000.00	82	3,082,950.00	544,050.00	706,850.00	-	706,850.00	-	-
1078	โฉนด	3791	40508	หมู่ ต.พรรณา	1	1	2	83.00	683.00	300.00	204,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,900.00	-	204,900.00	-	-
1079	โฉนด	6970	63767	หมู่ ต.พรรณา	1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
1080	โฉนด	6049	53126	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	91.00	91.00	100.00	9,100.00	833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	19	298,116.00	766,584.00	775,684.00	-	-	775,684.00	0.02
1081	โฉนด	4472	42253	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	20.00	120.00	260.00	31,200.00	834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	7	113,568.00	1,508,832.00	1,540,032.00	-	1,540,032.00	-	-
1082	โฉนด	3846	40563	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	35.00	135.00	2,000.00	270,000.00	835	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	108.00	-	7,750.00	837,000.00	16	460,350.00	376,650.00	646,650.00	-	646,650.00	-	-
1083	โฉนด	4471	42252	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	38.00	138.00	260.00	35,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,880.00	-	35,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1084	โฉนด	3187	29992	หมู่ ต.พรรณา	1	4	2	40.00	1,840.00	130.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	239,200.00	-	-
1085	โฉนด	3343	32841	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	10.00	110.00	230.00	25,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,300.00	-	25,300.00	-	-
1086	โฉนด	3304	21561	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	14.00	114.00	300.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	-	34,200.00	0.30
1087	โฉนด	6294	54956	หมู่ ต.พรรณา	1	1	1	79.00	579.00	250.00	144,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,750.00	-	144,750.00	-	-
1088	โฉนด	4714	43035	หมู่ ต.พรรณา	3	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	-	17,400.00	0.30
1089	โฉนด	3464	34735	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	56.00	356.00	500.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	178,000.00	-	-
1090	โฉนด	2961	27202	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	72.00	272.00	390.00	106,080.00	836	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	106,080.00	-	106,080.00	-	-
1091	โฉนด	2952	27193	หมู่ ต.พรรณา	4	1	2	42.00	642.00	500.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	-	321,000.00	0.30
1092	โฉนด	3057	27298	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	93.00	93.00	3,000.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1093	โฉนด	4576	42357	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	837	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	22	948,600.00	167,400.00	237,400.00	-	237,400.00	-	-
1094	โฉนด	3314	32996	หมู่ ต.พรรณา	1	6	0	63.00	2,463.00	130.00	320,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,190.00	-	320,190.00	-	-
1095	โฉนด	593	41291	หมู่ ต.พรรณา	1	15	3	75.00	6,375.00	130.00	828,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,750.00	-	828,750.00	-	-
1096	โฉนด	2887	27128	หมู่ 1 ต.พรรณา	3	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00	838	สถานศึกษา	ตึก	3	72.00	-	7,400.00	532,800.00	19	149,184.00	383,616.00	491,616.00	-	-	491,616.00	0.30
1097	โฉนด	4588	42369	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	15.00	315.00	260.00	81,900.00	839	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	23	1,778,625.00	313,875.00	395,775.00	-	395,775.00	-	-
1098	โฉนด			หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	64.00	64.00		0.00	840	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1099	โฉนด	3362	32834	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	0.00	1,600.00	540.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-
1100	โฉนด	6177	54892	หมู่ ต.พรรณา	5	1	3	6.00	706.00	3,000.00	2,118,000.00	841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	460.00	-	7,750.00	3,565,000.00	29	3,030,250.00	534,750.00	2,652,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	230.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,326,375.00	-	1,326,375.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,326,375.00	1,326,375.00	-	-
												842	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	-	176.00	-	2,200.00	387,200.00	35	360,096.00	27,104.00	2,145,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	176.00	-	-	-	-	-	-	-	2,145,104.00	2,145,104.00	-	-
1101	โฉนด	6178	54893	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00	843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	14	430,272.00	1,960,128.00	2,158,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,079,064.00	1,079,064.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,079,064.00	-	1,079,064.00	0.30
1102	โฉนด	4252	41979	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	61.00	261.00	500.00	130,500.00	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,450.00	2,839,200.00	17	681,408.00	2,157,792.00	2,288,292.00	-	2,288,292.00	-	-
1103	โฉนด	1238	10612	หมู่ ต.พรรณา	1	3	1	6.00	1,306.00	170.00	222,020.00	845	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	4.00	-	7,450.00	29,800.00	6	5,960.00	23,840.00	245,860.00	-	245,860.00	-	-
1104	โฉนด	3098	27339	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	87.00	287.00	2,650.00	760,550.00	846	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	760,550.00	-	-	760,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1105	โฉนด	2400	18799	หมู่ ต.พรรณา	5	0	1	81.00	181.00	875.00	158,375.00	847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	13	264,992.00	1,391,208.00	1,549,583.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	196.00	-	-	-	-	-	-	-	1,549,583.00	1,549,583.00	-	-
												848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	78.00	-	8,450.00	659,100.00	14	118,638.00	540,462.00	698,837.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	78.00	-	-	-	-	-	-	-	698,837.00	-	698,837.00	0.30
												849	โรงจอดรถ	ไม้	-	72.00	-	2,550.00	183,600.00	13	100,980.00	82,620.00	240,995.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	72.00	-	-	-	-	-	-	-	240,995.00	-	240,995.00	0.30
1106	โฉนด	2370	17681	หมู่ ต.พรรณา	1	3	2	74.00	1,474.00	230.00	339,020.00	850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	90.00	-	8,450.00	760,500.00	6	45,630.00	714,870.00	1,053,890.00	-	1,053,890.00	-	-
1107	โฉนด	4258	48661	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	57.00	57.00	230.00	13,110.00	851	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	-	0.00	0.00	13,110.00	-	13,110.00	-	-
1108	โฉนด	4232	41961	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	6.00	406.00	230.00	93,380.00	852	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	67	720,564.00	54,236.00	147,616.00	-	147,616.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00	854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	22	1,185,750.00	209,250.00	233,850.00	-	233,850.00	-	-
1110	โฉนด	5873	52431	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	53.00	53.00	130.00	6,890.00	855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	20	243,360.00	567,840.00	574,730.00	-	-	574,730.00	0.02
1111	โฉนด	6086	53252	หมู่ ต.พรรณา	1	3	3	53.00	1,553.00	630.00	978,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,390.00	-	978,390.00	-	-
1112	โฉนด	943	14569	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	88.00	88.00	200.00	17,600.00	856	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	720.00	-	7,750.00	5,580,000.00	34	4,743,000.00	837,000.00	854,600.00	-	854,600.00	-	-
1113	โฉนด	2997	27238	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	29.00	329.00	230.00	75,670.00	857	-	ไม้	2	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	75,670.00	-	75,670.00	-	-
1114	โฉนด	5343	46347	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	88.00	288.00	260.00	74,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,880.00	-	74,880.00	-	-
1115	โฉนด	4646	42910	หมู่ ต.พรรณา	1	4	1	64.00	1,764.00	820.00	1,446,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,480.00	-	1,446,480.00	-	-
1116	โฉนด	4609	42390	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00	858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	23	164,268.00	292,032.00	311,232.00	-	-	311,232.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1117	โฉนด	2496	19670	หมู่ ต.พรรณา	1	5	0	0.00	2,000.00	750.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
1118	โฉนด	5366	45835	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	19	255,528.00	657,072.00	707,572.00	-	-	707,572.00	0.02
1119	โฉนด	3436	35052	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	31.00	231.00	300.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	69,300.00	-	-
1120	โฉนด	3047	27289	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	58.00	158.00	100.00	15,800.00	860	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	208.00	-	7,450.00	1,549,600.00	26	1,441,128.00	108,472.00	124,272.00	-	-	124,272.00	0.02
1121	โฉนด	3274	19944	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	13.00	213.00	300.00	63,900.00	861	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	34	1,662,840.00	125,160.00	189,060.00	-	-	189,060.00	0.02
1122	โฉนด	3967	41504	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-
1123	โฉนด	5765	34682	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	47.00	47.00	2,000.00	94,000.00	862	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	108.00	-	8,300.00	896,400.00	24	340,632.00	555,768.00	649,768.00	-	649,768.00	-	-
1124	โฉนด	3858	40575	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	14.00	14.00	100.00	1,400.00	863	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	14	513,360.00	602,640.00	604,040.00	-	604,040.00	-	-
1125	โฉนด		27302	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00	864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,450.00	1,537,900.00	28	707,434.00	830,466.00	850,566.00	-	-	850,566.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1126	โฉนด	1054	1876	หมู่ ต.พรรณา	1	7	2	20.00	3,020.00	170.00	513,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,400.00	-	513,400.00	-	-
1127	โฉนด	2702	26574	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00	865	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	38	1,660,050.00	292,950.00	314,850.00	-	314,850.00	-	-
1128	โฉนด	5151	44383	หมู่ ต.พรรณา	1	9	0	68.00	3,668.00	100.00	366,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,800.00	-	366,800.00	-	-
1129	โฉนด	3578	36798	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	81.30	81.30	300.00	24,390.00	866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	34	823,368.00	596,232.00	620,622.00	-	620,622.00	-	-
1130	โฉนด	3655	39657	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	19	425,880.00	1,095,120.00	1,215,120.00	-	-	1,215,120.00	0.02
1131	โฉนด	4720	43041	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	868	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	70,000.00	-	70,000.00	-	-
1132	โฉนด	2966	27207	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	63.00	363.00	440.00	159,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,720.00	-	159,720.00	-	-
1133	โฉนด	2463	41990	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	3.00	203.00	230.00	46,690.00	869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	58	822,016.00	259,584.00	306,274.00	-	306,274.00	-	-
												870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	8	16,224.00	186,576.00	186,576.00	-	186,576.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1134	โฉนด	2953	27194	หมู่ 4 ต.พรรณา	4	0	3	55.00	355.00	440.00	156,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,200.00	-	-	156,200.00	0.30
1135	โฉนด	4386	43598	หมู่ ต.พรรณา	1	1	1	81.00	581.00	390.00	226,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,590.00	-	226,590.00	-	-
1136	โฉนด	4241	41968	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	14.00	14.00	200.00	2,800.00	871	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	204.00	-	7,450.00	1,519,800.00	34	1,413,414.00	106,386.00	109,186.00	-	-	109,186.00	0.02
1137	โฉนด	5633	50490	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	98.60	198.60	175.00	34,755.00	872	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	468.00	-	7,750.00	3,627,000.00	37	3,082,950.00	544,050.00	578,805.00	-	578,805.00	-	-
1138	โฉนด	2686	26558	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	22.00	122.00	300.00	36,600.00	873	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,050.00	-	7,750.00	8,137,500.00	24	6,916,875.00	1,220,625.00	1,257,225.00	-	-	1,257,225.00	0.02
1139	โฉนด	2945	27186	หมู่ ต.พรรณา	2	1	2	50.00	650.00	440.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
1140	โฉนด	5648	50918	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	47.00	247.00	300.00	74,100.00	874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,450.00	1,487,200.00	24	565,136.00	922,064.00	996,164.00	-	-	996,164.00	0.02
1141	โฉนด	2554	23939	หมู่ ต.พรรณา	1	6	0	26.00	2,426.00	100.00	242,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,600.00	-	242,600.00	-	-
1142	โฉนด	3230	30161	หมู่ 5 ต.พรรณา	2	0	1	39.00	139.00	300.00	41,700.00	875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	29	146,016.00	158,184.00	199,884.00	-	199,884.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1143	โฉนด	3320	32795	หมู่ ต.พรรณา	5	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	24	616,512.00	1,005,888.00	1,705,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	1,705,888.00	1,705,888.00	-	-
												877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,450.00	456,300.00	3	13,689.00	442,611.00	1,142,611.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	-	-	-	-	-	-	-	1,142,611.00	-	1,142,611.00	0.30
					3	0	3	0.00	300.00	1,750.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
					1	0	1	53.00	153.00	1,750.00	267,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,750.00	-	267,750.00	-	-
1144	โฉนด	3376	32904	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	47.00	147.00	500.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-
1145	โฉนด	3214	19898	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	54.00	254.00	300.00	76,200.00	878	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	23	1,185,750.00	209,250.00	285,450.00	-	285,450.00	-	-
1146	โฉนด	2512	19872	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	14.00	1,014.00	750.00	760,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,500.00	-	760,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1147	โฉนด	2852	27093	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00	879	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	1,422,900.00	251,100.00	280,800.00	-	280,800.00	-	-
1148	โฉนด	2349	17697	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	73.00	473.00	2,650.00	1,253,450.00	880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	21	648,960.00	1,379,040.00	2,632,490.00	-	2,632,490.00	-	-
1149	โฉนด	3500	35201	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00	881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,450.00	1,284,400.00	19	359,632.00	924,768.00	947,568.00	-	-	947,568.00	0.02
1150	โฉนด	1175	10495	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	98.20	398.20	2,650.00	1,055,230.00	882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,450.00	676,000.00	19	189,280.00	486,720.00	1,541,950.00	-	1,541,950.00	-	-
												883	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	136.00	-	7,450.00	1,013,200.00	34	942,276.00	70,924.00	70,924.00	-	70,924.00	-	-
1151	โฉนด	4333	42164	หมู่ 2 ต.พรรณา	2	0	2	55.00	255.00	2,650.00	675,750.00	884	-	-	2	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	675,750.00	-	675,750.00	-	-
1152	โฉนด	2836	27077	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	38.00	138.00	300.00	41,400.00	885	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	270.00	-	7,450.00	2,011,500.00	74	1,870,695.00	140,805.00	182,205.00	-	182,205.00	-	-
1153	โฉนด	2658	26530	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.30
1154	โฉนด	4250	41977	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	94.00	494.00	390.00	192,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,660.00	-	192,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1155	โฉนด	2958	27199	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	34.00	134.00	500.00	67,000.00	886	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	39	2,845,800.00	502,200.00	569,200.00	-	569,200.00	-	-
1156	โฉนด	4583	42364	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	53.00	53.00	700.00	37,100.00	887	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,450.00	67,050.00	34	62,356.50	4,693.50	41,793.50	-	41,793.50	-	-
1157	โฉนด	4572	42353	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	39.00	39.00	100.00	3,900.00	888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	10	50,700.00	456,300.00	460,200.00	-	460,200.00	-	-
1158	โฉนด	4385	42048	หมู่ 1 ต.พรรณา	3	0	1	14.00	114.00	100.00	11,400.00	889	สถานศึกษา	ตึก	3	36.00	-	7,400.00	266,400.00	17	63,936.00	202,464.00	213,864.00	-	-	213,864.00	0.30
												890	สถานศึกษา	ตึก	3	15.00	-	7,400.00	111,000.00	17	26,640.00	84,360.00	84,360.00	-	-	84,360.00	0.30
1159	โฉนด	3214	19790	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1160	โฉนด	3435	35051	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	23.00	223.00	300.00	66,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900.00	-	66,900.00	-	-
1161	โฉนด	4234	41959	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	34.00	434.00	200.00	86,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	86,800.00	-	-
1162	โฉนด	3656	39714	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	75.00	75.00	2,650.00	198,750.00	891	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	162.00	-	5,800.00	939,600.00	27	413,424.00	526,176.00	724,926.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	162.00	-	-	-	-	-	-	-	724,926.00	-	724,926.00	0.30
												892	โรงจอดรถ	ตึก	-	56.00	-	2,550.00	142,800.00	27	62,832.00	79,968.00	278,718.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	-	-	-	-	-	-	-	278,718.00	-	278,718.00	0.30
1163	โฉนด	4608	42389	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	20,100.00	0.30
1164	โฉนด	3550	36540	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	5.00	105.00	230.00	24,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	24,150.00	-	-
1165	โฉนด	2464	19420	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	80.50	480.50	200.00	96,100.00	893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	121.00	-	8,450.00	1,022,450.00	19	286,286.00	736,164.00	832,264.00	-	832,264.00	-	-
												894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,450.00	304,200.00	18	79,092.00	225,108.00	225,108.00	-	225,108.00	-	-
1166	โฉนด	4209	41936	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	84.00	184.00	500.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.02
1167	โฉนด	2986	27227	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	38.00	138.00	230.00	31,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,740.00	-	31,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1168	โฉนด	2448	19028	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	35.00	335.00	200.00	67,000.00	895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	260.00	-	8,450.00	2,197,000.00	24	834,860.00	1,362,140.00	1,429,140.00	-	1,429,140.00	-	-
1169	โฉนด	3443	35076	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	73.00	73.00	230.00	16,790.00	896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	21	356,928.00	758,472.00	775,262.00	-	-	775,262.00	0.02
1170	โฉนด	3968	41505	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	59.00	59.00	130.00	7,670.00	897	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	25	2,371,500.00	418,500.00	426,170.00	-	426,170.00	-	-
1171	โฉนด	3576	36833	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	96.00	196.00	200.00	39,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	39,200.00	-	-
1172	โฉนด	6936	63455	หมู่ ต.พรรณา	1	3	0	25.00	1,225.00	125.00	153,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,125.00	-	153,125.00	-	-
1173	โฉนด	3798	40515	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	38.00	238.00	300.00	71,400.00	898	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	322,500.00	-	322,500.00	-	-
1174	โฉนด	5429	50254	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	12	70,980.00	436,020.00	495,520.00	-	-	495,520.00	0.02
1175	โฉนด	3377	32905	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	55.00	155.00	500.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-
1176	โฉนด	3432	35048	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	20.00	220.00	300.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1177	โฉนด	3786	40503	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00	900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,450.00	532,350.00	29	255,528.00	276,822.00	299,322.00	-	-	299,322.00	0.02
1178	โฉนด	5308	46497	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	63.00	163.00	300.00	48,900.00	901	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	51	1,317,500.00	232,500.00	281,400.00	-	281,400.00	-	-
1179	โฉนด	3552	36557	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	99.00	99.00	3,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30
1180	โฉนด	3830	48599	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	38,100.00	-	-
1181	โฉนด	3075	27316	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	33.00	133.00	300.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-
1182	โฉนด	5678	51378	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	17.00	117.00	230.00	26,910.00	902	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,422,900.00	251,100.00	278,010.00	-	278,010.00	-	-
1183	โฉนด	2395	17781	หมู่ ต.พรรณา	2	1	3	72.00	772.00	220.00	169,840.00	903	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	28	2,371,500.00	418,500.00	588,340.00	-	588,340.00	-	-
												904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	20	334,620.00	780,780.00	780,780.00	-	780,780.00	-	-
					3	0	0	28.00	28.00	220.00	6,160.00	905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,450.00	456,300.00	28	209,898.00	246,402.00	252,562.00	-	-	252,562.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1184	โฉนด	2779	26650	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	92.00	192.00	300.00	57,600.00	906	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,470.00	-	7,750.00	11,392,500.00	49	9,683,625.00	1,708,875.00	1,766,475.00	-	-	1,766,475.00	0.02
1185	โฉนด	5383	46452	หมู่ ต.พรรณา	1	2	1	51.00	951.00	230.00	218,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,730.00	-	218,730.00	-	-
1186	โฉนด	4783	43109	หมู่ ต.พรรณา	5	0	1	15.00	115.00	700.00	80,500.00	907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	13	215,136.00	1,129,464.00	1,209,964.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	66.67	-	-	-	-	-	-	806,683.00	806,683.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	403,281.00	-	403,281.00	0.30
1187	โฉนด	3068	27309	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	908	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	23	1,897,200.00	334,800.00	339,800.00	-	-	339,800.00	0.02
1188	โฉนด	2347	17695	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	97.00	497.00	2,650.00	1,317,050.00	909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	0.00	-	8,450.00	0.00	-	0.00	0.00	1,317,050.00	-	1,317,050.00	-	-
1189	โฉนด	4540	42321	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	35.00	135.00	1,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
1190	โฉนด	2667	26539	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00	910	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	33	1,422,900.00	251,100.00	263,400.00	-	263,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1191	โฉนด	4331	42162	หมู่ 2 ต.พรรณา	1	0	1	86.00	186.00	3,000.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-
1192	โฉนด	3725	4081	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	53.00	53.00	225.00	11,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,925.00	-	11,925.00	-	-
1193	โฉนด	5656	51716	หมู่ ต.พรรณา	1	8	0	18.00	3,218.00	140.00	450,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,520.00	-	450,520.00	-	-
1194	โฉนด	4716	43037	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00	911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	13	73,008.00	383,292.00	401,892.00	-	401,892.00	-	-
1195	โฉนด	3905	41442	หมู่ 1 ต.พรรณา	5	0	1	24.00	124.00	2,000.00	248,000.00	912	อาคารจอดรถ	ตึก	-	300.00	-	6,100.00	1,830,000.00	3	54,900.00	1,775,100.00	2,023,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	300.00	-	-	-	-	-	-	-	2,023,100.00	-	2,023,100.00	0.02
												913	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	35	1,541,475.00	272,025.00	520,025.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	-	-	-	-	-	-	520,025.00	-	520,025.00	0.02
1196	โฉนด	3370	34571	หมู่ ต.พรรณา	5	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	153.00	-	8,450.00	1,292,850.00	13	206,856.00	1,085,994.00	1,385,994.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	153.00	-	-	-	-	-	-	-	1,385,994.00	1,385,994.00	-	-
												915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,450.00	338,000.00	15	67,600.00	270,400.00	570,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	570,400.00	-	570,400.00	0.30
												916	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	-	80.00	-	2,200.00	176,000.00	11	79,200.00	96,800.00	396,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	80.00	-	-	-	-	-	-	-	396,800.00	-	396,800.00	0.30
												917	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	12.00	-	6,250.00	75,000.00	6	4,500.00	70,500.00	370,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	12.00	-	-	-	-	-	-	-	370,500.00	-	370,500.00	0.02
					1	1	1	85.00	585.00	750.00	438,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,750.00	-	438,750.00	-	-
1197	โฉนด	4605	42386	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	918	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	22	1,482,187.50	261,562.50	280,462.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	225.00	-	-	-	-	-	-	-	280,462.50	-	280,462.50	0.30
1198	โฉนด	6094	53509	หมู่ ต.พรรณา	1	7	1	88.00	2,988.00	170.00	507,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,960.00	-	507,960.00	-	-
1199	โฉนด	695	7564	หมู่ ต.พรรณา	1	10	2	62.00	4,262.00	540.00	2,301,480.00	919	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	24.00	-	7,450.00	178,800.00	9	62,580.00	116,220.00	2,417,700.00	-	2,417,700.00	-	-
1200	โฉนด	3188	29993	หมู่ ต.พรรณา	1	14	1	38.00	5,738.00	200.00	1,147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,600.00	-	1,147,600.00	-	-
1201	โฉนด	4719	43040	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	920	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	23	711,450.00	125,550.00	133,050.00	-	133,050.00	-	-
1202	โฉนด	3263	19890	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	48.00	148.00	230.00	34,040.00	921	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	35	1,778,625.00	313,875.00	347,915.00	-	347,915.00	-	-
1203	โฉนด	3517	36483	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
1204	โฉนด	6152	54824	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	7.00	107.00	130.00	13,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,910.00	-	-	13,910.00	0.30
1205	โฉนด	2222	17043	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	13.00	1,013.00	750.00	759,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,750.00	-	759,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1206	โฉนด	2974	27215	หมู่ ต.พรรณา	1	3	2	19.00	1,419.00	440.00	624,360.00	922	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	68	2,845,800.00	502,200.00	1,126,560.00	-	1,126,560.00	-	-
1207	โฉนด	2668	26540	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00	923	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	608.00	-	7,750.00	4,712,000.00	34	4,005,200.00	706,800.00	743,100.00	-	743,100.00	-	-
1208	โฉนด	3676	40378	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.30
1209	โฉนด	5874	52432	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	33.00	133.00	3,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.30
1210	โฉนด	2394	17780	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	99.00	399.00	220.00	87,780.00	924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	408.00	-	8,450.00	3,447,600.00	23	1,241,136.00	2,206,464.00	2,294,244.00	-	-	2,294,244.00	0.02
1211	โฉนด	3046	27287	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00	925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,450.00	1,487,200.00	11	178,464.00	1,308,736.00	1,345,036.00	-	-	1,345,036.00	0.02
1212	โฉนด	4464	42245	หมู่ ต.พรรณา	3	0	0	97.00	97.00	225.00	21,825.00	926	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	8	12,240.00	140,760.00	162,585.00	-	-	162,585.00	0.30
1213	โฉนด	6298	55326	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	7.00	107.00	1,950.00	208,650.00	927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	7	20,702.50	275,047.50	483,697.50	-	483,697.50	-	-
1214	โฉนด	1324	10050	หมู่ ต.พรรณา	1	3	1	0.00	1,300.00	130.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1215	โฉนด	3789	40502	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	93.00	193.00	300.00	57,900.00	928	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	57,900.00	-	57,900.00	-	-
1216	โฉนด	5847	52304	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	10	160,550.00	1,444,950.00	1,490,950.00	-	-	1,490,950.00	0.02
1217	โฉนด	3025	27266	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	33.00	133.00	3,000.00	399,000.00	930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	442.00	-	7,750.00	3,425,500.00	30	2,911,675.00	513,825.00	912,825.00	-	-	912,825.00	0.02
1218	โฉนด	2671	26543	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-
1219	โฉนด	2955	27196	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	1.00	401.00	440.00	176,440.00	931	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	448.00	-	8,300.00	3,718,400.00	11	446,208.00	3,272,192.00	3,448,632.00	-	3,448,632.00	-	-
1220	โฉนด	5845	52302	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-
1221	โฉนด	4246	41973	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	646.00	-	7,750.00	5,006,500.00	81	4,255,525.00	750,975.00	789,975.00	-	789,975.00	-	-
1222	โฉนด	3260	19873	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	933	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	408.00	-	8,300.00	3,386,400.00	11	406,368.00	2,980,032.00	3,010,032.00	-	-	3,010,032.00	0.02
1223	โฉนด	2760	26631	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	45.00	145.00	2,000.00	290,000.00	934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	25	405,600.00	608,400.00	898,400.00	-	898,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1224	โฉนด	3105	28572	หมู่ ต.พรรณา	5	0	1	88.00	188.00	300.00	56,400.00	935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	45	899,080.00	283,920.00	340,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	140.00	-	-	-	-	-	-	-	340,320.00	340,320.00	-	-
												936	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	36.00	30.00	7,750.00	279,000.00	15	139,500.00	139,500.00	195,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	15.00	-	-	-	-	-	-	97,950.00	97,950.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	15.00	-	-	-	-	-	-	97,950.00	-	97,950.00	0.30
1225	โฉนด	3986	41524	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	53.00	153.00	300.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	45,900.00	-	-
1226	โฉนด	3051	27292	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	67.00	267.00	300.00	80,100.00	937	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	46	872,991.00	65,709.00	145,809.00	-	145,809.00	-	-
1227	โฉนด	4547	42328	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	76.00	176.00	1,000.00	176,000.00	938	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	7,750.00	3,038,000.00	13	1,275,960.00	1,762,040.00	1,938,040.00	-	1,938,040.00	-	-
												939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	6	152,100.00	2,382,900.00	2,382,900.00	-	2,382,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1228	โฉนด	4259	41986	หมู่ ต.พรรณา	2	1	1	55.00	555.00	200.00	111,000.00	940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	7,750.00	3,906,000.00	72	3,320,100.00	585,900.00	696,900.00	-	696,900.00	-	-
												941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,450.00	878,800.00	6	52,728.00	826,072.00	826,072.00	-	826,072.00	-	-
1229	โฉนด	5203	44435	หมู่ ต.พรรณา	1	7	0	70.00	2,870.00	100.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	287,000.00	-	-
1230	โฉนด	5699	51829	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	12.00	112.00	100.00	11,200.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,450.00	988,650.00	13	158,184.00	830,466.00	841,666.00	-	841,666.00	-	-
												943	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,450.00	223,500.00	29	207,855.00	15,645.00	15,645.00	-	15,645.00	-	-
1231	โฉนด	2828	27069	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	96.00	196.00	100.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-
1232	โฉนด	3765	40482	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	79.00	479.00	100.00	47,900.00	944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,450.00	1,098,500.00	14	197,730.00	900,770.00	948,670.00	-	948,670.00	-	-
1233	โฉนด	370	4147	หมู่ 1 ต.พรรณา	5	0	0	38.00	38.00	2,000.00	76,000.00	945	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	720.00	-	7,750.00	5,580,000.00	24	4,743,000.00	837,000.00	913,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	50.00	-	-	-	-	-	-	456,500.00	456,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	360.00	50.00	-	-	-	-	-	-	456,500.00	-	456,500.00	0.30
1234	โฉนด	2689	26561	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,450.00	1,444,950.00	23	520,182.00	924,768.00	950,868.00	-	-	950,868.00	0.02
1235	โฉนด	2835	27076	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	31.00	131.00	300.00	39,300.00	947	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	1,778,625.00	313,875.00	353,175.00	-	353,175.00	-	-
1236	โฉนด	5214	44446	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	45.00	345.00	200.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
1237	โฉนด	3058	27299	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00	948	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	34	2,635,000.00	465,000.00	491,100.00	-	-	491,100.00	0.02
												949	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	34	2,635,000.00	465,000.00	465,000.00	-	-	465,000.00	0.02
1238	โฉนด	4461	42242	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	950	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	-	7,750.00	3,162,000.00	34	2,687,700.00	474,300.00	501,300.00	-	501,300.00	-	-
1239	โฉนด	5352	46346	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	77.00	377.00	230.00	86,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,710.00	-	86,710.00	-	-
1240	โฉนด	5775	51768	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	31.00	231.00	300.00	69,300.00	951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	23	438,048.00	778,752.00	848,052.00	-	-	848,052.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1241	โฉนด	2348	17696	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	-	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
1242	โฉนด	3370	33025	หมู่ 1 ต.พรรณา	3	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	953	สถานศึกษา	ตึก	3	63.00	-	7,400.00	466,200.00	17	111,888.00	354,312.00	369,912.00	-	-	369,912.00	0.30
1243	โฉนด	4592	42373	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	8	48,672.00	559,728.00	619,728.00	-	619,728.00	-	-
1244	โฉนด	4566	42347	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	30.00	130.00	700.00	91,000.00	955	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	22	948,600.00	167,400.00	258,400.00	-	258,400.00	-	-
1245	โฉนด	2964	27205	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	69.00	369.00	440.00	162,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,360.00	-	162,360.00	-	-
1246	โฉนด	2787	26658	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-
1247	โฉนด	3397	32991	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	956	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	34	1,067,175.00	188,325.00	540,325.00	-	-	540,325.00	0.02
1248	โฉนด	4220	41947	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	73.00	173.00	300.00	51,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,900.00	-	51,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1249	โฉนด	6161	56270	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	957	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	34	1,383,375.00	244,125.00	271,125.00	-	271,125.00	-	-
1250	โฉนด	4462	42243	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	69.00	69.00	300.00	20,700.00	958	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	143.00	-	7,450.00	1,065,350.00	29	990,775.50	74,574.50	95,274.50	-	95,274.50	-	-
1251	โฉนด	3964	41501	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	2	48.00	248.00	300.00	74,400.00	959	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	283,650.00	-	-	283,650.00	0.02
												960	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	39	748,278.00	56,322.00	56,322.00	-	-	56,322.00	0.02
1252	โฉนด	5121	44353	หมู่ ต.พรรณา	1	3	1	43.00	1,343.00	100.00	134,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,300.00	-	134,300.00	-	-
1253	โฉนด	3421	34310	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	34.00	134.00	500.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	67,000.00	-	-
1254	โฉนด	3116	28583	หมู่ ต.พรรณา	2	4	1	79.00	1,779.00	190.00	338,010.00	961	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	34	1,778,625.00	313,875.00	651,885.00	-	651,885.00	-	-
												962	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	22	935,347.50	70,402.50	70,402.50	-	70,402.50	-	-
1255	โฉนด	5321	45530	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	12.00	112.00	2,000.00	224,000.00	963	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	49	1,422,900.00	251,100.00	475,100.00	-	475,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1256	โฉนด	5363	45865	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	35.00	335.00	1,000.00	335,000.00	964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,450.00	1,436,500.00	19	402,220.00	1,034,280.00	1,369,280.00	-	-	1,369,280.00	0.02
												965	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	102.00	-	2,200.00	224,400.00	14	134,640.00	89,760.00	89,760.00	-	-	89,760.00	0.02
1257	โฉนด	3892	41429	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	2	47.00	247.00	260.00	64,220.00	966	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	34	2,845,800.00	502,200.00	566,420.00	-	566,420.00	-	-
1258	โฉนด	2568	23953	หมู่ ต.พรรณา	1	1	1	42.00	542.00	1,750.00	948,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,500.00	-	948,500.00	-	-
1259	โฉนด	4768	43094	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00	967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	14	54,756.00	249,444.00	277,444.00	-	277,444.00	-	-
1260	โฉนด	6807	62569	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	2.00	202.00	250.00	50,500.00	968	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	21	1,240,000.00	310,000.00	360,500.00	-	360,500.00	-	-
1261	โฉนด	3784	40501	หมู่ ต.พรรณา	2	1	3	21.00	721.00	230.00	165,830.00	969	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	165,830.00	-	165,830.00	-	-
												970	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	67	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												971	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												972	-	ไม้	2	0.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												973	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1262	โฉนด	1245	10625	หมู่ ต.พรรณา	2	2	1	87.00	987.00	230.00	227,010.00	974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	32	1,344,600.00	1,145,400.00	1,372,410.00	-	1,372,410.00	-	-
												975	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	15.00	-	2,200.00	33,000.00	32	30,690.00	2,310.00	2,310.00	-	2,310.00	-	-
1263	โฉนด	3378	32906	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	76.00	276.00	500.00	138,000.00	976	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	27	948,600.00	167,400.00	305,400.00	-	305,400.00	-	-
1264	โฉนด	4611	42392	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	46.00	46.00	100.00	4,600.00	977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	19	85,176.00	219,024.00	223,624.00	-	-	223,624.00	0.02
1265	โฉนด	3181	29986	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	10.00	110.00	230.00	25,300.00	978	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	576.00	-	7,750.00	4,464,000.00	68	3,794,400.00	669,600.00	694,900.00	-	694,900.00	-	-
1266	โฉนด	717	7509	หมู่ ต.พรรณา	1	3	3	12.00	1,512.00	230.00	347,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,760.00	-	347,760.00	-	-
1267	โฉนด	2981	27222	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	63.00	63.00	230.00	14,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,490.00	-	14,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1268	โฉนด	5324	45669	หมู่ ต.พรรณา	5	1	2	43.00	643.00	1,900.00	1,221,700.00	979	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	490.00	-	3,500.00	1,715,000.00	18	445,900.00	1,269,100.00	2,490,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	490.00	-	-	-	-	-	-	-	2,490,800.00	-	2,490,800.00	0.30
												980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,450.00	202,800.00	15	40,560.00	162,240.00	1,383,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	1,383,940.00	1,383,940.00	-	-
												981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	2,550.00	183,600.00	18	47,736.00	135,864.00	1,357,564.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	1,357,564.00	1,357,564.00	-	-
												982	โรงจอดรถ	ตึก	-	24.00	-	2,550.00	61,200.00	15	12,240.00	48,960.00	1,270,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	24.00	-	-	-	-	-	-	-	1,270,660.00	-	1,270,660.00	0.30
1269	โฉนด	3418	34307	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	89.00	189.00	500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1270	โฉนด	2991	27232	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	8.00	108.00	230.00	24,840.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,450.00	2,636,400.00	22	896,376.00	1,740,024.00	1,764,864.00	-	1,764,864.00	-	-
1271	โฉนด	4595	42376	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	50.00	250.00	260.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	260.00	12,480.00	984	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	22	1,422,900.00	251,100.00	263,580.00	-	263,580.00	-	-
1272	โฉนด	5779	51772	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	74.00	74.00	130.00	9,620.00	985	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	28	869,550.00	153,450.00	163,070.00	-	163,070.00	-	-
1273	โฉนด	2412	18861	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	55.00	355.00	200.00	71,000.00	986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	7	118,300.00	1,571,700.00	1,642,700.00	-	1,642,700.00	-	-
1274	โฉนด	4600	42381	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	82,134.00	830,466.00	850,866.00	-	850,866.00	-	-
1275	โฉนด	5624	50667	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	30,300.00	-	-
1276	โฉนด	6650	60188	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	72.00	72.00	150.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-
1277	โฉนด	3162	29967	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	23.00	223.00	280.00	62,440.00	988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	12	113,568.00	697,632.00	760,072.00	-	760,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	17	97,344.00	308,256.00	308,256.00	-	308,256.00	-	-
1278	โฉนด	1530	14549	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	63.00	363.00	150.00	54,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,450.00	-	-	54,450.00	0.01
1279	โฉนด	5629	50672	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	23.00	23.00	300.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	6,900.00	-	-
1280	โฉนด	2849	27090	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	2	66.00	266.00	300.00	79,800.00	990	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,422,900.00	251,100.00	330,900.00	-	330,900.00	-	-
1281	โฉนด	2866	27107	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	72.00	172.00	300.00	51,600.00	991	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	260,850.00	-	260,850.00	-	-
												992	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	64	374,139.00	28,161.00	28,161.00	-	28,161.00	-	-
1282	โฉนด	3835	40552	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	8.00	208.00	1,750.00	364,000.00	993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,450.00	1,943,500.00	11	233,220.00	1,710,280.00	2,074,280.00	-	-	2,074,280.00	0.02
1283	โฉนด	2996	27237	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	10.00	310.00	230.00	71,300.00	994	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	76	1,897,200.00	334,800.00	406,100.00	-	406,100.00	-	-
1284	โฉนด	2837	27078	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,450.00	532,350.00	6	31,941.00	500,409.00	517,209.00	-	517,209.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1285	โฉนด	2602	23987	หมู่ ต.พรรณา	1	9	0	20.00	3,620.00	100.00	362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	362,000.00	-	-
1286	โฉนด	3264	19891	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	96.00	96.00	230.00	22,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,080.00	-	-	22,080.00	0.30
1287	โฉนด	4466	42247	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	79.00	279.00	260.00	72,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,540.00	-	-	72,540.00	0.30
1288	โฉนด	3278	19961	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	154.00	-	8,450.00	1,301,300.00	15	260,260.00	1,041,040.00	1,266,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	98.00	63.64	-	-	-	-	-	-	805,707.86	805,707.86	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	36.36	-	-	-	-	-	-	460,332.14	-	460,332.14	0.30
1289	โฉนด	3476	34865	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	52.00	252.00	300.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.30
1290	โฉนด	3107	28574	หมู่ ต.พรรณา	2	3	1	79.00	1,379.00	260.00	358,540.00	997	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	29	748,278.00	56,322.00	414,862.00	-	414,862.00	-	-
1291	โฉนด	2285	17510	หมู่ ต.พรรณา	1	8	2	98.20	3,498.20	190.00	664,658.00	998	-	ตึก	1	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	664,658.00	-	664,658.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												999	-	ตึก	1	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1292	โฉนด	48	131	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00	1000	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	37	2,845,800.00	502,200.00	537,000.00	-	537,000.00	-	-
1293	โฉนด	5361	45863	หมู่ ต.พรรณา	4	0	3	13.00	313.00	1,000.00	313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	-	313,000.00	0.30
1294	โฉนด	2698	26570	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00	1001	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.00	-	7,750.00	2,061,500.00	17	1,236,900.00	824,600.00	851,900.00	-	851,900.00	-	-
1295	โฉนด	2785	26656	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	15.00	115.00	300.00	34,500.00	1002	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	34	1,264,800.00	223,200.00	257,700.00	-	-	257,700.00	0.02
1296	โฉนด	3766	40483	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	33.00	233.00	130.00	30,290.00	1003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	10	101,400.00	912,600.00	942,890.00	-	942,890.00	-	-
1297	โฉนด	816	8873	หมู่ ต.พรรณา	2	2	3	39.00	1,139.00	250.00	284,750.00	1004	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	284,750.00	-	284,750.00	-	-
1298	โฉนด	4237	41964	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	48.00	48.00	230.00	11,040.00	1005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,450.00	1,723,800.00	10	172,380.00	1,551,420.00	1,562,460.00	-	1,562,460.00	-	-
1299	โฉนด	4477	42258	หมู่ ต.พรรณา	4	1	2	84.00	684.00	260.00	177,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,840.00	-	-	177,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1300	โฉนด	6295	54957	หมู่ ต.พรรณา	1	1	1	78.00	578.00	260.00	150,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,280.00	-	150,280.00	-	-
1301	โฉนด	4210	41937	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	65.00	265.00	500.00	132,500.00	1006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	191.75	-	7,550.00	1,447,712.50	4	57,908.50	1,389,804.00	1,522,304.00	-	-	1,522,304.00	0.02
												1007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,450.00	169,000.00	4	6,760.00	162,240.00	162,240.00	-	-	162,240.00	0.02
1302	โฉนด	883	8877	หมู่ ต.พรรณา	1	6	1	26.00	2,526.00	230.00	580,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,980.00	-	580,980.00	-	-
1303	โฉนด	4546	42327	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	75.00	175.00	1,000.00	175,000.00	1008	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	45	1,185,750.00	209,250.00	384,250.00	-	384,250.00	-	-
1304	โฉนด	3206	30011	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	65.00	365.00	230.00	83,950.00	1009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,450.00	405,600.00	66	308,256.00	97,344.00	181,294.00	-	181,294.00	-	-
1305	โฉนด	978	7467	หมู่ ต.พรรณา	1	1	1	62.00	562.00	300.00	168,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	168,600.00	-	-
1306	โฉนด	3677	40379	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	56.00	156.00	300.00	46,800.00	1010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	24	693,576.00	1,131,624.00	1,178,424.00	-	1,178,424.00	-	-
1307	โฉนด	2962	27203	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	50.00	450.00	390.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1308	โฉนด	2427	17358	หมู่ ต.พรรณา	1	6	2	51.00	2,651.00	440.00	1,166,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,440.00	-	1,166,440.00	-	-
1309	โฉนด	3265	31568	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	34.00	834.00	260.00	216,840.00	1011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	396.00	-	8,300.00	3,286,800.00	22	1,117,512.00	2,169,288.00	2,386,128.00	-	2,386,128.00	-	-
1310	โฉนด	2775	26646	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00	1012	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	336.00	-	8,300.00	2,788,800.00	24	1,059,744.00	1,729,056.00	1,753,356.00	-	1,753,356.00	-	-
1311	โฉนด	2976	27217	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	70.00	270.00	230.00	62,100.00	1013	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	396.00	-	7,750.00	3,069,000.00	21	2,455,200.00	613,800.00	675,900.00	-	675,900.00	-	-
												1014	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	384.00	-	7,450.00	2,860,800.00	72	2,660,544.00	200,256.00	200,256.00	-	200,256.00	-	-
1312	โฉนด	6219	54473	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	1015	-	ไม้	1	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	15,000.00	-	15,000.00	-	-
1313	โฉนด	2306	17545	หมู่ ต.พรรณา	4	4	2	11.00	1,811.00	210.00	380,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,310.00	-	-	380,310.00	0.30
1314	โฉนด	5053	44632	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	1016	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	28	1,027,650.00	181,350.00	204,350.00	-	204,350.00	-	-
1315	โฉนด	4233	41960	หมู่ ต.พรรณา	5	1	0	37.00	437.00	200.00	87,400.00	1017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	236.00	-	8,450.00	1,994,200.00	31	1,036,984.00	957,216.00	1,044,616.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	236.00	-	-	-	-	-	-	-	1,044,616.00	1,044,616.00	-	-
												1018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,450.00	709,800.00	31	369,096.00	340,704.00	428,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	84.00	-	-	-	-	-	-	-	428,104.00	-	428,104.00	0.30
1316	โฉนด	1377	11660	หมู่ ต.พรรณา	1	13	3	25.00	5,525.00	230.00	1,270,750.00	1019	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	1	840.00	-	7,550.00	6,342,000.00	44	5,898,060.00	443,940.00	1,714,690.00	-	1,714,690.00	-	-
1317	โฉนด	3040	27281	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30
1318	โฉนด	5590	50461	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00	1020	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	31	1,054,000.00	186,000.00	218,700.00	-	-	218,700.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1021	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	20	930,000.00	310,000.00	340,000.00	-	340,000.00	-	-
1319	โฉนด	3433	35049	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	28.00	228.00	300.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-
1320	โฉนด	4463	42244	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	92.00	92.00	225.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	-	20,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1321	โฉนด	4575	42356	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	45.00	145.00	300.00	43,500.00	1022	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	27	1,067,175.00	188,325.00	231,825.00	-	231,825.00	-	-
1322	โฉนด	2878	27119	หมู่ 1 ต.พรรณา	3	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	1023	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,550.00	183,600.00	17	44,064.00	139,536.00	171,636.00	-	-	171,636.00	0.30
1323	โฉนด	2820	27061	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	83.00	883.00	260.00	229,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,580.00	-	229,580.00	-	-
1324	โฉนด	6247	7508	หมู่ ต.พรรณา	1	9	2	14.00	3,814.00	125.00	476,750.00	1024	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	209.00	-	7,450.00	1,557,050.00	35	1,448,056.50	108,993.50	585,743.50	-	585,743.50	-	-
1325	โฉนด	2709	26581	หมู่ 5 ต.พรรณา	4	0	3	56.00	356.00	300.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	-	106,800.00	0.30
1326	โฉนด		41332	หมู่ ต.พรรณา	2	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00	1025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,450.00	2,087,150.00	38	1,377,519.00	709,631.00	829,631.00	-	829,631.00	-	-
1327	โฉนด	2476	19547	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00	1026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	20	243,360.00	567,840.00	1,367,840.00	-	1,367,840.00	-	-
												1027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	7	53,235.00	707,265.00	707,265.00	-	707,265.00	-	-
1328	โฉนด	3987	41525	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	51.00	151.00	300.00	45,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300.00	-	45,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1329	โฉนด	4561	42342	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00	1028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	276.00	-	8,450.00	2,332,200.00	23	839,592.00	1,492,608.00	1,518,108.00	-	1,518,108.00	-	-
1330	โฉนด	3686	42543	หมู่ ต.พรรณา	4	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.60
1331	โฉนด	2699	26571	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	42.00	142.00	300.00	42,600.00	1029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	17	164,268.00	520,182.00	562,782.00	-	562,782.00	-	-
1332	โฉนด	2692	26564	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	1030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	23	438,048.00	778,752.00	819,252.00	-	-	819,252.00	0.02
1333	โฉนด	3869	41406	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	1031	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	11	426,870.00	828,630.00	869,130.00	-	869,130.00	-	-
1334	โฉนด	5199	44431	หมู่ ต.พรรณา	1	4	3	81.00	1,981.00	100.00	198,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,100.00	-	198,100.00	-	-
1335	โฉนด	4407	43587	หมู่ ต.พรรณา	1	3	0	96.00	1,296.00	260.00	336,960.00	1032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	154.00	-	8,450.00	1,301,300.00	33	728,728.00	572,572.00	909,532.00	-	909,532.00	-	-
1336	โฉนด	2951	27192	หมู่ ต.พรรณา	2	1	2	54.00	654.00	390.00	255,060.00	1033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	952.00	-	7,550.00	7,187,600.00	18	1,868,776.00	5,318,824.00	5,573,884.00	-	-	5,573,884.00	0.02
												1034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	14	228,150.00	1,039,350.00	1,039,350.00	-	-	1,039,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	13	60,840.00	319,410.00	319,410.00	-	-	319,410.00	0.02
												1036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	14	68,445.00	311,805.00	311,805.00	-	-	311,805.00	0.02
												1037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	14	68,445.00	311,805.00	311,805.00	-	-	311,805.00	0.02
												1038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	14	68,445.00	311,805.00	311,805.00	-	-	311,805.00	0.02
												1039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	14	68,445.00	311,805.00	311,805.00	-	-	311,805.00	0.02
1337	โฉนด	3522	35152	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	1040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	338.00	-	8,450.00	2,856,100.00	18	742,586.00	2,113,514.00	2,513,514.00	-	2,513,514.00	-	-
												1041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,450.00	1,757,600.00	9	158,184.00	1,599,416.00	1,599,416.00	-	1,599,416.00	-	-
1338	โฉนด	3385	33923	หมู่ ต.พรรณา	1	7	3	85.00	3,185.00	140.00	445,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,900.00	-	445,900.00	-	-
1339	โฉนด	2968	27209	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	70.00	370.00	440.00	162,800.00	1042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	7	42,588.00	565,812.00	728,612.00	-	728,612.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1340	โฉนด	3011	27252	หมู่ ต.พรรณา	3	0	1	93.00	193.00	3,000.00	579,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000.00	-	-	579,000.00	0.30
1341	โฉนด	4226	41953	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	78.00	78.00	200.00	15,600.00	1043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	368.00	-	8,450.00	3,109,600.00	43	2,363,296.00	746,304.00	761,904.00	-	761,904.00	-	-
1342	โฉนด	2704	26576	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	40.00	240.00	300.00	72,000.00	1044	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	54	443,424.00	33,376.00	105,376.00	-	105,376.00	-	-
1343	โฉนด	2987	27728	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	62.00	262.00	175.00	45,850.00	1045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	0.00	-	8,450.00	0.00	-	0.00	0.00	45,850.00	-	45,850.00	-	-
1344	โฉนด	4470	42251	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	31.00	131.00	260.00	34,060.00	1046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	410.00	-	8,450.00	3,464,500.00	20	1,039,350.00	2,425,150.00	2,459,210.00	-	2,459,210.00	-	-
1345	โฉนด	3978	41515	หมู่ 1 ต.พรรณา	4	0	1	91.00	191.00	300.00	57,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,300.00	-	-	57,300.00	0.30
1346	โฉนด	3577	36834	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	25.00	125.00	100.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
1347	โฉนด	3275	19941	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	58.00	58.00	100.00	5,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,800.00	-	5,800.00	-	-
1348	โฉนด	3085	27326	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	7.00	407.00	1,600.00	651,200.00	1047	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	7,750.00	2,557,500.00	24	2,173,875.00	383,625.00	1,034,825.00	-	-	1,034,825.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1349	โฉนด	3077	27318	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	38.00	138.00	300.00	41,400.00	1048	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	27	554,280.00	41,720.00	83,120.00	-	83,120.00	-	-
1350	โฉนด	4224	41951	หมู่ ต.พรรณา	5	1	2	23.00	623.00	390.00	242,970.00	1049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	18	417,430.00	1,188,070.00	1,431,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	190.00	-	-	-	-	-	-	-	1,431,040.00	1,431,040.00	-	-
												1050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,450.00	202,800.00	9	18,252.00	184,548.00	427,518.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	427,518.00	-	427,518.00	0.02
												1051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,450.00	202,800.00	9	18,252.00	184,548.00	427,518.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	427,518.00	-	427,518.00	0.02
												1052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,450.00	202,800.00	9	18,252.00	184,548.00	427,518.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	427,518.00	-	427,518.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,450.00	202,800.00	9	18,252.00	184,548.00	427,518.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	427,518.00	-	427,518.00	0.02
												1054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,450.00	202,800.00	9	18,252.00	184,548.00	427,518.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	427,518.00	-	427,518.00	0.02
1351	โฉนด	3722	40715	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	14.00	214.00	610.00	130,540.00	1055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	14	123,201.00	561,249.00	691,789.00	-	-	691,789.00	0.02
1352	โฉนด	3622	40624	หมู่ ต.พรรณา	1	15	2	22.00	6,222.00	130.00	808,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,860.00	-	808,860.00	-	-
1353	โฉนด	4328	42159	หมู่ 2 ต.พรรณา	2	1	2	89.00	689.00	3,000.00	2,067,000.00	1056	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	36.00	-	7,550.00	271,800.00	44	252,774.00	19,026.00	2,086,026.00	-	2,086,026.00	-	-
1354	โฉนด	626	7633	หมู่ ต.พรรณา	1	19	2	31.30	7,831.30	100.00	783,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,130.00	-	-	783,130.00	0.01
1355	โฉนด	3342	32040	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	21.00	221.00	425.00	93,925.00	1057	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	16	843,975.00	690,525.00	784,450.00	-	784,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1356	โฉนด	3787	40504	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	1058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,450.00	988,650.00	19	276,822.00	711,828.00	728,628.00	-	-	728,628.00	0.02
1357	โฉนด	3847	40564	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	42.00	42.00	100.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.30
1358	โฉนด	3507	34926	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00	1059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,450.00	456,300.00	19	127,764.00	328,536.00	1,032,536.00	-	1,032,536.00	-	-
1359	โฉนด	2691	26563	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	63.00	63.00	100.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	6,300.00	-	-
1360	โฉนด	3419	34308	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	35.00	135.00	500.00	67,500.00	1060	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	782.00	-	8,300.00	6,490,600.00	14	1,168,308.00	5,322,292.00	5,389,792.00	-	5,389,792.00	-	-
1361	โฉนด	4422	45997	หมู่ ต.พรรณา	1	2	1	12.00	912.00	200.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	182,400.00	-	-
1362	โฉนด	2960	27201	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	81.00	281.00	390.00	109,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,590.00	-	109,590.00	-	-
1363	โฉนด	1044	7630	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	16.00	216.00	230.00	49,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,680.00	-	-	49,680.00	0.30
1364	โฉนด	6128	53644	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	0.00	800.00	125.00	100,000.00	1061	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	504.00	-	7,750.00	3,906,000.00	37	3,320,100.00	585,900.00	685,900.00	-	685,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1365	โฉนด	3875	41412	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00	1062	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	29	1,897,200.00	334,800.00	382,500.00	-	382,500.00	-	-
												1063	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	39	748,278.00	56,322.00	56,322.00	-	56,322.00	-	-
1366	โฉนด	3584	37428	หมู่ 1 ต.พรรณา	2	0	1	87.00	187.00	2,000.00	374,000.00	1064	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	61	2,371,500.00	418,500.00	792,500.00	-	792,500.00	-	-
1367	โฉนด	5588	50707	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	92.00	92.00	700.00	64,400.00	1065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,450.00	1,098,500.00	14	197,730.00	900,770.00	965,170.00	-	965,170.00	-	-
												1066	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	12	125,496.00	770,904.00	770,904.00	-	770,904.00	-	-
1368	โฉนด	4607	42388	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	15.00	415.00	300.00	124,500.00	1067	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	1,422,900.00	251,100.00	375,600.00	-	375,600.00	-	-
1369	โฉนด	4642	43670	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	97.00	297.00	260.00	77,220.00	1068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	91,260.00	821,340.00	898,560.00	-	898,560.00	-	-
1370	โฉนด	3091	27332	หมู่ ต.พรรณา	1	1	3	96.00	796.00	1,600.00	1,273,600.00	1069	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	342.00	-	7,750.00	2,650,500.00	24	2,252,925.00	397,575.00	1,671,175.00	-	1,671,175.00	-	-
1371	โฉนด	3015	27256	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	90.00	90.00	2,600.00	234,000.00	1070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	98.00	-	8,450.00	828,100.00	14	149,058.00	679,042.00	913,042.00	-	913,042.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1372	โฉนด	3985	41523	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	48.00	148.00	300.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	44,400.00	-	-
1373	โฉนด	2989	27230	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	16.00	416.00	200.00	83,200.00	1071	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	71	2,845,800.00	502,200.00	585,400.00	-	585,400.00	-	-
												1072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	41	1,533,168.00	596,232.00	596,232.00	-	596,232.00	-	-
1374	โฉนด	888	7930	หมู่ ต.พรรณา	1	8	3	22.00	3,522.00	230.00	810,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,060.00	-	810,060.00	-	-
1375	โฉนด	3029	27270	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	67.00	167.00	230.00	38,410.00	1073	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	-	7,750.00	3,255,000.00	24	2,766,750.00	488,250.00	526,660.00	-	526,660.00	-	-
1376	โฉนด	5432	48556	หมู่ ต.พรรณา	1	7	2	55.00	3,055.00	130.00	397,150.00	1074	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	1,020.00	-	7,750.00	7,905,000.00	33	6,719,250.00	1,185,750.00	1,582,900.00	-	1,582,900.00	-	-
1377	โฉนด	4574	42355	หมู่ 9 ต.พรรณา	5	0	2	53.00	253.00	610.00	154,330.00	1075	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	510.00	-	7,750.00	3,952,500.00	32	3,359,625.00	592,875.00	747,205.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	510.00	-	-	-	-	-	-	-	747,205.00	747,205.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1076	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	84.00	21.54	7,750.00	651,000.00	27	553,350.00	97,650.00	251,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	10.77	-	-	-	-	-	-	125,990.00	125,990.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	10.77	-	-	-	-	-	-	125,990.00	-	125,990.00	0.30
												1077	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	27	1,370,200.00	241,800.00	396,130.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	-	-	-	-	-	-	396,130.00	396,130.00	-	-
												1078	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	-	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	22	940,416.00	70,784.00	225,114.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	128.00	-	-	-	-	-	-	-	225,114.00	225,114.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1378	น.ส.3ก	39	1989	หมู่ 9 ต.พรรณา	5	0	0	35.00	35.00	700.00	24,500.00	1079	โรงจอดรถ	ตึก	-	160.00	-	2,550.00	408,000.00	4	16,320.00	391,680.00	416,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	-	-	-	-	-	-	-	416,180.00	-	416,180.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02
					5	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
					5	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	1080	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	357.50	-	7,750.00	2,770,625.00	15	1,385,312.50	1,385,312.50	1,420,312.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	234.00	65.45	-	-	-	-	-	-	929,594.53	-	929,594.53	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.50	34.55	-	-	-	-	-	-	490,717.97	478,625.47	12,092.50	0.02
					5	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	1081	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	198.00	-	5,800.00	1,148,400.00	11	137,808.00	1,010,592.00	1,045,592.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	198.00	-	-	-	-	-	-	-	1,045,592.00	-	1,045,592.00	0.30
1379	น.ส.3ก	49	1149	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	90.00	190.00	300.00	57,000.00	1082	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	31	0.00	-	57,000.00	-	-	57,000.00	-
												1083	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,260.00	-	7,750.00	9,765,000.00	31	8,300,250.00	1,464,750.00	1,464,750.00	-	1,464,750.00	-	-
1380	โฉนด	4025	41563	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	97.00	197.00	1,500.00	295,500.00	1084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,450.00	2,408,250.00	8	192,660.00	2,215,590.00	2,511,090.00	-	2,511,090.00	-	-
1381	โฉนด	5213	44445	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	44.00	144.00	1,500.00	216,000.00	1085	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	30	1,014,475.00	179,025.00	395,025.00	-	395,025.00	-	-
1382	โฉนด	4260	41987	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	81.00	181.00	100.00	18,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,100.00	-	18,100.00	-	-
1383	โฉนด	4186	41913	หมู่ - ต.พรรณา	1	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-
1384	โฉนด	4187	41914	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	41.00	41.00	500.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	20,500.00	-	-
1385	โฉนด	4188	41915	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1386	โฉนด	824	14608	หมู่ - ต.พรรณา	1	29	3	33.00	11,933.00	160.00	1,909,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,280.00	-	1,909,280.00	-	-
1387	น.ส.3ก	13	2063	หมู่ 9 ต.พรรณา	5	0	1	42.00	142.00	700.00	99,400.00	1086	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	774.00	-	7,750.00	5,998,500.00	15	2,999,250.00	2,999,250.00	3,098,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	597.00	77.13	-	-	-	-	-	-	2,389,988.75	-	2,389,988.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	177.00	22.87	-	-	-	-	-	-	708,661.26	685,928.48	22,732.78	0.02
1388	โฉนด	863	11429	หมู่ ต.พรรณา	1	20	0	6.00	8,006.00	100.00	800,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,600.00	-	800,600.00	-	-
1389	โฉนด	4039	41577	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	1087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,450.00	768,950.00	24	292,201.00	476,749.00	494,249.00	-	494,249.00	-	-
1390	น.ส.3ก	29	1129	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	20.00	120.00	390.00	46,800.00	1088	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	900.00	-	7,750.00	6,975,000.00	36	5,928,750.00	1,046,250.00	1,093,050.00	-	1,046,250.00	46,800.00	0.02
1391	โฉนด	4144	41871	หมู่ ต.พรรณา	1	1	3	19.00	719.00	390.00	280,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,410.00	-	280,410.00	-	-
1392	โฉนด	4041	41579	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1393	โฉนด	4190	41917	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-
1394	โฉนด	4153	41880	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	33.00	333.00	440.00	146,520.00	1089	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	4	119,520.00	2,868,480.00	3,015,000.00	-	3,015,000.00	-	-
1395	โฉนด	4047	41585	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00	1090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	20	0.00	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-
												1091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	20	319,410.00	745,290.00	745,290.00	-	745,290.00	-	-
1396	โฉนด	4038	41576	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	1092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	29	973,440.00	1,054,560.00	1,107,060.00	-	1,107,060.00	-	-
1397	โฉนด	4147	41874	หมู่ ต.พรรณา	2	6	1	23.00	2,523.00	390.00	983,970.00	1093	อาคารจอดรถ	ตึก	2	406.00	-	6,100.00	2,476,600.00	32	1,337,364.00	1,139,236.00	2,123,206.00	-	2,123,206.00	-	-
												1094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,450.00	-	8,450.00	12,252,500.00	21	3,920,800.00	8,331,700.00	8,331,700.00	-	8,331,700.00	-	-
												1095	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	700.00	-	7,750.00	5,425,000.00	32	4,611,250.00	813,750.00	813,750.00	-	813,750.00	-	-
1398	โฉนด	4191	41918	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	69.00	269.00	1,500.00	403,500.00	1096	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	460.00	-	7,750.00	3,565,000.00	37	3,030,250.00	534,750.00	938,250.00	-	938,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	33	946,400.00	743,600.00	743,600.00	-	743,600.00	-	-
1399	โฉนด	4043	41581	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
1400	น.ส.3ก	29	2529	หมู่ 9 ต.พรรณา	5	0	1	17.00	117.00	700.00	81,900.00	1098	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	468.00	-	3,500.00	1,638,000.00	11	196,560.00	1,441,440.00	1,523,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	468.00	-	-	-	-	-	-	-	1,523,340.00	-	1,523,340.00	0.30
					5	0	0	28.00	28.00	700.00	19,600.00	1099	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	-	112.00	-	8,600.00	963,200.00	11	433,440.00	529,760.00	549,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	112.00	-	-	-	-	-	-	-	549,360.00	529,760.00	19,600.00	0.02
					5	0	0	63.00	63.00	700.00	44,100.00	1100	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	-	252.00	-	2,200.00	554,400.00	11	66,528.00	487,872.00	531,972.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	252.00	-	-	-	-	-	-	-	531,972.00	-	531,972.00	0.30
					5	0	0	25.50	25.50	700.00	17,850.00	1101	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	-	102.00	-	2,200.00	224,400.00	11	26,928.00	197,472.00	215,322.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	102.00	-	-	-	-	-	-	-	215,322.00	-	215,322.00	0.30
					5	0	0	4.50	4.50	700.00	3,150.00	1102	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	18.00	-	5,800.00	104,400.00	25	41,760.00	62,640.00	65,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	-	-	-	-	-	-	-	65,790.00	-	65,790.00	0.30
					2	0	0	1.00	1.00	700.00	700.00	1103	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	5.00	-	6,250.00	31,250.00	15	6,250.00	25,000.00	25,700.00	-	-	25,700.00	0.02
					5	1	1	55.00	555.00	700.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	-	388,500.00	0.30
1401	โฉนด	4026	41564	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	1104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	7,750.00	3,472,000.00	27	2,951,200.00	520,800.00	645,300.00	-	645,300.00	-	-
1402	โฉนด	4027	41565	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	1105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	34	1,317,500.00	232,500.00	325,500.00	-	325,500.00	-	-
1403	โฉนด	4327	42158	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	69.00	69.00	500.00	34,500.00	1106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	456.00	-	7,750.00	3,534,000.00	48	3,003,900.00	530,100.00	564,600.00	-	564,600.00	-	-
1404	น.ส.3ก	40	2040	หมู่ 9 ต.พรรณา	5	0	0	98.00	98.00	700.00	68,600.00	1107	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	160.00	-	5,800.00	928,000.00	11	111,360.00	816,640.00	885,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	-	-	-	-	-	-	-	885,240.00	-	885,240.00	0.30
1405	น.ส.3ก	14	2064	หมู่ 9 ต.พรรณา	5	0	1	93.75	193.75	700.00	135,625.00	1108	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	-	775.00	-	3,500.00	2,712,500.00	25	2,522,625.00	189,875.00	325,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	775.00	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	325,500.00	0.30
					5	0	0	44.00	44.00	700.00	30,800.00	1109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	5	136,400.00	1,227,600.00	1,258,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	-	-	-	-	-	1,258,400.00	1,227,600.00	30,800.00	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	700.00	3,675.00	1110	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,250.00	75,000.00	5	3,750.00	71,250.00	74,925.00	-	-	74,925.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	700.00	2,100.00	1111	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	21.00	-	6,250.00	131,250.00	5	6,562.50	124,687.50	126,787.50	-	-	126,787.50	0.02
					5	0	0	92.00	92.00	700.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	-	64,400.00	0.30
1406	โฉนด	817	7767	หมู่ - ต.พรรณา	1	14	1	73.00	5,773.00	130.00	750,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,490.00	-	750,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1407	โฉนด	6862	62820	หมู่ 7 ต.พรรณา	2	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	24,900.00	-	-
1408	โฉนด	7042	64760	หมู่ 7 ต.พรรณา	1	3	3	57.40	1,557.40	260.00	404,924.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,924.00	-	404,924.00	-	-
1409	โฉนด	600	10223	หมู่ - ต.พรรณา	1	6	3	97.00	2,797.00	230.00	643,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,310.00	-	643,310.00	-	-
1410	โฉนด	788	7535	หมู่ - ต.พรรณา	1	11	0	62.00	4,462.00	160.00	713,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,920.00	-	713,920.00	-	-
1411	โฉนด	789	8872	หมู่ - ต.พรรณา	1	24	0	58.00	9,658.00	140.00	1,352,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,120.00	-	1,352,120.00	-	-
1412	โฉนด	3607	37463	หมู่ - ต.พรรณา	1	1	3	64.00	764.00	100.00	76,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400.00	-	76,400.00	-	-
1413	โฉนด	4050	41588	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	62.00	162.00	500.00	81,000.00	1112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	640.00	-	7,750.00	4,960,000.00	29	4,216,000.00	744,000.00	825,000.00	-	825,000.00	-	-
1414	น.ส.3ก	19	1769	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	1113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	368.00	-	7,750.00	2,852,000.00	36	2,424,200.00	427,800.00	445,800.00	-	427,800.00	18,000.00	0.02
1415	โฉนด	3534	35346	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	29,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1416	โฉนด	4044	41582	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	82.00	182.00	1,500.00	273,000.00	1114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,450.00	2,839,200.00	17	681,408.00	2,157,792.00	2,430,792.00	-	2,430,792.00	-	-
1417	โฉนด	4164	41891	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	85.00	85.00	380.00	32,300.00	1115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,450.00	2,154,750.00	10	215,475.00	1,939,275.00	1,971,575.00	-	1,971,575.00	-	-
1418	โฉนด	6864	62822	หมู่ 7 ต.พรรณา	2	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	9,300.00	-	-
1419	โฉนด	6897	63871	หมู่ 7 ต.พรรณา	1	2	3	91.40	1,191.40	260.00	309,764.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,764.00	-	309,764.00	-	-
1420	โฉนด	4035	41573	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	1116	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	14	375,480.00	250,320.00	268,320.00	-	268,320.00	-	-
1421	โฉนด	2475	17553	หมู่ - ต.พรรณา	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1422	โฉนด	2474	19552	หมู่ - ต.พรรณา	1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
1423	โฉนด	3192	29997	หมู่ ต.พรรณา	1	6	2	22.00	2,622.00	380.00	996,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,360.00	-	996,360.00	-	-
1424	โฉนด	4165	41892	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	1117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,450.00	1,943,500.00	29	932,880.00	1,010,620.00	1,038,120.00	-	1,038,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1425	โฉนด	4017	41555	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00	1118	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	7,750.00	3,906,000.00	22	3,320,100.00	585,900.00	619,900.00	-	619,900.00	-	-
1426	โฉนด	4016	41554	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00	1119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	15	304,200.00	1,216,800.00	1,264,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	-	-	-	-	-	-	-	1,264,800.00	-	1,264,800.00	0.30
1427	โฉนด	4022	41560	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00	1120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	21	486,720.00	1,034,280.00	1,065,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	15.00	-	-	-	-	-	-	159,867.00	-	159,867.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	153.00	85.00	-	-	-	-	-	-	905,913.00	905,913.00	-	-
												1121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	15.00	8,450.00	228,150.00	21	73,008.00	155,142.00	155,142.00	-	-	155,142.00	0.30
												1122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	85.00	8,450.00	1,292,850.00	21	413,712.00	879,138.00	879,138.00	-	879,138.00	-	-
1428	โฉนด	4822	43148	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	85.00	85.00	230.00	19,550.00	1123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	14	273,780.00	1,247,220.00	1,266,770.00	-	1,266,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1429	โฉนด	4046	41584	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00	1124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	25	0.00	-	39,500.00	-	39,500.00	-	-
												1125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	7,750.00	4,650,000.00	25	3,952,500.00	697,500.00	697,500.00	-	697,500.00	-	-
1430	โฉนด	4826	43152	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	62.00	62.00	250.00	15,500.00	1126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	7	47,911.50	636,538.50	652,038.50	-	652,038.50	-	-
1431	โฉนด	2258	17232	หมู่ ต.พรรณา	1	5	1	40.00	2,140.00	130.00	278,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,200.00	-	278,200.00	-	-
1432	โฉนด	4491	42272	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-
1433	โฉนด	4042	41580	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	1127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	29	2,371,500.00	418,500.00	523,500.00	-	523,500.00	-	-
1434	โฉนด	7044	64762	หมู่ 7 ต.พรรณา	1	1	3	16.30	716.30	260.00	186,238.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,238.00	-	186,238.00	-	-
1435	โฉนด	7045	64763	หมู่ 7 ต.พรรณา	1	2	2	21.50	1,021.50	260.00	265,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,590.00	-	265,590.00	-	-
1436	โฉนด	4045	41583	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	32.00	132.00	500.00	66,000.00	1128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	23	0.00	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	23	456,300.00	811,200.00	811,200.00	-	811,200.00	-	-
1437	น.ส.3ก	27	1577	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	11.00	111.00	300.00	33,300.00	1130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	34	0.00	-	33,300.00	-	-	33,300.00	-
												1131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,450.00	1,757,600.00	34	1,019,408.00	738,192.00	738,192.00	-	738,192.00	-	-
1438	โฉนด	4032	41568	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	71.00	271.00	440.00	119,240.00	1132	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	680.00	-	7,750.00	5,270,000.00	33	4,479,500.00	790,500.00	909,740.00	-	909,740.00	-	-
1439	โฉนด	4036	41574	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00	1133	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	34	2,108,000.00	372,000.00	389,000.00	-	389,000.00	-	-
1440	โฉนด	4853	43179	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	35.00	135.00	500.00	67,500.00	1134	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	21	868,000.00	217,000.00	284,500.00	-	284,500.00	-	-
												1135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	11	48,672.00	356,928.00	356,928.00	-	356,928.00	-	-
												1136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	36	377,208.00	231,192.00	231,192.00	-	231,192.00	-	-
												1137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	26	843,200.00	148,800.00	148,800.00	-	148,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1138	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	26	922,250.00	162,750.00	162,750.00	-	162,750.00	-	-
												1139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	4	11,830.00	283,920.00	283,920.00	-	283,920.00	-	-
1441	โฉนด	3612	39730	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	14.00	414.00	230.00	95,220.00	1140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	109,512.00	803,088.00	898,308.00	-	898,308.00	-	-
1442	โฉนด	575	7635	หมู่ ต.พรรณา	1	4	2	50.30	1,850.30	170.00	314,551.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,551.00	-	314,551.00	-	-
1443	โฉนด	4432	42213	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	1141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	32	328,536.00	279,864.00	294,264.00	-	294,264.00	-	-
1444	โฉนด	4440	42221	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00	1142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	11	426,870.00	828,630.00	846,930.00	-	846,930.00	-	-
1445	โฉนด	4511	42292	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	1143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	14	205,335.00	935,415.00	939,415.00	-	939,415.00	-	-
1446	โฉนด	4383	42501	หมู่ ต.พรรณา	1	13	2	21.70	5,421.70	130.00	704,821.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,821.00	-	704,821.00	-	-
1447	โฉนด	5533	49612	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	1144	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	41	1,185,750.00	209,250.00	230,850.00	-	230,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1448	โฉนด	3737	40751	หมู่ ต.พรรณา	1	5	2	27.00	2,227.00	200.00	445,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,400.00	-	445,400.00	-	-
1449	โฉนด	3428	34805	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00	1145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	22	827,424.00	1,606,176.00	1,762,176.00	-	1,762,176.00	-	-
1450	โฉนด	3468	34806	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	1146	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	0.00	-	7,900.00	0.00	12	0.00	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
												1147	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	12	608,300.00	608,300.00	608,300.00	-	608,300.00	-	-
1451	โฉนด	6656	60137	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	43.00	243.00	200.00	48,600.00	1148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	109,512.00	803,088.00	851,688.00	-	851,688.00	-	-
												1149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	12	35,490.00	218,010.00	218,010.00	-	218,010.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1452	โฉนด	2333	17589	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1453	โฉนด	3344	32890	หมู่ ต.พรรณา	4	1	0	77.00	477.00	200.00	95,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	-	95,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1454	โฉนด	5812	52041	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	71.00	171.00	230.00	39,330.00	1150	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	26	1,541,475.00	272,025.00	311,355.00	-	311,355.00	-	-
1455	โฉนด	2226	17111	หมู่ ต.พรรณา	2	8	0	22.00	3,222.00	140.00	451,080.00	1151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	11	711,450.00	1,381,050.00	1,832,130.00	-	1,832,130.00	-	-
1456	โฉนด	2415	18864	หมู่ ต.พรรณา	1	6	0	0.00	2,400.00	140.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
1457	โฉนด	1261	10465	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	82.00	282.00	230.00	64,860.00	1152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	16	150,579.00	533,871.00	598,731.00	-	598,731.00	-	-
1458	โฉนด	910	7449	หมู่ ต.พรรณา	1	11	1	83.00	4,583.00	130.00	595,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,790.00	-	595,790.00	-	-
1459	โฉนด	5818	52047	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	47.00	247.00	230.00	56,810.00	1153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	3	9,126.00	295,074.00	351,884.00	-	351,884.00	-	-
1460	โฉนด	607	8867	หมู่ ต.พรรณา	2	5	3	45.00	2,345.00	140.00	328,300.00	1154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	11	0.00	-	328,300.00	-	328,300.00	-	-
												1155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	11	54,756.00	401,544.00	401,544.00	-	401,544.00	-	-
1461	โฉนด	3668	41397	หมู่ ต.พรรณา	2	20	2	68.00	8,268.00	230.00	1,901,640.00	1156	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	16	819,072.00	318,528.00	2,220,168.00	-	2,220,168.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1462	โฉนด	3735	40749	หมู่ ต.พรรณา	1	3	3	81.00	1,581.00	130.00	205,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,530.00	-	205,530.00	-	-
1463	โฉนด	5819	52048	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	9.00	409.00	230.00	94,070.00	1157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	3	13,689.00	442,611.00	536,681.00	-	536,681.00	-	-
1464	โฉนด	5814	52043	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	23.00	123.00	230.00	28,290.00	1158	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	36	1,778,625.00	313,875.00	342,165.00	-	342,165.00	-	-
1465	โฉนด	4439	42220	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	78.00	178.00	300.00	53,400.00	1159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	11	54,756.00	401,544.00	454,944.00	-	454,944.00	-	-
1466	โฉนด	3670	42428	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	59.00	259.00	200.00	51,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	-	51,800.00	0.30
1467	โฉนด	4510	42291	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	52.00	52.00	100.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-
1468	โฉนด	1343	11866	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	35.00	835.00	200.00	167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,000.00	-	167,000.00	-	-
1469	โฉนด	5875	52407	หมู่ ต.พรรณา	1	6	1	87.00	2,587.00	200.00	517,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,400.00	-	517,400.00	-	-
1470	โฉนด	5813	52042	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	73.00	173.00	230.00	39,790.00	1160	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	11	181,035.00	221,265.00	261,055.00	-	261,055.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1471	โฉนด	2157	16941	หมู่ ต.พรรณา	1	9	3	27.00	3,927.00	130.00	510,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,510.00	-	510,510.00	-	-
1472	โฉนด	2332	17588	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1473	โฉนด	6581	59040	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	62.00	462.00	230.00	106,260.00	1161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,450.00	304,200.00	11	36,504.00	267,696.00	373,956.00	-	373,956.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	230.00	2,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070.00	-	2,070.00	-	-
1474	โฉนด	2479	19691	หมู่ ต.พรรณา	1	3	2	88.00	1,488.00	440.00	654,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,720.00	-	654,720.00	-	-
1475	โฉนด	4496	42277	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	20.00	420.00	300.00	126,000.00	1162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	3	45,630.00	1,475,370.00	1,601,370.00	-	1,601,370.00	-	-
1476	โฉนด	4558	42339	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	80.00	180.00	100.00	18,000.00	1163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	7	31,941.00	424,359.00	442,359.00	-	442,359.00	-	-
1477	โฉนด	5773	48621	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	8.30	208.30	125.00	26,037.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,037.50	-	26,037.50	-	-
1478	โฉนด	6702	60885	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	49.00	149.00	230.00	34,270.00	1164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	11	82,134.00	602,316.00	636,586.00	-	636,586.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1479	โฉนด	2208	17065	หมู่ ต.พรรณา	2	1	2	75.00	675.00	130.00	87,750.00	1165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	17	194,688.00	616,512.00	704,262.00	-	704,262.00	-	-
1480	โฉนด	4512	42293	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	1166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	17	273,780.00	866,970.00	890,070.00	-	890,070.00	-	-
1481	โฉนด	2478	19690	หมู่ ต.พรรณา	1	6	0	78.00	2,478.00	390.00	966,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,420.00	-	966,420.00	-	-
1482	โฉนด	3469	34807	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	1167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,450.00	743,600.00	4	29,744.00	713,856.00	889,856.00	-	889,856.00	-	-
1483	โฉนด	3669	42427	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	53.00	253.00	230.00	58,190.00	1168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	16	0.00	-	58,190.00	-	58,190.00	-	-
												1169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	790,920.00	790,920.00	-	790,920.00	-	-
1484	โฉนด	5815	52044	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	64.00	164.00	230.00	37,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,720.00	-	-	37,720.00	0.30
1485	โฉนด	4860	43186	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	83.00	183.00	500.00	91,500.00	1170	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	31	396,738.00	29,862.00	121,362.00	-	121,362.00	-	-
												1171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	32	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	32	0.00	-	-	-	-	-	-
												1173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	32	383,292.00	326,508.00	326,508.00	-	326,508.00	-	-
1486	โฉนด	4861	43187	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	69.00	169.00	500.00	84,500.00	1174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	109,512.00	803,088.00	887,588.00	-	887,588.00	-	-
												1175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	6	42,588.00	667,212.00	667,212.00	-	667,212.00	-	-
1487	โฉนด	4855	43181	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	-	41,000.00	0.60
1488	โฉนด	4433	42214	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00	1176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	27	1,422,900.00	251,100.00	273,000.00	-	273,000.00	-	-
1489	น.ส.3ก	45	1295	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	55.00	355.00	300.00	106,500.00	1177	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	27	0.00	-	106,500.00	-	-	106,500.00	-
												1178	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	27	1,778,625.00	313,875.00	313,875.00	-	313,875.00	-	-
												1179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	16	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,450.00	887,250.00	16	195,195.00	692,055.00	692,055.00	-	692,055.00	-	-
												1181	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	7,450.00	0.00	27	0.00	-	-	-	-	-	-
												1182	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	27	498,852.00	37,548.00	37,548.00	-	37,548.00	-	-
1490	โฉนด	683	7885	หมู่ ต.พรรณา	1	2	1	30.00	930.00	500.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
1491	โฉนด	4508	42289	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	1183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,450.00	988,650.00	6	59,319.00	929,331.00	948,231.00	-	948,231.00	-	-
1492	โฉนด	2719	26590	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	16.00	416.00	260.00	108,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,160.00	-	108,160.00	-	-
1493	โฉนด	3257	19849	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	7.00	807.00	500.00	403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500.00	-	403,500.00	-	-
1494	โฉนด	4849	43183	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00	1184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	26	1,976,250.00	348,750.00	411,250.00	-	411,250.00	-	-
1495	โฉนด	2477	19689	หมู่ ต.พรรณา	1	7	3	30.00	3,130.00	390.00	1,220,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,700.00	-	1,220,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1496	โฉนด	4858	43184	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	1185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	21	2,480,000.00	620,000.00	672,500.00	-	672,500.00	-	-
1497	โฉนด	4849	43175	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	59.00	59.00	500.00	29,500.00	1186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	21	1,364,000.00	341,000.00	370,500.00	-	370,500.00	-	-
1498	โฉนด	4850	43176	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	1187	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,200.00	105,600.00	11	47,520.00	58,080.00	74,280.00	-	74,280.00	-	-
1499	โฉนด	4854	43180	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	1188	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	756.00	-	7,750.00	5,859,000.00	26	4,980,150.00	878,850.00	925,350.00	-	925,350.00	-	-
1500	โฉนด	4435	42216	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	16	100,386.00	355,914.00	385,914.00	-	385,914.00	-	-
												1190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	3	6,084.00	196,716.00	196,716.00	-	196,716.00	-	-
1501	โฉนด	4434	42215	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00	1191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	4	20,280.00	486,720.00	519,420.00	-	519,420.00	-	-
1502	โฉนด	3614	39732	หมู่ ต.พรรณา	2	2	0	30.00	830.00	230.00	190,900.00	1192	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	0.00	-	7,900.00	0.00	21	0.00	-	190,900.00	-	190,900.00	-	-
												1193	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	21	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1503	โฉนด	4842	43168	หมู่ ต.พรรณา	4	0	3	73.00	373.00	230.00	85,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,790.00	-	-	85,790.00	0.60
1504	โฉนด	4856	43182	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	1194	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	21	991,845.00	74,655.00	102,155.00	-	102,155.00	-	-
1505	โฉนด	6223	54081	หมู่ ต.พรรณา	1	3	1	8.00	1,308.00	100.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-
1506	โฉนด	6218	55238	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	98.00	198.00	230.00	45,540.00	1195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	22	775,710.00	1,505,790.00	1,551,330.00	-	1,551,330.00	-	-
1507	โฉนด	696	7566	หมู่ ต.พรรณา	2	2	3	39.00	1,139.00	390.00	444,210.00	1196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	14	1,711,200.00	2,008,800.00	2,453,010.00	-	2,453,010.00	-	-
1508	โฉนด	3733	40756	หมู่ ต.พรรณา	1	6	0	16.00	2,416.00	200.00	483,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,200.00	-	483,200.00	-	-
1509	โฉนด	4509	42290	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	47.00	47.00	100.00	4,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,700.00	-	4,700.00	-	-
1510	โฉนด	6769	61875	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	90.00	190.00	440.00	83,600.00	1197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	26	1,185,750.00	209,250.00	292,850.00	-	292,850.00	-	-
1511	โฉนด	6768	61874	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	63.00	63.00	440.00	27,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,720.00	-	-	27,720.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1512	โฉนด	6767	61873	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	63.00	63.00	440.00	27,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,720.00	-	-	27,720.00	0.60
1513	โฉนด	6766	61872	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	63.00	63.00	440.00	27,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,720.00	-	-	27,720.00	0.60
1514	โฉนด	5802	52120	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	54.00	354.00	440.00	155,760.00	1198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	253.00	-	8,450.00	2,137,850.00	9	192,406.50	1,945,443.50	2,101,203.50	-	2,101,203.50	-	-
1515	โฉนด	5811	52040	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	97.00	197.00	230.00	45,310.00	1199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	3	27,378.00	885,222.00	930,532.00	-	930,532.00	-	-
1516	โฉนด	2158	16942	หมู่ ต.พรรณา	1	9	3	27.00	3,927.00	130.00	510,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,510.00	-	510,510.00	-	-
1517	โฉนด	4848	43174	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	26.00	326.00	230.00	74,980.00	1200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	26	1,897,200.00	334,800.00	409,780.00	-	409,780.00	-	-
												1201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	5	22,815.00	433,485.00	433,485.00	-	433,485.00	-	-
1518	โฉนด	4438	42219	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1202	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	27	1,159,400.00	204,600.00	213,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	176.00	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	213,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1519	โฉนด	4437	42218	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	-	3,510.00	0.60
1520	โฉนด	580	41305	หมู่ ต.พรรณา	1	3	3	38.00	1,538.00	200.00	307,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,600.00	-	307,600.00	-	-
1521	โฉนด	2360	17692	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	69.00	269.00	130.00	34,970.00	1203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	22	258,570.00	501,930.00	536,900.00	-	536,900.00	-	-
												1204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	5	30,420.00	577,980.00	577,980.00	-	577,980.00	-	-
												1205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	7	0.00	-	-	-	-	-	-
												1206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	7	42,588.00	565,812.00	565,812.00	-	565,812.00	-	-
1522	โฉนด	576	7636	หมู่ ต.พรรณา	1	4	1	44.60	1,744.60	200.00	348,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,920.00	-	348,920.00	-	-
1523	โฉนด	6733	61195	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	61.00	61.00	230.00	14,030.00	1207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	107.00	50.95	8,450.00	904,150.00	9	81,373.50	822,776.50	836,806.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	23.81	-	-	-	-	-	-	391,039.68	-	391,039.68	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	57.00	27.14	-	-	-	-	-	-	445,766.82	445,766.82	-	-
1524	โฉนด	5502	49124	หมู่ ต.พรรณา	2	1	3	33.00	733.00	130.00	95,290.00	1208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	40	0.00	-	95,290.00	-	95,290.00	-	-
												1209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	40	1,067,175.00	188,325.00	188,325.00	-	188,325.00	-	-
												1210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	11	0.00	-	-	-	-	-	-
												1211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	109,512.00	803,088.00	803,088.00	-	803,088.00	-	-
1525	โฉนด	6582	59041	หมู่ ต.พรรณา	2	3	1	47.00	1,347.00	230.00	309,810.00	1212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	22	1,067,175.00	188,325.00	498,135.00	-	498,135.00	-	-
1526	โฉนด	4436	42217	หมู่ ต.พรรณา	2	2	3	24.00	1,124.00	300.00	337,200.00	1213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	7	0.00	-	337,200.00	-	337,200.00	-	-
												1214	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	7	301,320.00	1,372,680.00	1,372,680.00	-	1,372,680.00	-	-
												1215	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	7,450.00	0.00	11	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1216	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	11	120,690.00	885,060.00	885,060.00	-	885,060.00	-	-
												1217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	21	0.00	-	-	-	-	-	-
												1218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	21	346,112.00	735,488.00	735,488.00	-	735,488.00	-	-
1527	โฉนด	664	7935	หมู่ ต.พรรณา	2	1	1	75.00	575.00	230.00	132,250.00	1219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	24	2,371,500.00	418,500.00	550,750.00	-	550,750.00	-	-
1528	โฉนด	3736	40750	หมู่ ต.พรรณา	1	3	1	10.00	1,310.00	230.00	301,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,300.00	-	301,300.00	-	-
1529	โฉนด	3613	39731	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	99.00	499.00	230.00	114,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,770.00	-	114,770.00	-	-
1530	โฉนด	4717	43038	หมู่ - ต.พรรณา	2	0	1	74.00	174.00	100.00	17,400.00	1220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	1,067,175.00	188,325.00	205,725.00	-	205,725.00	-	-
1531	โฉนด	818	7958	หมู่ - ต.พรรณา	2	6	1	15.00	2,515.00	160.00	402,400.00	1221	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	18	1,450,800.00	781,200.00	1,183,600.00	-	1,183,600.00	-	-
												1222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	11	54,756.00	401,544.00	401,544.00	-	401,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1532	โฉนด	4827	43153	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	97.00	197.00	230.00	45,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,310.00	-	-	45,310.00	0.30
1533	โฉนด	3651	40709	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	42.00	242.00	250.00	60,500.00	1223	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	10	429,120.00	643,680.00	704,180.00	-	704,180.00	-	-
1534	โฉนด	5140	64061	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	69.20	869.20	100.00	86,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,920.00	-	86,920.00	-	-
1535	โฉนด	5144	64057	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	69.20	869.20	100.00	86,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,920.00	-	86,920.00	-	-
1536	โฉนด	3359	21697	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	66.00	266.00	220.00	58,520.00	1224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	3	20,533.50	663,916.50	722,436.50	-	722,436.50	-	-
												1225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	5	22,815.00	433,485.00	433,485.00	-	433,485.00	-	-
1537	โฉนด	6484	57458	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	26.00	26.00	130.00	3,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380.00	-	-	3,380.00	0.30
1538	โฉนด	3649	39736	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	71.00	71.00	160.00	11,360.00	1226	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	13	468,720.00	647,280.00	658,640.00	-	658,640.00	-	-
1539	โฉนด	4843	43169	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	89.00	389.00	230.00	89,470.00	1227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	11	54,756.00	401,544.00	491,014.00	-	491,014.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1540	โฉนด	5074	44556	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	17.00	117.00	250.00	29,250.00	1228	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	16	460,350.00	376,650.00	405,900.00	-	405,900.00	-	-
												1229	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	16	0.00	-	-	-	-	-	-
												1230	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	7,450.00	0.00	21	0.00	-	-	-	-	-	-
												1231	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	21	748,278.00	56,322.00	56,322.00	-	56,322.00	-	-
1541	โฉนด	5519	51523	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	96.00	296.00	130.00	38,480.00	1232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	18	1,088,100.00	585,900.00	624,380.00	-	624,380.00	-	-
1542	โฉนด	6069	53463	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	66.00	266.00	230.00	61,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,180.00	-	61,180.00	-	-
1543	โฉนด	4840	43166	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	76.00	76.00	220.00	16,720.00	1233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	4	54,756.00	1,314,144.00	1,330,864.00	-	1,330,864.00	-	-
												1234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	6	0.00	-	-	-	-	-	-
												1235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,450.00	887,250.00	6	53,235.00	834,015.00	834,015.00	-	834,015.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	0.00	-	7,900.00	0.00	21	0.00	-	-	-	-	-	-
												1237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	21	595,107.00	44,793.00	44,793.00	-	44,793.00	-	-
												1238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	16	0.00	-	-	-	-	-	-
												1239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	16	100,386.00	355,914.00	355,914.00	-	355,914.00	-	-
1544	โฉนด	4513	42294	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	56.00	256.00	100.00	25,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	-	25,600.00	0.30
1545	โฉนด	2722	26593	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	58.00	158.00	260.00	41,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,080.00	-	-	41,080.00	0.30
1546	โฉนด	6216	57107	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	3.00	103.00	260.00	26,780.00	1240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	91,260.00	821,340.00	848,120.00	-	848,120.00	-	-
1547	โฉนด	4760	43086	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	12.00	212.00	300.00	63,600.00	1241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	25	2,134,350.00	376,650.00	440,250.00	-	440,250.00	-	-
1548	โฉนด	4516	42297	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	89.00	189.00	100.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1549	โฉนด	4757	43083	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00	1242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	11	127,764.00	936,936.00	969,636.00	-	969,636.00	-	-
1550	โฉนด	3529	35341	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	58.00	158.00	300.00	47,400.00	1243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	810.00	-	8,450.00	6,844,500.00	1	68,445.00	6,776,055.00	6,823,455.00	-	6,823,455.00	-	-
1551	โฉนด	3530	35342	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00	1244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,450.00	354,900.00	2	7,098.00	347,802.00	392,802.00	-	392,802.00	-	-
1552	โฉนด	3531	35343	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	45.00	145.00	300.00	43,500.00	1245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	21	97,344.00	206,856.00	250,356.00	-	250,356.00	-	-
1553	น.ส.3ก	44	2494	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	47.00	147.00	300.00	44,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	-	44,100.00	0.30
1554	โฉนด	272	43085	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	33.00	333.00	300.00	99,900.00	1246	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	468.00	-	7,750.00	3,627,000.00	40	3,082,950.00	544,050.00	643,950.00	-	643,950.00	-	-
												1247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	40	2,134,350.00	376,650.00	376,650.00	-	376,650.00	-	-
												1248	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	2,511,000.00	40	2,134,350.00	376,650.00	376,650.00	-	376,650.00	-	-
												1249	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	9	604,500.00	1,720,500.00	1,720,500.00	-	1,720,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	2,325,000.00	9	604,500.00	1,720,500.00	1,720,500.00	-	1,720,500.00	-	-
1555	โฉนด	3536	35348	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	81.00	181.00	300.00	54,300.00	1251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	10	152,100.00	1,368,900.00	1,423,200.00	-	1,423,200.00	-	-
1556	โฉนด	3535	35347	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	26,700.00	-	-
1557	โฉนด	2723	26594	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	44.00	244.00	300.00	73,200.00	1252	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	0.00	-	7,900.00	0.00	60	0.00	-	73,200.00	-	73,200.00	-	-
												1253	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	60	793,476.00	59,724.00	59,724.00	-	59,724.00	-	-
1558	โฉนด	3532	35344	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00	1254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	40	2,134,350.00	376,650.00	398,550.00	-	398,550.00	-	-
1559	โฉนด		26595	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	22.00	122.00	300.00	36,600.00	1255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,750.00	2,418,000.00	35	2,055,300.00	362,700.00	399,300.00	-	399,300.00	-	-
1560	โฉนด	3533	35345	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00	1256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	2	18,252.00	894,348.00	919,848.00	-	919,848.00	-	-
1561	โฉนด	5530	49147	หมู่ ต.พรรณา	2	1	3	43.00	743.00	260.00	193,180.00	1257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,450.00	591,500.00	2	11,830.00	579,670.00	772,850.00	-	772,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	29	237,150.00	41,850.00	41,850.00	-	41,850.00	-	-
1562	น.ส.3ก		1260	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	1259	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	60	1,778,625.00	313,875.00	331,875.00	-	313,875.00	18,000.00	0.02
1563	โฉนด	4373	42204	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-
1564	โฉนด	2587	23972	หมู่ ต.พรรณา	1	8	0	40.00	3,240.00	130.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	421,200.00	-	-
1565	โฉนด	2674	26546	หมู่ ต.พรรณา	2	1	1	55.00	555.00	300.00	166,500.00	1260	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	16	0.00	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-
												1261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	16	460,350.00	376,650.00	376,650.00	-	376,650.00	-	-
1566	โฉนด	4370	42201	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	75.00	175.00	300.00	52,500.00	1262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	26	2,134,350.00	376,650.00	429,150.00	-	429,150.00	-	-
1567	โฉนด	4487	42268	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	42.00	242.00	300.00	72,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600.00	-	72,600.00	-	-
1568	โฉนด	3439	34613	หมู่ ต.พรรณา	1	7	0	0.00	2,800.00	140.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1569	โฉนด	570	7442	หมู่ ต.พรรณา	1	6	3	3.00	2,703.00	130.00	351,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,390.00	-	351,390.00	-	-
1570	โฉนด	4269	41996	หมู่ 12 ต.พรรณา	2	0	1	69.00	169.00	300.00	50,700.00	1263	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,750.00	2,418,000.00	16	1,329,900.00	1,088,100.00	1,138,800.00	-	1,138,800.00	-	-
1571	โฉนด	2676	26548	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	14.00	314.00	300.00	94,200.00	1264	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	7,750.00	3,906,000.00	40	3,320,100.00	585,900.00	680,100.00	-	680,100.00	-	-
												1265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	21	0.00	-	-	-	-	-	-
												1266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	21	146,016.00	310,284.00	310,284.00	-	310,284.00	-	-
1572	โฉนด	2677	26549	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	18.00	318.00	300.00	95,400.00	1267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	8,450.00	3,650,400.00	6	219,024.00	3,431,376.00	3,526,776.00	-	3,526,776.00	-	-
												1268	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	7,450.00	0.00	41	0.00	-	-	-	-	-	-
												1269	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	41	748,278.00	56,322.00	56,322.00	-	56,322.00	-	-
1573	โฉนด	4500	42281	หมู่ ต.พรรณา	2	1	1	54.00	554.00	300.00	166,200.00	1270	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	7,750.00	3,906,000.00	41	3,320,100.00	585,900.00	752,100.00	-	752,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1574	โฉนด	2678	26550	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	38.00	138.00	300.00	41,400.00	1271	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	7	276,210.00	1,258,290.00	1,299,690.00	-	1,299,690.00	-	-
1575	โฉนด	5561	50060	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	1272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	16	334,620.00	1,186,380.00	1,290,380.00	-	1,290,380.00	-	-
1576	โฉนด	4371	42202	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	76.00	476.00	300.00	142,800.00	1273	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	21	2,232,000.00	558,000.00	700,800.00	-	700,800.00	-	-
1577	โฉนด	4431	42212	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00	1274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,450.00	988,650.00	8	79,092.00	909,558.00	937,458.00	-	937,458.00	-	-
1578	โฉนด	4485	42266	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	81.00	81.00	100.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	8,100.00	0.30
1579	โฉนด	4486	42267	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	63.00	163.00	100.00	16,300.00	1275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	16	401,544.00	1,423,656.00	1,439,956.00	-	1,439,956.00	-	-
1580	โฉนด	4430	42211	หมู่ 12 ต.พรรณา	2	0	1	54.00	154.00	300.00	46,200.00	1276	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,450.00	268,200.00	21	249,426.00	18,774.00	64,974.00	-	64,974.00	-	-
1581	โฉนด	4429	42210	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	28.00	128.00	300.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.30
1582	โฉนด	4428	42209	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	52.00	152.00	300.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	-	45,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1583	โฉนด	2675	26547	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	94.00	194.00	300.00	58,200.00	1277	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	31	1,264,800.00	223,200.00	281,400.00	-	281,400.00	-	-
1584	โฉนด	4427	42208	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	45.00	145.00	300.00	43,500.00	1278	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	20	308,574.00	23,226.00	66,726.00	-	66,726.00	-	-
1585	โฉนด	4490	42271	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00	1279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	342.00	-	7,750.00	2,650,500.00	21	2,120,400.00	530,100.00	585,600.00	-	585,600.00	-	-
1586	โฉนด	4425	42206	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00	1280	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	21	1,302,000.00	325,500.00	348,900.00	-	348,900.00	-	-
1587	โฉนด	4426	42207	หมู่ ต.พรรณา	5	0	1	63.00	163.00	300.00	48,900.00	1281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	-	36.00	-	8,450.00	304,200.00	14	182,520.00	121,680.00	170,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	36.00	-	-	-	-	-	-	-	170,580.00	-	170,580.00	0.30
1588	โฉนด	4455	42236	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	14.00	114.00	300.00	34,200.00	1282	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	26	1,422,900.00	251,100.00	285,300.00	-	285,300.00	-	-
1589	โฉนด	6112	54551	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	78.00	178.00	300.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	-	53,400.00	0.60
1590	โฉนด	2682	26554	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	98.00	198.00	300.00	59,400.00	1283	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	1,383,375.00	244,125.00	303,525.00	-	303,525.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1591	โฉนด	965	7493	หมู่ ต.พรรณา	1	17	0	42.00	6,842.00	130.00	889,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,460.00	-	889,460.00	-	-
1592	โฉนด	4443	42224	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	82.00	282.00	300.00	84,600.00	1284	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	31	1,897,200.00	334,800.00	419,400.00	-	419,400.00	-	-
1593	โฉนด	4442	42223	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	68.00	268.00	300.00	80,400.00	1285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	15	121,680.00	486,720.00	567,120.00	-	567,120.00	-	-
1594	โฉนด	5441	48821	หมู่ ต.พรรณา	2	4	2	82.00	1,882.00	230.00	432,860.00	1286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	3	31,941.00	1,032,759.00	1,465,619.00	-	1,465,619.00	-	-
												1287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	146,016.00	766,584.00	766,584.00	-	766,584.00	-	-
1595	โฉนด	911	7446	หมู่ ต.พรรณา	2	3	3	25.00	1,525.00	140.00	213,500.00	1288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	11	85,176.00	624,624.00	838,124.00	-	838,124.00	-	-
												1289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	3	36,207.00	366,093.00	366,093.00	-	366,093.00	-	-
1596	โฉนด	4270	41997	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00	1290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	21	1,562,400.00	390,600.00	416,700.00	-	416,700.00	-	-
												1291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	27	401,544.00	511,056.00	511,056.00	-	511,056.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1292	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	21	0.00	-	-	-	-	-	-
												1293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	21	1,562,400.00	390,600.00	390,600.00	-	390,600.00	-	-
1597	โฉนด	5774	51770	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00	1294	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	31	948,600.00	167,400.00	202,500.00	-	202,500.00	-	-
1598	โฉนด	5520	49847	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	8.00	208.00	300.00	62,400.00	1295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,011,504.00	-	1,011,504.00	-	-
1599	โฉนด	6114	53305	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	75.00	175.00	260.00	45,500.00	1296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	3	31,941.00	1,032,759.00	1,078,259.00	-	1,078,259.00	-	-
1600	โฉนด	4348	42179	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	74.00	174.00	300.00	52,200.00	1297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	51	2,134,350.00	376,650.00	428,850.00	-	428,850.00	-	-
1601	โฉนด	4349	42180	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	64.00	364.00	300.00	109,200.00	1298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,300.00	3,585,600.00	16	788,832.00	2,796,768.00	2,905,968.00	-	2,905,968.00	-	-
												1299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,450.00	354,900.00	16	78,078.00	276,822.00	276,822.00	-	-	276,822.00	0.02
1602	โฉนด	4363	42194	หมู่ ต.พรรณา	1	3	0	0.00	1,200.00	190.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	190.00	7,600.00	1300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	292,032.00	620,568.00	628,168.00	-	628,168.00	-	-
1603	โฉนด	913	7448	หมู่ ต.พรรณา	2	1	2	91.00	691.00	100.00	69,100.00	1301	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	21	793,476.00	59,724.00	128,824.00	-	128,824.00	-	-
1604	โฉนด	3496	34920	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	53.00	253.00	300.00	75,900.00	1302	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	16	614,304.00	238,896.00	314,796.00	-	314,796.00	-	-
1605	โฉนด	4350	42181	หมู่ ต.พรรณา	4	0	3	13.00	313.00	300.00	93,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900.00	-	-	93,900.00	0.30
1606	โฉนด	4357	42188	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	14.00	214.00	300.00	64,200.00	1303	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	36	0.00	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-
												1304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	36	1,027,650.00	181,350.00	181,350.00	-	181,350.00	-	-
1607	โฉนด	4358	42189	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	37.00	137.00	260.00	35,620.00	1305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	11	442,680.00	859,320.00	894,940.00	-	894,940.00	-	-
1608	โฉนด	4360	42191	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	94.00	94.00	260.00	24,440.00	1306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	15	1,860,000.00	1,860,000.00	1,884,440.00	-	1,884,440.00	-	-
1609	โฉนด	4362	42193	หมู่ ต.พรรณา	2	1	1	54.00	554.00	260.00	144,040.00	1307	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	31	793,476.00	59,724.00	203,764.00	-	203,764.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1610	โฉนด	4364	42195	หมู่ ต.พรรณา	2	2	3	62.00	1,162.00	190.00	220,780.00	1308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	8	73,008.00	839,592.00	1,060,372.00	-	1,060,372.00	-	-
												1309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	31	2,134,350.00	376,650.00	376,650.00	-	376,650.00	-	-
1611	โฉนด	4506	42287	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	8.00	108.00	300.00	32,400.00	1310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	11	54,756.00	401,544.00	433,944.00	-	433,944.00	-	-
1612	โฉนด	4507	42288	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00	1311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	7,750.00	3,022,500.00	36	2,569,125.00	453,375.00	495,375.00	-	495,375.00	-	-
1613	โฉนด	4505	42286	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	11.00	211.00	300.00	63,300.00	1312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	5	91,260.00	1,733,940.00	1,797,240.00	-	1,797,240.00	-	-
												1313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	16	920,700.00	753,300.00	753,300.00	-	753,300.00	-	-
1614	โฉนด	4504	42285	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	42.00	342.00	260.00	88,920.00	1314	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	21	1,674,000.00	418,500.00	507,420.00	-	507,420.00	-	-
1615	โฉนด	4503	42284	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	24.00	324.00	300.00	97,200.00	1315	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	396.00	-	7,750.00	3,069,000.00	37	2,608,650.00	460,350.00	557,550.00	-	557,550.00	-	-
												1316	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	51	991,845.00	74,655.00	74,655.00	-	74,655.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1616	โฉนด	4454	42235	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00	1317	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	31	1,422,900.00	251,100.00	270,300.00	-	270,300.00	-	-
1617	โฉนด	4452	42233	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	55.00	55.00	300.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30
1618	โฉนด	4451	42232	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	1318	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	31	2,371,500.00	418,500.00	438,300.00	-	438,300.00	-	-
1619	โฉนด	4450	42231	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	1319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	31	1,541,475.00	272,025.00	287,325.00	-	287,325.00	-	-
1620	โฉนด	4448	42229	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	65.00	65.00	100.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.30
1621	โฉนด	4447	42228	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00	1320	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	7,450.00	0.00	11	0.00	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-
												1321	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	117.00	-	7,450.00	871,650.00	11	392,242.50	479,407.50	479,407.50	-	479,407.50	-	-
1622	โฉนด	4449	42230	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00	1322	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	36	0.00	-	15,900.00	-	15,900.00	-	-
												1323	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	36	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1623	โฉนด	5513	48872	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30
1624	น.ส.3ก	24	1274	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	42.00	342.00	300.00	102,600.00	1324	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	34	881,640.00	66,360.00	168,960.00	-	66,360.00	102,600.00	-
												1325	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,450.00	312,900.00	11	140,805.00	172,095.00	172,095.00	-	172,095.00	-	-
1625	โฉนด	3467	34713	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	74.00	74.00	300.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	-	22,200.00	0.60
1626	โฉนด	4446	42227	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	29.00	129.00	300.00	38,700.00	1326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	34	529,308.00	383,292.00	421,992.00	-	421,992.00	-	-
1627	โฉนด	4445	42226	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.60
1628	โฉนด	4444	42225	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	23.00	223.00	260.00	57,980.00	1327	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	0.00	-	7,900.00	0.00	31	0.00	-	57,980.00	-	57,980.00	-	-
												1328	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	31	1,322,460.00	99,540.00	99,540.00	-	99,540.00	-	-
1629	โฉนด	4456	42237	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	32.00	132.00	300.00	39,600.00	1329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	6	73,008.00	1,143,792.00	1,183,392.00	-	1,183,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	26	0.00	-	-	-	-	-	-
												1331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	26	2,134,350.00	376,650.00	376,650.00	-	376,650.00	-	-
1630	โฉนด	4453	42234	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	-	26,700.00	0.60
1631	โฉนด	2685	26557	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	45.00	145.00	300.00	43,500.00	1332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	2,547	462,384.00	146,016.00	189,516.00	-	189,516.00	-	-
1632	โฉนด		42185	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00	1333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	21	1,339,200.00	334,800.00	358,500.00	-	358,500.00	-	-
1633	โฉนด	4351	42182	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	47.00	147.00	260.00	38,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,220.00	-	38,220.00	-	-
1634	โฉนด	4352	42183	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	16.00	116.00	260.00	30,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,160.00	-	30,160.00	-	-
1635	โฉนด	4353	42184	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	49.00	149.00	230.00	34,270.00	1334	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	7,750.00	2,929,500.00	20	2,197,125.00	732,375.00	766,645.00	-	766,645.00	-	-
1636	โฉนด	4359	42190	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	42.00	242.00	230.00	55,660.00	1335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	20	456,300.00	1,064,700.00	1,120,360.00	-	1,120,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1637	โฉนด	4483	42264	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	61.00	261.00	230.00	60,030.00	1336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	20	0.00	-	60,030.00	-	60,030.00	-	-
												1337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	20	1,674,000.00	558,000.00	558,000.00	-	558,000.00	-	-
1638	น.ส.3ก	45	1298	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	55.00	355.00	100.00	35,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500.00	-	-	35,500.00	0.01
1639	โฉนด	4355	42186	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-
1640	โฉนด	4356	42187	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	60.00	160.00	260.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	41,600.00	-	-
1641	โฉนด	2681	26553	หมู่ ต.พรรณา	2	2	1	98.00	998.00	300.00	299,400.00	1338	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	70	1,851,444.00	139,356.00	438,756.00	-	438,756.00	-	-
												1339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-
												1340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	20	136,890.00	319,410.00	319,410.00	-	319,410.00	-	-
												1341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	20	410,670.00	958,230.00	958,230.00	-	958,230.00	-	-
												1343	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-
												1344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	20	767,250.00	255,750.00	255,750.00	-	255,750.00	-	-
1642	โฉนด	6115	53258	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	53.00	253.00	300.00	75,900.00	1345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	8	54,756.00	629,694.00	705,594.00	-	705,594.00	-	-
1643	โฉนด	6117	53260	หมู่ ต.พรรณา	4	1	1	14.00	514.00	300.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	-	154,200.00	0.60
1644	โฉนด	6118	53261	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	0.00	300.00	260.00	78,000.00	1346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	91,260.00	821,340.00	899,340.00	-	899,340.00	-	-
1645	โฉนด	3393	33048	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	92.00	392.00	260.00	101,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,920.00	-	101,920.00	-	-
1646	โฉนด	3482	35202	หมู่ ต.พรรณา	2	1	1	22.00	522.00	300.00	156,600.00	1347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	886,680.00	-	886,680.00	-	-
												1348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	20	273,780.00	638,820.00	638,820.00	-	638,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1647	โฉนด	5523	49864	หมู่ ต.พรรณา	1	13	0	39.00	5,239.00	190.00	995,410.00	1349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	10	106,470.00	958,230.00	1,953,640.00	-	1,953,640.00	-	-
1648	โฉนด	6684	60787	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	1350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	28,500.00	-	28,500.00	-	-
1649	โฉนด	3491	35196	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	1351	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1650	โฉนด	520	7366	หมู่ ต.พรรณา	1	3	1	61.00	1,361.00	160.00	217,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,760.00	-	217,760.00	-	-
1651	โฉนด	6571	58624	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	1352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	29,400.00	-	29,400.00	-	-
1652	โฉนด	6502	57581	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
1653	โฉนด	3493	34917	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	54.00	154.00	300.00	46,200.00	1353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	46,200.00	-	46,200.00	-	-
1654	โฉนด	3494	34918	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	20.00	220.00	300.00	66,000.00	1354	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	126.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	66,000.00	-	66,000.00	-	-
1655	โฉนด	3495	34919	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	87.00	387.00	260.00	100,620.00	1355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	100,620.00	-	100,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1656	โฉนด	1140	7447	หมู่ ต.พรรณา	2	4	3	63.00	1,963.00	130.00	255,190.00	1356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	75	693,576.00	219,024.00	474,214.00	-	474,214.00	-	-
1657	โฉนด	6120	53277	หมู่ ต.พรรณา	2	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00	1357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	5	42,250.00	802,750.00	1,078,750.00	-	1,078,750.00	-	-
1658	โฉนด	6387	55442	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	0.00	1,000.00	230.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
1659	โฉนด	4501	42282	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	39.00	339.00	300.00	101,700.00	1358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,450.00	3,168,750.00	15	633,750.00	2,535,000.00	2,636,700.00	-	2,636,700.00	-	-
												1359	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	60	2,204,100.00	165,900.00	165,900.00	-	165,900.00	-	-
												1360	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	165.00	-	7,900.00	1,303,500.00	10	521,400.00	782,100.00	782,100.00	-	782,100.00	-	-
1660	โฉนด	4374	42205	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	1361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	8,450.00	295,750.00	12	41,405.00	254,345.00	274,145.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	35.00	-	-	-	-	-	-	-	274,145.00	-	274,145.00	0.30
1661	โฉนด	966	7492	หมู่ ต.พรรณา	1	14	3	34.00	5,934.00	200.00	1,186,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,800.00	-	1,186,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1662	น.ส.3ก	14	1264	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	20.00	320.00	300.00	96,000.00	1362	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	30	0.00	-	96,000.00	-	-	96,000.00	-
												1363	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	30	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
												1364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-
												1365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,450.00	414,050.00	20	124,215.00	289,835.00	289,835.00	-	289,835.00	-	-
												1366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	25	0.00	-	-	-	-	-	-
												1367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	25	324,480.00	486,720.00	486,720.00	-	486,720.00	-	-
1663	โฉนด	2679	26551	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1664	โฉนด	2404	18851	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	2.00	2.00	140.00	280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280.00	-	280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	99.00	699.00	140.00	97,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,860.00	-	97,860.00	-	-
1665	โฉนด	6542	58031	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	20.00	1,020.00	130.00	132,600.00	1368	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	162.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	132,600.00	-	132,600.00	-	-
1666	โฉนด	4502	42283	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	84.00	384.00	300.00	115,200.00	1369	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	30	0.00	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-
												1370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	598.00	-	7,750.00	4,634,500.00	30	3,939,325.00	695,175.00	695,175.00	-	695,175.00	-	-
												1371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	25	0.00	-	-	-	-	-	-
												1372	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	25	2,529,600.00	446,400.00	446,400.00	-	446,400.00	-	-
												1373	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	0.00	-	7,900.00	0.00	30	0.00	-	-	-	-	-	-
												1374	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	30	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-
1667	โฉนด	983	14048	หมู่ ต.พรรณา	1	9	2	6.00	3,806.00	100.00	380,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,600.00	-	380,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1668	โฉนด	982	13079	หมู่ ต.พรรณา	1	12	2	39.00	5,039.00	130.00	655,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,070.00	-	655,070.00	-	-
1669	โฉนด	2473	19551	หมู่ ต.พรรณา	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
1670	โฉนด	2611	23996	หมู่ ต.พรรณา	1	9	3	64.00	3,964.00	170.00	673,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,880.00	-	673,880.00	-	-
1671	โฉนด	6215	55661	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	22.00	122.00	170.00	20,740.00	1375	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	60.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	20,740.00	-	20,740.00	-	-
1672	โฉนด	5510	48765	หมู่ ต.พรรณา	5	7	0	0.00	2,800.00	230.00	644,000.00	1376	โรงงาน	ตึก	-	108.00	-	6,000.00	648,000.00	4	25,920.00	622,080.00	1,266,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	108.00	-	-	-	-	-	-	-	1,266,080.00	-	1,266,080.00	0.30
												1377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,450.00	202,800.00	4	8,112.00	194,688.00	838,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	838,688.00	838,688.00	-	-
1673	โฉนด	4741	43061	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	70.00	70.00	700.00	49,000.00	1378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	30	380,250.00	380,250.00	429,250.00	-	429,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	1379	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	50.00	-	2,200.00	110,000.00	15	71,500.00	38,500.00	59,500.00	-	-	59,500.00	0.30
1674	โฉนด	4621	42967	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	10.00	310.00	260.00	80,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600.00	-	80,600.00	-	-
1675	โฉนด	3610	37466	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	55.00	1,655.00	160.00	264,800.00	1380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	0.00	-	7,750.00	0.00	35	0.00	-	264,800.00	-	264,800.00	-	-
												1381	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	390.00	-	7,750.00	3,022,500.00	35	2,569,125.00	453,375.00	453,375.00	-	453,375.00	-	-
1676	โฉนด	739	11373	หมู่ ต.พรรณา	1	15	3	53.00	6,353.00	160.00	1,016,480.00	1382	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	15	1,046,250.00	1,046,250.00	2,062,730.00	-	2,062,730.00	-	-
1677	โฉนด		37487	หมู่ ต.พรรณา	1	7	0	4.00	2,804.00	130.00	364,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,520.00	-	364,520.00	-	-
1678	โฉนด	4665	42985	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	85.00	85.00	700.00	59,500.00	1383	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	950.00	-	7,400.00	7,030,000.00	8	562,400.00	6,467,600.00	6,527,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	475.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,263,550.00	-	3,263,550.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	475.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,263,550.00	3,263,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1679	โฉนด	4664	42984	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	1384	โรงจอดรถ	ตึก	-	210.00	-	2,550.00	535,500.00	8	42,840.00	492,660.00	513,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	210.00	-	-	-	-	-	-	-	513,060.00	-	513,060.00	0.30
1680	โฉนด	6056	54280	หมู่ ต.พรรณา	3	10	3	77.00	4,377.00	290.00	1,269,330.00	1385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	209.00	-	8,450.00	1,766,050.00	16	388,531.00	1,377,519.00	2,646,849.00	-	-	2,646,849.00	0.30
												1386	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	360.00	-	3,500.00	1,260,000.00	16	277,200.00	982,800.00	982,800.00	-	-	982,800.00	0.30
												1387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	8,450.00	650,650.00	5	32,532.50	618,117.50	618,117.50	-	-	618,117.50	0.30
												1388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,450.00	684,450.00	16	150,579.00	533,871.00	533,871.00	-	-	533,871.00	0.30
												1389	ภัตตาคาร	ตึก	3	72.00	-	6,950.00	500,400.00	16	110,088.00	390,312.00	390,312.00	-	-	390,312.00	0.30
												1390	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,800.00	278,400.00	2	5,568.00	272,832.00	272,832.00	-	-	272,832.00	0.30
												1391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,450.00	253,500.00	16	55,770.00	197,730.00	197,730.00	-	-	197,730.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1392	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	7,450.00	238,400.00	5	35,760.00	202,640.00	202,640.00	-	-	202,640.00	0.30
												1393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,450.00	236,600.00	16	52,052.00	184,548.00	184,548.00	-	-	184,548.00	0.30
												1394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,450.00	236,600.00	16	52,052.00	184,548.00	184,548.00	-	-	184,548.00	0.30
												1395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,450.00	236,600.00	16	52,052.00	184,548.00	184,548.00	-	-	184,548.00	0.30
												1396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,450.00	236,600.00	16	52,052.00	184,548.00	184,548.00	-	-	184,548.00	0.30
												1397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,450.00	236,600.00	16	52,052.00	184,548.00	184,548.00	-	-	184,548.00	0.30
												1398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,450.00	236,600.00	16	52,052.00	184,548.00	184,548.00	-	-	184,548.00	0.30
												1399	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	20.00	-	6,250.00	125,000.00	4	5,000.00	120,000.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
												1400	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	16.00	-	7,450.00	119,200.00	16	85,824.00	33,376.00	33,376.00	-	-	33,376.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1401	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,550.00	89,250.00	16	19,635.00	69,615.00	69,615.00	-	-	69,615.00	0.30
												1402	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,550.00	89,250.00	16	19,635.00	69,615.00	69,615.00	-	-	69,615.00	0.30
												1403	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,550.00	89,250.00	5	4,462.50	84,787.50	84,787.50	-	-	84,787.50	0.30
												1404	บ้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	5,450.00	49,050.00	16	10,791.00	38,259.00	38,259.00	-	-	38,259.00	0.30
					1	32	0	0.00	12,800.00	290.00	3,712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,712,000.00	-	3,712,000.00	-	-
1681	โฉนด	3242	32847	หมู่ ต.พรรณา	1	4	2	38.00	1,838.00	130.00	238,940.00	1405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,450.00	608,400.00	8	48,672.00	559,728.00	798,668.00	-	798,668.00	-	-
1682	โฉนด	5692	51468	หมู่ ต.พรรณา	5	0	3	44.00	344.00	200.00	68,800.00	1406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	11	632,400.00	1,227,600.00	1,296,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	240.00	-	-	-	-	-	-	-	1,296,400.00	-	1,296,400.00	0.30
1683	โฉนด	1451	13311	หมู่ ต.พรรณา	5	1	1	40.00	540.00	170.00	91,800.00	1407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	156.00	-	8,450.00	1,318,200.00	13	210,912.00	1,107,288.00	1,199,088.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	156.00	-	-	-	-	-	-	-	1,199,088.00	-	1,199,088.00	0.30
1684	โฉนด	5693	51469	หมู่ ต.พรรณา	5	0	2	18.00	218.00	230.00	50,140.00	1408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	8	182,520.00	2,098,980.00	2,149,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	270.00	-	-	-	-	-	-	-	2,149,120.00	-	2,149,120.00	0.30
1685	โฉนด	4697	43018	หมู่ ต.พรรณา	5	0	1	68.00	168.00	300.00	50,400.00	1409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,145,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,145,520.00	1,145,520.00	-	-
												1410	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	-	100.00	-	2,200.00	220,000.00	10	88,000.00	132,000.00	182,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	100.00	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	182,400.00	0.30
												1411	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	12.00	-	6,250.00	75,000.00	10	7,500.00	67,500.00	117,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	12.00	-	-	-	-	-	-	-	117,900.00	-	117,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1686	โฉนด	791	8886	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	20	1,220,625.00	406,875.00	466,875.00	-	466,875.00	-	-
					3	0	1	75.00	175.00	300.00	52,500.00	1413	โรงงาน	ไม้	3	26.25	-	6,000.00	157,500.00	20	146,475.00	11,025.00	63,525.00	-	-	63,525.00	0.30
1687	โฉนด	4375	41733	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	99.40	399.40	610.00	243,634.00	1414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,300.00	0.00	30	0.00	-	243,634.00	-	243,634.00	-	-
												1415	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,300.00	2,257,600.00	30	1,128,800.00	1,128,800.00	1,128,800.00	-	1,128,800.00	-	-
												1416	อาคารจอดรถ	ตึก	2	0.00	-	6,100.00	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-
												1417	อาคารจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	6,100.00	122,000.00	20	36,600.00	85,400.00	85,400.00	-	-	85,400.00	0.02
1688	โฉนด	3664	41734	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	6.00	406.00	610.00	247,660.00	1418	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	36.00	-	8,600.00	309,600.00	10	123,840.00	185,760.00	433,420.00	-	433,420.00	-	-
1689	โฉนด	3664	40584	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	91.90	391.90	610.00	239,059.00	1419	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	30	238,400.00	238,400.00	477,459.00	-	477,459.00	-	-
												1420	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	30	205,716.00	15,484.00	15,484.00	-	15,484.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1421	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	9.00	-	6,250.00	56,250.00	10	5,625.00	50,625.00	50,625.00	-	50,625.00	-	-
1690	โฉนด	3665	40585	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	44.00	144.00	610.00	87,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,840.00	-	87,840.00	-	-
1691	โฉนด	5052	43679	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	36.20	136.20	300.00	40,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,860.00	-	40,860.00	-	-
1692	โฉนด	5821	52344	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	0.00	800.00	530.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-
1693	โฉนด	4672	42992	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	42.00	442.00	300.00	132,600.00	1422	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	396.00	-	7,750.00	3,069,000.00	25	2,608,650.00	460,350.00	592,950.00	-	592,950.00	-	-
1694	โฉนด	4676	42993	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	32.00	332.00	260.00	86,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,320.00	-	86,320.00	-	-
1695	โฉนด	4671	42991	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	42.00	442.00	260.00	114,920.00	1423	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	7,750.00	4,650,000.00	40	3,952,500.00	697,500.00	812,420.00	-	812,420.00	-	-
												1424	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	195.00	-	7,900.00	1,540,500.00	45	1,432,665.00	107,835.00	107,835.00	-	107,835.00	-	-
												1425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	20	410,670.00	958,230.00	958,230.00	-	958,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1696	โฉนด	6496	31102	หมู่ ต.พรรณา	1	4	2	8.00	1,808.00	290.00	524,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,320.00	-	524,320.00	-	-
1697	โฉนด	6479	57479	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	0.00	400.00	290.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-
1698	โฉนด	6500	57482	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	0.00	800.00	290.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-
1699	โฉนด	6561	58295	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	59.00	159.00	700.00	111,300.00	1426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	20	456,300.00	1,064,700.00	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-
1700	โฉนด	4695	43016	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	28.00	328.00	610.00	200,080.00	1427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	5	0.00	-	200,080.00	-	200,080.00	-	-
												1428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	5	30,420.00	577,980.00	577,980.00	-	577,980.00	-	-
												1429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	16	0.00	-	-	-	-	-	-
												1430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	16	920,700.00	753,300.00	753,300.00	-	753,300.00	-	-
												1431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	5	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	5	57,037.50	1,083,712.50	1,083,712.50	-	1,083,712.50	-	-
1701	โฉนด	4773	43099	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	60.00	360.00	610.00	219,600.00	1433	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	17	1,674,000.00	1,116,000.00	1,335,600.00	-	1,335,600.00	-	-
												1434	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	7,750.00	2,929,500.00	30	2,490,075.00	439,425.00	439,425.00	-	439,425.00	-	-
1702	โฉนด	4694	43015	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	38.00	138.00	300.00	41,400.00	1435	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	33	2,371,500.00	418,500.00	459,900.00	-	459,900.00	-	-
1703	น.ส.3ก	47	497	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	41.00	341.00	300.00	102,300.00	1436	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	40	1,897,200.00	334,800.00	437,100.00	-	334,800.00	102,300.00	0.02
												1437	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	30	0.00	-	-	-	-	-	-
												1438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,750.00	3,487,500.00	30	2,964,375.00	523,125.00	523,125.00	-	523,125.00	-	-
												1439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	40	0.00	-	-	-	-	-	-
												1440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	40	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1441	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	0.00	-	7,900.00	0.00	40	0.00	-	-	-	-	-	-
												1442	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	40	595,107.00	44,793.00	44,793.00	-	44,793.00	-	-
												1443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	11	36,504.00	267,696.00	267,696.00	-	267,696.00	-	-
1704	โฉนด	4689	43010	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	91.00	91.00	700.00	63,700.00	1444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	20	342,225.00	798,525.00	862,225.00	-	862,225.00	-	-
1705	โฉนด	4669	42989	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	15.00	115.00	700.00	80,500.00	1445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	17	0.00	-	80,500.00	-	80,500.00	-	-
												1446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	17	669,600.00	446,400.00	446,400.00	-	446,400.00	-	-
												1447	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	0.00	-	7,900.00	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-
												1448	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	20	1,057,968.00	79,632.00	79,632.00	-	79,632.00	-	-
1706	โฉนด	4688	43009	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	73.00	173.00	700.00	121,100.00	1449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	37	486,720.00	273,780.00	394,880.00	-	394,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1707	โฉนด	4691	43012	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
1708	โฉนด	4692	43013	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	0	35.00	35.00	100.00	3,500.00	1450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	35	304,200.00	202,800.00	206,300.00	-	206,300.00	-	-
1709	โฉนด	4693	43014	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	1451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	20	273,780.00	638,820.00	708,820.00	-	708,820.00	-	-
1710	โฉนด	4696		หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	20.00	220.00	700.00	154,000.00	1452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	30	1,422,900.00	251,100.00	405,100.00	-	405,100.00	-	-
												1453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-
												1454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	20	182,520.00	425,880.00	425,880.00	-	425,880.00	-	-
												1455	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	7,450.00	0.00	15	0.00	-	-	-	-	-	-
												1456	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	15	261,495.00	140,805.00	140,805.00	-	140,805.00	-	-
												1457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	15	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	15	91,260.00	365,040.00	365,040.00	-	365,040.00	-	-
												1459	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	7,450.00	0.00	30	0.00	-	-	-	-	-	-
												1460	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,450.00	603,450.00	30	561,208.50	42,241.50	42,241.50	-	42,241.50	-	-
1711	โฉนด	4745	43066	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	55.00	55.00	700.00	38,500.00	1461	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	20	2,511,000.00	837,000.00	875,500.00	-	875,500.00	-	-
1712	โฉนด	4746	43067	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	34.00	34.00	700.00	23,800.00	1462	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	15	522,990.00	281,610.00	305,410.00	-	305,410.00	-	-
1713	โฉนด	4747	43068	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00	1463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	5	22,815.00	433,485.00	442,785.00	-	442,785.00	-	-
1714	โฉนด	4748	43069	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	1464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	20	837,000.00	279,000.00	292,500.00	-	292,500.00	-	-
1715	โฉนด	4749	43070	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	0	88.00	88.00	300.00	26,400.00	1465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	30	1,897,200.00	334,800.00	361,200.00	-	361,200.00	-	-
1716	โฉนด	4750	43071	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	34.00	34.00	300.00	10,200.00	1466	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	10	251,100.00	585,900.00	596,100.00	-	596,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1717	โฉนด	2735	26606	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00	1467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	91,260.00	821,340.00	967,340.00	-	967,340.00	-	-
1718	โฉนด	5605	50561	หมู่ ต.พรรณา	5	1	2	87.00	687.00	1,500.00	1,030,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,500.00	-	-	1,030,500.00	0.30
1719	โฉนด	5606	50562	หมู่ ต.พรรณา	5	1	2	87.00	687.00	1,500.00	1,030,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,500.00	-	-	1,030,500.00	0.30
1720	โฉนด	5607	50563	หมู่ ต.พรรณา	5	1	2	86.00	686.00	1,500.00	1,029,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000.00	-	-	1,029,000.00	0.30
1721	โฉนด	544	50564	หมู่ ต.พรรณา	5	1	2	86.00	686.00	1,500.00	1,029,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000.00	-	-	1,029,000.00	0.30
1722	น.ส.3ก	20	2320	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	70.00	70.00	2,250.00	157,500.00	1468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	3	33,462.00	1,081,938.00	1,239,438.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	18.94	-	-	-	-	-	-	234,749.56	-	234,749.56	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	107.00	81.06	-	-	-	-	-	-	1,004,688.44	877,018.94	127,669.50	0.02
												1469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,450.00	676,000.00	25	270,400.00	405,600.00	563,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	-	-	-	-	-	-	-	563,100.00	405,600.00	157,500.00	0.02
					2	4	0	0.00	1,600.00	2,250.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.02
1723	โฉนด	3994	41532	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	66.00	166.00	230.00	38,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,180.00	-	38,180.00	-	-
1724	โฉนด	1452	13312	หมู่ ต.พรรณา	5	1	0	90.00	490.00	700.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.30
1725	โฉนด	4871	43197	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	58.00	458.00	610.00	279,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,380.00	-	279,380.00	-	-
1726	โฉนด	6882	63257	หมู่ 11 ต.พรรณา	1	2	3	77.30	1,177.30	260.00	306,098.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,098.00	-	306,098.00	-	-
1727	โฉนด	3833	40550	หมู่ 7 ต.พรรณา	4	0	3	93.00	393.00	1,750.00	687,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,750.00	-	-	687,750.00	0.30
1728	โฉนด		62996	หมู่ 11 ต.พรรณา	1	0	2	13.00	213.00	260.00	55,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,380.00	-	55,380.00	-	-
1729	น.ส.3ก		2386	หมู่ 9 ต.พรรณา	3	0	0	57.00	57.00	700.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	-	39,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1730	น.ส.3ก		505	หมู่ 9 ต.พรรณา	3	0	2	85.00	285.00	700.00	199,500.00	1470	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	700.00	-	7,850.00	5,495,000.00	15	1,099,000.00	4,396,000.00	4,595,500.00	-	-	4,595,500.00	0.30
												1471	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	375.00	-	3,500.00	1,312,500.00	15	262,500.00	1,050,000.00	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
1731	น.ส.3ก		1082	หมู่ 2 ต.พรรณา	3	0	2	10.00	210.00	3,000.00	630,000.00	1472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	11	141,960.00	1,041,040.00	1,671,040.00	-	-	1,671,040.00	0.30
												1473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,450.00	456,300.00	11	54,756.00	401,544.00	401,544.00	-	-	401,544.00	0.30
												1474	โรงจอดรถ	ไม้	3	70.00	-	2,550.00	178,500.00	1	5,355.00	173,145.00	173,145.00	-	-	173,145.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
1732	โฉนด	553	7424	หมู่ ต.พรรณา	1	17	0	1.00	6,801.00	200.00	1,360,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,200.00	-	1,360,200.00	-	-
1733	โฉนด	4744	43065	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	1	36.00	136.00	300.00	40,800.00	1475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	20	342,225.00	798,525.00	839,325.00	-	839,325.00	-	-
1734	โฉนด	4741	43062	หมู่ 13 ต.พรรณา	4	0	0	35.00	35.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1735	โฉนด	7184	67082	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	33.90	133.90	700.00	93,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,730.00	-	93,730.00	-	-
1736	โฉนด	4874	43200	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	1	1	0.00	500.00	610.00	305,000.00	1476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	15	228,150.00	912,600.00	1,217,600.00	-	1,217,600.00	-	-
1737	โฉนด	4742	43063	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	0	65.00	65.00	700.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-
1738	โฉนด	4875	43201	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	1	1	72.00	572.00	610.00	348,920.00	1477	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	10	239,040.00	2,151,360.00	2,500,280.00	-	2,500,280.00	-	-
1739	โฉนด	4751	43072	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00	1478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	7	42,588.00	565,812.00	578,712.00	-	578,712.00	-	-
1740	โฉนด	4752	43073	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	0	40.00	40.00		0.00	1479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	10	114,075.00	1,026,675.00	1,026,675.00	-	1,026,675.00	-	-
1741	โฉนด	4753	43074	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	1480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	164,268.00	748,332.00	762,432.00	-	762,432.00	-	-
1742	โฉนด	4754	43075	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	39.00	39.00		0.00	1481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	3	9,126.00	295,074.00	295,074.00	-	295,074.00	-	-
1743	โฉนด	4755	43076	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	0	38.00	38.00		0.00	1482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	10	68,445.00	616,005.00	616,005.00	-	616,005.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1744	โฉนด	5051	43678	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00	1483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	30	342,225.00	342,225.00	373,425.00	-	373,425.00	-	-
												1484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	3	18,252.00	590,148.00	590,148.00	-	590,148.00	-	-
												1485	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	20	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-
1745	โฉนด	5066	44581	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00	1486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	20	342,225.00	798,525.00	844,525.00	-	844,525.00	-	-
												1487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	3	18,252.00	590,148.00	590,148.00	-	590,148.00	-	-
1746	โฉนด	5067	44582	หมู่ 13 ต.พรรณา	4	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.30
1747	โฉนด	4654	42974	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	2	76.00	276.00	300.00	82,800.00	1488	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	15	1,116,000.00	1,116,000.00	1,198,800.00	-	1,198,800.00	-	-
1748	โฉนด	4653	42973	หมู่ 13 ต.พรรณา	4	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	-	17,700.00	0.30
1749	โฉนด	4652	42972	หมู่ 13 ต.พรรณา	1	0	1	86.00	186.00	300.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1750	โฉนด	2164	16957	หมู่ 13 ต.พรรณา	1	0	3	41.00	341.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1751	โฉนด	4698	43019	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	2	52.00	252.00	300.00	75,600.00	1489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	1	6,084.00	602,316.00	677,916.00	-	677,916.00	-	-
												1490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	35	821,340.00	547,560.00	547,560.00	-	547,560.00	-	-
												1491	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	20	793,476.00	59,724.00	59,724.00	-	59,724.00	-	-
1752	โฉนด	4651	42971	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	1	1	23.00	523.00	260.00	135,980.00	1492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	15	169,000.00	676,000.00	811,980.00	-	811,980.00	-	-
1753	โฉนด	4683	43004	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	1	20.00	120.00	300.00	36,000.00	1493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	20	1,046,250.00	348,750.00	384,750.00	-	384,750.00	-	-
1754	โฉนด	4684	43005	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	1	18.00	118.00	300.00	35,400.00	1494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	20	167,310.00	390,390.00	425,790.00	-	425,790.00	-	-
												1495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	20	410,670.00	958,230.00	958,230.00	-	958,230.00	-	-
1755	โฉนด	4685	43006	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	1496	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	30	661,230.00	49,770.00	81,870.00	-	81,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1756	โฉนด	4686	43007	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	1	62.00	162.00	260.00	42,120.00	1497	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	1,255,500.00	418,500.00	460,620.00	-	460,620.00	-	-
1757	โฉนด	4655	42975	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	1	1	92.00	592.00		0.00	1498	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	10	80,460.00	724,140.00	724,140.00	-	724,140.00	-	-
1758	โฉนด	4659	42979	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	48.00	48.00	700.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
1759	โฉนด	4658	42978	หมู่ 13 ต.พรรณา	1	0	0	41.00	41.00	700.00	28,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,700.00	-	28,700.00	-	-
1760	โฉนด	4614	42395	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00	1499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	7	21,294.00	282,906.00	303,006.00	-	282,906.00	20,100.00	-
1761	โฉนด	4615	42396	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00	1500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	30	456,300.00	456,300.00	476,400.00	-	476,400.00	-	-
1762	โฉนด	4617	42398	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	1501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	40	479,115.00	205,335.00	221,535.00	-	221,535.00	-	-
1763	โฉนด	4620	42966	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	0	49.00	49.00	100.00	4,900.00	1502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	10	45,630.00	410,670.00	415,570.00	-	415,570.00	-	-
1764	โฉนด	4619	42400	หมู่ 13 ต.พรรณา	4	0	0	31.00	31.00	100.00	3,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100.00	-	-	3,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1765	โฉนด	4618	42399	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00	1503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	27	401,544.00	511,056.00	521,556.00	-	521,556.00	-	-
1766	โฉนด	5147	30611	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	4	0	20.00	1,620.00		0.00	1504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	15	1,046,250.00	1,046,250.00	1,046,250.00	-	1,046,250.00	-	-
1767	โฉนด	2340	17669	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	3	95.00	395.00	260.00	102,700.00	1505	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	20	396,738.00	29,862.00	132,562.00	-	132,562.00	-	-
1768	โฉนด	3608	37464	หมู่ ต.พรรณา	1	2	1	89.00	989.00	100.00	98,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,900.00	-	98,900.00	-	-
1769	โฉนด	738	8871	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	1	1	7.00	507.00	300.00	152,100.00	1506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	28	559,728.00	657,072.00	809,172.00	-	809,172.00	-	-
1770	โฉนด	5501	49089	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	52.00	352.00	260.00	91,520.00	1507	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	30	1,322,460.00	99,540.00	191,060.00	-	191,060.00	-	-
												1508	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	10	341,280.00	511,920.00	511,920.00	-	511,920.00	-	-
1771	โฉนด	787	7534	หมู่ 13 ต.พรรณา	1	0	3	51.00	351.00	300.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	105,300.00	-	-
1772	น.ส.3	12	312	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	1	0	80.00	480.00		0.00	1509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	10	136,890.00	1,232,010.00	1,232,010.00	-	1,232,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1773	โฉนด	5396	47596	หมู่ ต.พรรณา	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1774	โฉนด	4682	43003	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	1	38.00	138.00	300.00	41,400.00	1510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	10	68,445.00	616,005.00	657,405.00	-	657,405.00	-	-
												1511	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,450.00	268,200.00	40	249,426.00	18,774.00	18,774.00	-	18,774.00	-	-
1775	โฉนด	737	7810	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	0.00	400.00		0.00	1512	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1776	โฉนด	6436	56949	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	3	10.00	310.00		0.00	1513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	15	228,150.00	912,600.00	912,600.00	-	912,600.00	-	-
1777	โฉนด	736	7760	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	1	2	30.00	630.00		0.00	1514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	10	114,075.00	1,026,675.00	1,026,675.00	-	1,026,675.00	-	-
												1515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	10	60,840.00	547,560.00	547,560.00	-	547,560.00	-	-
1778	โฉนด	735	8870	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	3	0.00	300.00	260.00	78,000.00	1516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	40	1,422,900.00	251,100.00	329,100.00	-	329,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	0	98.00	4,898.00	260.00	1,273,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,480.00	-	1,273,480.00	-	-
1779	โฉนด	4666	42986	หมู่ 13 ต.พรรณา	4	0	2	52.00	252.00	610.00	153,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,720.00	-	-	153,720.00	0.30
1780	โฉนด	785	7819	หมู่ 13 ต.พรรณา	1	2	3	49.00	1,149.00	260.00	298,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,740.00	-	298,740.00	-	-
1781	โฉนด	2453	19366	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	9.00	809.00	230.00	186,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,070.00	-	186,070.00	-	-
1782	โฉนด	4667	42987	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	40.00	240.00	610.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	-	-
1783	โฉนด	4687	43008	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	98.00	498.00	610.00	303,780.00	1517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	10	106,470.00	958,230.00	1,262,010.00	-	1,262,010.00	-	-
												1518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	10	60,840.00	547,560.00	547,560.00	-	-	547,560.00	0.02
												1519	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	10	214,560.00	321,840.00	321,840.00	-	-	321,840.00	0.02
1784	โฉนด	784	7957	หมู่ ต.พรรณา	2	1	3	91.00	791.00	530.00	419,230.00	1520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	10	585,900.00	1,367,100.00	1,786,330.00	-	1,786,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	10	502,200.00	1,171,800.00	1,171,800.00	-	1,171,800.00	-	-
1785	โฉนด	4779	43105	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	66.00	66.00	700.00	46,200.00	1522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	10	60,840.00	547,560.00	593,760.00	-	593,760.00	-	-
1786	โฉนด	4780	43106	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	73.00	73.00	700.00	51,100.00	1523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	91,260.00	821,340.00	872,440.00	-	872,440.00	-	-
1787	โฉนด	4782	43108	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	1524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,450.00	152,100.00	10	15,210.00	136,890.00	155,790.00	-	155,790.00	-	-
1788	โฉนด	4777	43103	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	1525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	10	76,050.00	684,450.00	703,350.00	-	703,350.00	-	-
1789	โฉนด	4776	43102	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	46.00	146.00	300.00	43,800.00	1526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	773,880.00	-	773,880.00	-	-
1790	โฉนด	1040	7809	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	3	22.00	322.00	300.00	96,600.00	1527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,450.00	887,250.00	10	88,725.00	798,525.00	895,125.00	-	895,125.00	-	-
1791	โฉนด	3528	35372	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00	1528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	10	114,075.00	1,026,675.00	1,056,375.00	-	1,056,375.00	-	-
												1529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	54,756.00	553,644.00	553,644.00	-	553,644.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1792	โฉนด		35373	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00	1530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	10	76,050.00	684,450.00	715,650.00	-	715,650.00	-	-
1793	โฉนด	5828	52370	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00	1531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	5	22,815.00	433,485.00	449,385.00	-	449,385.00	-	-
1794	โฉนด	2493	19631	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	0	2	25.00	225.00		0.00	1532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	10	114,075.00	1,026,675.00	1,026,675.00	-	1,026,675.00	-	-
1795	โฉนด	4785	43111	หมู่ 13 ต.พรรณา	4	7	0	89.00	2,889.00	380.00	1,097,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,820.00	-	-	1,097,820.00	0.30
1796	โฉนด	4786	43119	หมู่ 13 ต.พรรณา	1	1	3	26.00	726.00	380.00	275,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,880.00	-	275,880.00	-	-
1797	โฉนด	4788	43116	หมู่ 13 ต.พรรณา	1	1	2	64.00	664.00	380.00	252,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,320.00	-	252,320.00	-	-
1798	โฉนด	2521	23906	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	3	1	41.00	1,341.00	100.00	134,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,100.00	-	134,100.00	-	-
1799	โฉนด	4640	45729	หมู่ 7 ต.พรรณา	1	3	1	9.00	1,309.00	100.00	130,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,900.00	-	130,900.00	-	-
1800	โฉนด	1522	14456	หมู่ 2 ต.พรรณา	1	5	3	62.40	2,362.40	1,100.00	2,598,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,598,640.00	-	2,598,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1801	โฉนด	2522	23907	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	3	2	83.00	1,483.00	100.00	148,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,300.00	-	148,300.00	-	-
1802	โฉนด	4787	43117	หมู่ 13 ต.พรรณา	1	1	2	66.00	666.00	380.00	253,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,080.00	-	253,080.00	-	-
1803	โฉนด	4639	45728	หมู่ 2 ต.พรรณา	1	3	1	3.00	1,303.00	100.00	130,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,300.00	-	130,300.00	-	-
1804	โฉนด	4789	43115	หมู่ 13 ต.พรรณา	1	1	3	5.00	705.00	440.00	310,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200.00	-	310,200.00	-	-
1805	โฉนด	4641	45730	หมู่ ต.พรรณา	1	4	2	5.00	1,805.00	100.00	180,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,500.00	-	180,500.00	-	-
1806	โฉนด	4790	43114	หมู่ 13 ต.พรรณา	1	1	3	11.00	711.00	440.00	312,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,840.00	-	312,840.00	-	-
1807	โฉนด	4636	45708	หมู่ 2 ต.พรรณา	1	4	2	4.00	1,804.00	100.00	180,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,400.00	-	180,400.00	-	-
1808	โฉนด	4791	43113	หมู่ 13 ต.พรรณา	1	1	3	0.00	700.00	440.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-
1809	โฉนด	4638	45727	หมู่ 2 ต.พรรณา	1	3	1	0.00	1,300.00	1,250.00	1,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,000.00	-	1,625,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1810	โฉนด	4624	42970	หมู่ 13 ต.พรรณา	2	1	0	97.00	497.00	260.00	129,220.00	1533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,102,660.00	-	1,102,660.00	-	-
1811	โฉนด	4758	43084	หมู่ 12 ต.พรรณา	2	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00	1534	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	60	793,476.00	59,724.00	96,624.00	-	96,624.00	-	-
1812	โฉนด		27113	หมู่ 1 ต.พรรณา	4	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	-	30,900.00	0.30
1813	โฉนด	2425	27166	หมู่ 1 ต.พรรณา	1	1	0	64.00	464.00	300.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-
1814	โฉนด	6992	63971	หมู่ 9 ต.พรรณา	4	0	0	62.40	62.40	300.00	18,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,720.00	-	-	18,720.00	0.30
1815	โฉนด	4823	43149	หมู่ 11 ต.พรรณา	4	0	0	86.00	86.00	230.00	19,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,780.00	-	-	19,780.00	0.30
1816	โฉนด	5563	49856	หมู่ ต.พรรณา	5	0	0	46.00	46.00	500.00	23,000.00	1535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	8,450.00	633,750.00	24	240,825.00	392,925.00	415,925.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	33.33	-	-	-	-	-	-	138,627.80	138,627.80	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	66.67	-	-	-	-	-	-	277,297.20	-	277,297.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1817	โฉนด	823	7955	หมู่ 6 ต.พรรณา	4	0	0	55.00	55.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1818	โฉนด	6835	62422	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	0.00	100.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1819	โฉนด	800	7549	หมู่ ต.พรรณา	1	9	0	74.00	3,674.00	130.00	477,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,620.00	-	477,620.00	-	-
1820	โฉนด	6384	55994	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	0.00	1,600.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1821	โฉนด	2613	23998	หมู่ ต.พรรณา	1	11	2	45.60	4,645.60	100.00	464,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,560.00	-	464,560.00	-	-
1822	โฉนด	1228	10602	หมู่ ต.พรรณา	1	13	1	45.00	5,345.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1823	โฉนด	7154	66678	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	93.40	393.40	100.00	39,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,340.00	-	39,340.00	-	-
1824	โฉนด	7180	66962	หมู่ ต.พรรณา	1	2	1	0.00	900.00	100.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1825	โฉนด		23909	หมู่ ต.พรรณา	1	1	3	86.00	786.00	100.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	78,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1826	โฉนด	7135	66174	หมู่ ต.พรรณา	1	5	1	49.20	2,149.20	100.00	214,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,920.00	-	214,920.00	-	-
1827	โฉนด	6836	62423	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	5	33,800.00	642,200.00	692,200.00	-	692,200.00	-	-
1828	โฉนด	5434	47695	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	36.20	836.20	300.00	250,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,860.00	-	250,860.00	-	-
1829	โฉนด	7183	67068	หมู่ ต.พรรณา	1	5	2	0.00	2,200.00	100.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
1830	โฉนด	7139	66408	หมู่ ต.พรรณา	1	4	3	10.30	1,910.30	100.00	191,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,030.00	-	191,030.00	-	-
1831	โฉนด	7191	67405	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	47.70	247.70	200.00	49,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,540.00	-	49,540.00	-	-
1832	โฉนด	7912	67406	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	10.00	210.00	200.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
1833	โฉนด	7193	67407	หมู่ 8 ต.พรรณา	1	0	2	10.00	210.00	200.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
1834	โฉนด	4104	41831	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	80.00	80.00	700.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1835	โฉนด	1429	7801	หมู่ ต.พรรณา	1	9	2	80.00	3,880.00	130.00	504,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,400.00	-	504,400.00	-	-
1836	โฉนด	3427	34851	หมู่ ต.พรรณา	1	4	1	68.00	1,768.00	140.00	247,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,520.00	-	247,520.00	-	-
1837	โฉนด	635	7519	หมู่ ต.พรรณา	1	1	3	6.00	706.00	200.00	141,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,200.00	-	141,200.00	-	-
1838	โฉนด	3546	35402	หมู่ ต.พรรณา	1	3	0	69.10	1,269.10	100.00	126,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,910.00	-	126,910.00	-	-
1839	โฉนด	4169	41896	หมู่ ต.พรรณา	2	0	3	58.00	358.00	1,300.00	465,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,400.00	-	465,400.00	-	-
1840	โฉนด	3808	40525	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	74.00	174.00	100.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-
1841	โฉนด	3809	40526	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	5.00	205.00	300.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	61,500.00	-	-
1842	โฉนด	7187	67343	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1843	โฉนด	7188	67344	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1844	โฉนด	7189	67345	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1845	โฉนด	7194	67410	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1846	โฉนด	639	14045	หมู่ ต.พรรณา	1	2	3	20.00	1,120.00	130.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-
1847	โฉนด		55165	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	4.00	304.00	140.00	42,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,560.00	-	42,560.00	-	-
1848	โฉนด	7195	67462	หมู่ ต.พรรณา	1	17	1	1.00	6,901.00	230.00	1,587,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,587,230.00	-	1,587,230.00	-	-
1849	โฉนด	6705	60905	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	8.00	208.00	130.00	27,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,040.00	-	27,040.00	-	-
1850	โฉนด	7196	67468	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	21.40	121.40	100.00	12,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,140.00	-	-	12,140.00	0.30
1851	โฉนด	6352	55255	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	98.00	298.00	100.00	29,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,800.00	-	29,800.00	-	-
1852	โฉนด	2654	23933	หมู่ ต.พรรณา	1	4	1	15.00	1,715.00	130.00	222,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,950.00	-	222,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1853	โฉนด	2595	23980	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	26.00	1,626.00	130.00	211,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,380.00	-	211,380.00	-	-
1854	โฉนด	2756	26627	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.30
1855	โฉนด	7124	66120	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	23.80	223.80	500.00	111,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900.00	-	111,900.00	-	-
1856	โฉนด	3363	67327	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	59.00	259.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1857	โฉนด	3364	67328	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	63.80	163.80	300.00	49,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,140.00	-	49,140.00	-	-
1858	โฉนด	7082	67329	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	42.70	442.70	300.00	132,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,810.00	-	132,810.00	-	-
1859	โฉนด	7132	67330	หมู่ ต.พรรณา	4	0	2	50.20	250.20	300.00	75,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,060.00	-	-	75,060.00	0.30
1860	โฉนด	7151	67331	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	93.70	193.70	300.00	58,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,110.00	-	-	58,110.00	0.30
1861	โฉนด	5991	45765	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	45.50	145.50	500.00	72,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750.00	-	-	72,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1862	โฉนด	5346	45766	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	27.50	127.50	500.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-
1863	โฉนด	5299	44871	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	0.20	100.20	300.00	30,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,060.00	-	-	30,060.00	0.30
1864	โฉนด	7177	66906	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	97.50	297.50	220.00	65,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,450.00	-	65,450.00	-	-
1865	โฉนด	2540	23925	หมู่ ต.พรรณา	1	12	2	88.00	5,088.00	130.00	661,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,440.00	-	661,440.00	-	-
1866	โฉนด	5764	34681	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	82.90	82.90	300.00	24,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,870.00	-	-	24,870.00	0.30
1867	โฉนด	7185	67309	หมู่ ต.พรรณา	1	1	2	47.70	647.70	100.00	64,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,770.00	-	64,770.00	-	-
1868	โฉนด	7186	67310	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	78.50	478.50	100.00	47,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,850.00	-	47,850.00	-	-
1869	โฉนด	7090	65432	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	31.10	231.10	230.00	53,153.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,153.00	-	53,153.00	-	-
1870	โฉนด	2483	19589	หมู่ ต.พรรณา	1	7	0	0.00	2,800.00	160.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1871	โฉนด	7216	68011	หมู่ ต.พรรณา	1	6	1	93.10	2,593.10	140.00	363,034.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,034.00	-	363,034.00	-	-
1872	โฉนด	2535	23920	หมู่ ต.พรรณา	1	6	1	85.00	2,585.00	100.00	258,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,500.00	-	258,500.00	-	-
1873	โฉนด	2660	26532	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00	1537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	20	114,075.00	266,175.00	282,075.00	-	282,075.00	-	-
1874	โฉนด	6593	59111	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	34.00	434.00	130.00	56,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,420.00	-	56,420.00	-	-
1875	โฉนด	7130	66167	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	40.90	140.90	100.00	14,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,090.00	-	14,090.00	-	-
1876	โฉนด	4656	42976	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	31.00	31.00	100.00	3,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100.00	-	3,100.00	-	-
1877	โฉนด	4657	42977	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	32.00	32.00	100.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	3,200.00	-	-
1878	โฉนด	1453	13313	หมู่ ต.พรรณา	1	5	1	12.50	2,112.50	200.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	-	422,500.00	-	-
1879	โฉนด	2603	23988	หมู่ ต.พรรณา	1	7	3	12.00	3,112.00	130.00	404,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,560.00	-	404,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1880	โฉนด	5560	50739	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
1881	โฉนด	3896	41433	หมู่ ต.พรรณา	4	0	3	62.00	362.00	130.00	47,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,060.00	-	-	47,060.00	0.30
1882	โฉนด	3902	41439	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.30
1883	โฉนด	3903	41440	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	69.00	69.00	2,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30
1884	โฉนด	3904	41441	หมู่ ต.พรรณา	4	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	-	146,000.00	0.30
1885	โฉนด	2778	26649	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-
1886	โฉนด		56973	หมู่ ต.พรรณา	1	6	0	0.00	2,400.00	170.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
1887	โฉนด	7121	66099	หมู่ ต.พรรณา	1	14	3	35.60	5,935.60	100.00	593,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,560.00	-	593,560.00	-	-
1888	โฉนด		66913	หมู่ ต.พรรณา	1	0	0	80.90	80.90	200.00	16,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,180.00	-	16,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1889	โฉนด	5868	52452	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	94.40	394.40	100.00	39,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,440.00	-	39,440.00	-	-
1890	โฉนด	5622	50827	หมู่ ต.พรรณา	1	2	3	54.00	1,154.00	140.00	161,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,560.00	-	161,560.00	-	-
1891	โฉนด	7093	65543	หมู่ ต.พรรณา	1	4	1	80.50	1,780.50	1,750.00	3,115,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,115,875.00	-	3,115,875.00	-	-
1892	โฉนด	6810	62582	หมู่ ต.พรรณา	2	0	2	6.00	206.00	250.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	51,500.00	-	-
1893	โฉนด	6811	62583	หมู่ ต.พรรณา	2	0	1	15.00	115.00	220.00	25,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,300.00	-	25,300.00	-	-
1894	โฉนด	6586	10490	หมู่ ต.พรรณา	1	5	1	20.00	2,120.00	230.00	487,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,600.00	-	487,600.00	-	-
1895	โฉนด	1158	10594	หมู่ ต.พรรณา	1	3	0	18.00	1,218.00	230.00	280,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,140.00	-	280,140.00	-	-
1896	โฉนด	2369	17680	หมู่ ต.พรรณา	1	5	1	47.20	2,147.20	200.00	429,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,440.00	-	429,440.00	-	-
1897	โฉนด	3499	36423	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	1538	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	30	176,328.00	13,272.00	38,472.00	-	38,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1898	โฉนด	5459	47730	หมู่ ต.พรรณา	5	7	2	75.50	3,075.50	1,750.00	5,382,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,382,125.00	-	-	5,382,125.00	0.30
1899	โฉนด	6277	54529	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	39.70	39.70	2,250.00	89,325.00	1539	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	13	47,808.00	250,992.00	340,317.00	-	340,317.00	-	-
1900	โฉนด	7000	64446	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	87.30	87.30	700.00	61,110.00	1540	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	27	1,067,175.00	188,325.00	249,435.00	-	249,435.00	-	-
1901	โฉนด	673	7797	หมู่ ต.พรรณา	1	3	1	43.00	1,343.00	230.00	308,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,890.00	-	308,890.00	-	-
1902	โฉนด	1083	8218	หมู่ ต.พรรณา	1	4	1	2.60	1,702.60	130.00	221,338.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,338.00	-	221,338.00	-	-
1903	น.ส.3ก	1094	8293	หมู่ ต.พรรณา	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
1904	โฉนด	1143	8395	หมู่ ต.พรรณา	1	6	2	74.00	2,674.00	170.00	454,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,580.00	-	454,580.00	-	-
1905	โฉนด	890	7827	หมู่ ต.พรรณา	1	23	0	95.00	9,295.00	140.00	1,301,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,301,300.00	-	1,301,300.00	-	-
1906	โฉนด	1348	11381	หมู่ ต.พรรณา	1	9	3	90.00	3,990.00	170.00	678,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,300.00	-	678,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1907	โฉนด	1376	11659	หมู่ ต.พรรณา	1	14	3	1.00	5,901.00	130.00	767,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,130.00	-	767,130.00	-	-
1908	โฉนด	619	14446	หมู่ ต.พรรณา	1	15	1	65.00	6,165.00	200.00	1,233,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,000.00	-	1,233,000.00	-	-
1909	โฉนด	4713	43034	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	56.10	56.10	300.00	16,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,830.00	-	16,830.00	-	-
1910	โฉนด	5176	44408	หมู่ ต.พรรณา	1	10	0	45.00	4,045.00	100.00	404,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,500.00	-	404,500.00	-	-
1911	โฉนด	9	10591	หมู่ ต.พรรณา	1	11	2	71.00	4,671.00	100.00	467,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,100.00	-	467,100.00	-	-
1912	โฉนด	1319	11161	หมู่ ต.พรรณา	1	7	2	84.00	3,084.00	130.00	400,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,920.00	-	400,920.00	-	-
1913	โฉนด	1333	11268	หมู่ ต.พรรณา	1	1	2	68.20	668.20	130.00	86,866.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,866.00	-	86,866.00	-	-
1914	โฉนด	1019	11354	หมู่ ต.พรรณา	1	3	1	77.00	1,377.00	500.00	688,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500.00	-	688,500.00	-	-
1915	โฉนด	1392	11872	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	19.00	1,619.00	130.00	210,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,470.00	-	210,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1916	โฉนด	656	11874	หมู่ ต.พรรณา	1	8	2	55.00	3,455.00	200.00	691,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,000.00	-	691,000.00	-	-
1917	โฉนด	805	14038	หมู่ ต.พรรณา	1	5	2	22.00	2,222.00	200.00	444,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,400.00	-	444,400.00	-	-
1918	โฉนด	601	14672	หมู่ ต.พรรณา	1	6	0	23.20	2,423.20	130.00	315,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,016.00	-	315,016.00	-	-
1919	โฉนด	2267	17360	หมู่ ต.พรรณา	1	8	0	44.80	3,244.80	100.00	324,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,480.00	-	324,480.00	-	-
1920	โฉนด	2399	18826	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
1921	โฉนด	4668	42988	หมู่ ต.พรรณา	2	1	0	88.00	488.00	610.00	297,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,680.00	-	297,680.00	-	-
1922	โฉนด	6848	62801	หมู่ ต.พรรณา	4	0	1	59.00	159.00	200.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	-	31,800.00	0.30
1923	โฉนด	5056	43690	หมู่ ต.พรรณา	1	5	2	95.00	2,295.00	130.00	298,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,350.00	-	298,350.00	-	-
1924	โฉนด	6821	62900	หมู่ ต.พรรณา	1	3	0	55.00	1,255.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1925	โฉนด	3110	64112	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	35.70	235.70	300.00	70,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,710.00	-	70,710.00	-	-
1926	โฉนด	7071	65078	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	7.30	407.30	200.00	81,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,460.00	-	81,460.00	-	-
1927	โฉนด	6491	57465	หมู่ ต.พรรณา	1	1	2	57.40	657.40	200.00	131,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,480.00	-	131,480.00	-	-
1928	น.ส.3ก	928	7472	หมู่ ต.พรรณา	1	1	2	57.50	657.50	200.00	131,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,500.00	-	-	131,500.00	0.01
1929	โฉนด	1152	10690	หมู่ ต.พรรณา	1	10	3	94.00	4,394.00	100.00	439,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,400.00	-	439,400.00	-	-
1930	โฉนด	3005	27296	หมู่ ต.พรรณา	1	0	1	67.00	167.00	300.00	50,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	50,100.00	-	-
1931	โฉนด	3842	40559	หมู่ 7 ต.พรรณา	2	0	1	5.00	105.00	300.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
1932	โฉนด	6565	58566	หมู่ ต.พรรณา	4	1	1	31.00	531.00	190.00	100,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,890.00	-	-	100,890.00	0.30
1933	โฉนด	3080	40450	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1934	น.ส.3	1068	8221	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	50.00	850.00	190.00	161,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500.00	-	-	161,500.00	0.01
1935	โฉนด	7079	65256	หมู่ ต.พรรณา	1	2	2	1.00	1,001.00	100.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	100,100.00	-	-
1936	โฉนด	7233	68357	หมู่ ต.พรรณา	1	6	3	64.00	2,764.00	130.00	359,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,320.00	-	359,320.00	-	-
1937	โฉนด	7234	68358	หมู่ ต.พรรณา	1	5	3	33.00	2,333.00	130.00	303,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,290.00	-	303,290.00	-	-
1938	โฉนด	7235	68359	หมู่ ต.พรรณา	1	6	1	57.00	2,557.00	140.00	357,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,980.00	-	357,980.00	-	-
1939	โฉนด	7238	68596	หมู่ ต.พรรณา	1	1	0	53.70	453.70	100.00	45,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,370.00	-	45,370.00	-	-
1940	โฉนด	7239	68597	หมู่ ต.พรรณา	1	0	3	92.70	392.70	230.00	90,321.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,321.00	-	90,321.00	-	-
1941	โฉนด	2802	26673	หมู่ ต.พรรณา	2	0	0	91.00	91.00	100.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	9,100.00	-	-
1942	โฉนด	5055	43689	หมู่ ต.พรรณา	1	3	0	57.00	1,257.00	130.00	163,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,410.00	-	163,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพรรณานคร อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1943	โฉนด	3256	19833	หมู่ ต.พรรณา	1	2	0	99.40	899.40	100.00	89,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,940.00	-	89,940.00	-	-
1944	โฉนด	7205	67723	หมู่ ต.พรรณา	1	5	1	2.00	2,102.00	130.00	273,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,260.00	-	273,260.00	-	-
1945	โฉนด	7190	67351	หมู่ ต.พรรณา	1	0	2	32.10	232.10	260.00	60,346.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,346.00	-	60,346.00	-	-
1946	โฉนด	4414	42474	หมู่ ต.พรรณา	1	4	0	69.00	1,669.00	130.00	216,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,970.00	-	216,970.00	-	-
1947	โฉนด	6246	55059	หมู่ ต.พรรณา	1	3	3	3.70	1,503.70	130.00	195,481.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,481.00	-	195,481.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท